



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTARARE

**privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL
pentru CONSTRUIRE LOCUINTA P SI IMPREJMUIRE TEREN,
STR. CIRESOAIEI, NR. 110 D, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va
realiza pe teren proprietate particulara**

BENEFICIAR : TANASE VIORICA, din Bacau

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;
 - Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;
 - Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau ;
- In baza dispozitiilor art. 36 (5) lit. « c » si ale art. 45 (2), lit. « e » din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata,

HOTARASTE

**ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC ZONAL pentru
CONSTRUIRE LOCUINTA P SI IMPREJMUIRE TEREN, STR.
CIRESOAIEI, NR. 110 D, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va
realiza pe teren proprietate particulara, BENEFICIAR: TANASE
VIORICA, din Bacau, potrivit anexei nr.1 care face parte integranta
din prezenta hotarare**

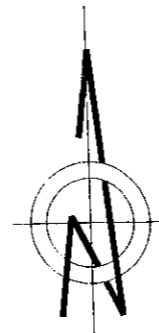
**PRESEDINTE DE SEDINTA
CRĂCIUN CONSTANTIN DRAGOS**

Nr.533
Dia 28.12.2007
IGH/IM/ds. I-A-4



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons.Jr.NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**

P.U.Z. PLAN URBANISTIC ZONAL
LOCUINTA P + IMPREJMUIRE
STR. CIRESOAI EI, MUNICIPIUL BACAU



3 REGLEMENTARI ZONIFICARE

LEGENDA

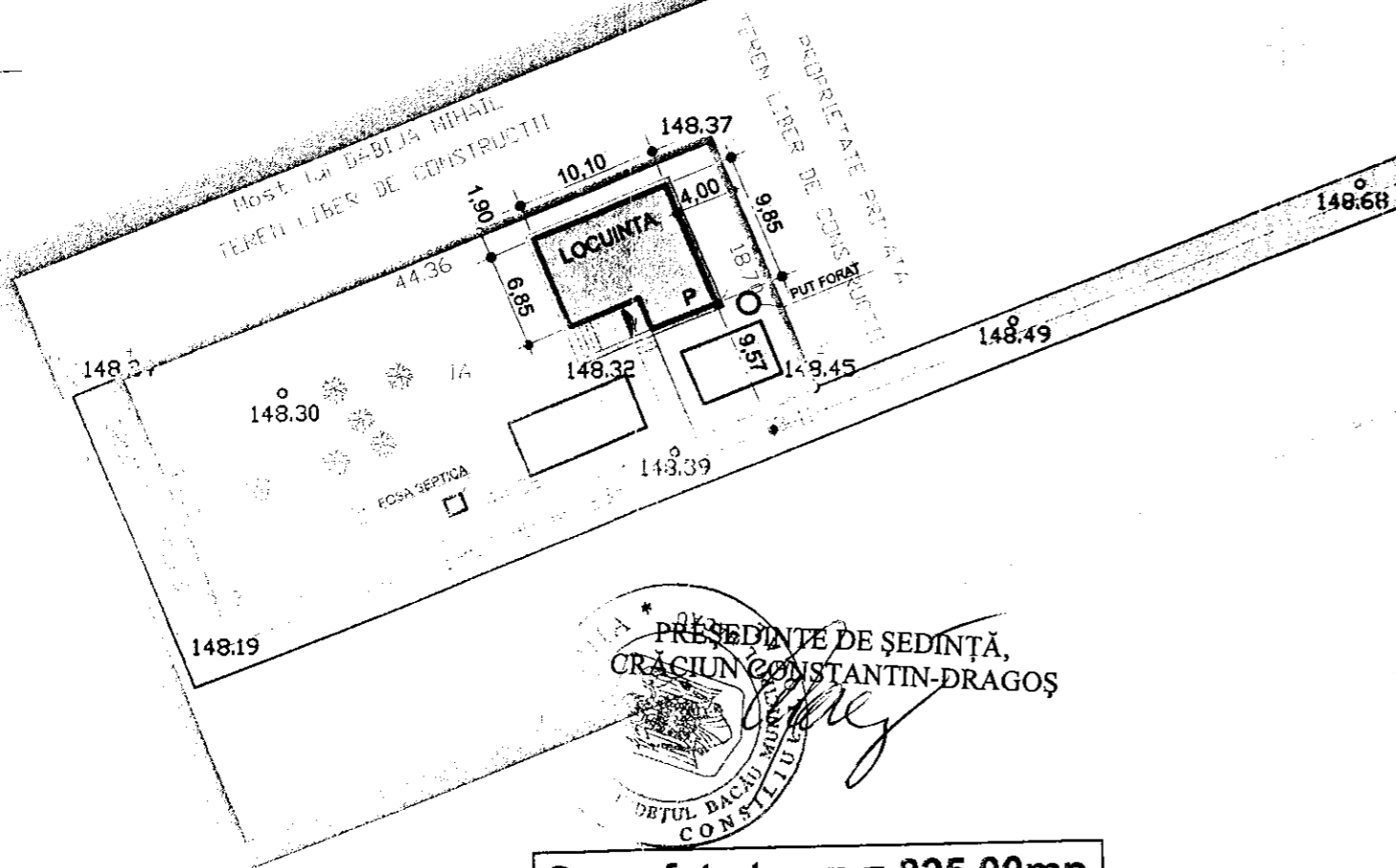
• DELIMITARE TERITORIU

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA AMPLASAMENT PROPUȘ
- ZONA TEREN ARABIL
- TEREN CURS CONSTRUCTII

• REGLEMENTARI

- CONSTRUCTII EXISTENTE
