



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTARARE

**privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL
pentru CONSTRUIRE SEDIU FIRMA S, P + 3 NIVELE, STR.
RAZBOIENI, NR. 2 B, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza
pe teren proprietate particulara**

BENEFICIARI: NECULAI ROMICA SI GABRIELA, din Bacau

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;
 - Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;
 - Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau ;
- In baza dispozitiilor art. 36 (5) lit. « c » si ale art. 45 (2), lit. « e » din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata,

HOTARASTE

**ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC ZONAL pentru
CONSTRUIRE SEDIU FIRMA S, P + 3 NIVELE, STR. RAZBOIENI,
NR. 2 B, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren
proprietate particulara, BENEFICIARI: NECULAI ROMICA SI
GABRIELA, din Bacau, potrivit anexei nr.1 care face parte integranta
din prezenta hotarare**

PRESEDINTE DE SEDINTA
CRĂCIUN CONSTANTIN-DRĂGOS