- CONSTRUCTII PROPUȘE
- CIRCULATIE CAROSABILA EXISTENTA
- TROTUARE PROPUȘE
- CIRCULATIE CAROSABILA PROPUSA
- SPATII VERZI

560450



TEREN CURS CONSTRUCTII

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons.Jr. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

INDICI SPATIALI

St. Amplasament = 825,00mp
Sc = 81,90mp
Sd = 81,90mp
P.O.T. = 9,93%
C.U.T. = 0,99

INDICI SPATIALI

St. Amplasament = 11131,30mp
Sc = 181,30mp
Sd = 181,30mp
P.O.T. = 1,63%
C.U.T. = 0,01

BILANT TERITORIAL - ZONA STUDIATA

Zona functionala	Existent		Propus	
	ha	%	ha	%
Zona aferenta locuinte	100,00	0,30	181,90	1,63
Zona circulatiilor carosabile trotuarilor	913,00	8,20	949,50	8,53
Zona spatii verzi	-	-	200,00	1,80
Zona libera de constructii	10113,30	90,50	508,60	4,57
Total zona studiata	11131,30	100%	11131,30	100%

BILANT TERITORIAL - ZONA STUDIATA

Zona functionala	Existent		Propus	
	ha	%	ha	%
Zona aferenta locuinte	-	-	81,90	1,63
Zona circulatiilor carosabile trotuarilor	-	-	38,50	4,42
Zona spatii verzi	-	-	200,00	24,21
Zona libera de constructii	325,00	100%	508,60	61,41
Total zona studiata	325,00	100%	825,00	100%

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CRĂCIUN CONSTANTIN-DRAGOȘ

Suprafata teren = 825,00mp

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/ EXPERT NR.	DATA
S.C. POTMARCON S.R.L. BACAU J04 /305 /2004 CUI 16164077 TEL. FAX: 0234/520027; MOBIL :0744 - 641733				Proiect : LOCUINTA P + IMPREJMUIRE STRADA CIRESOAI EI, MUNICIPIUL BACAU	PR. NR. 63/ 2007
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	Beneficiar :	FAZA
Sef proiect	arh. M. SION		1/500	TANASE VIORICA	P.U.Z.
TITLUL III. PLANSEI :					PLANSA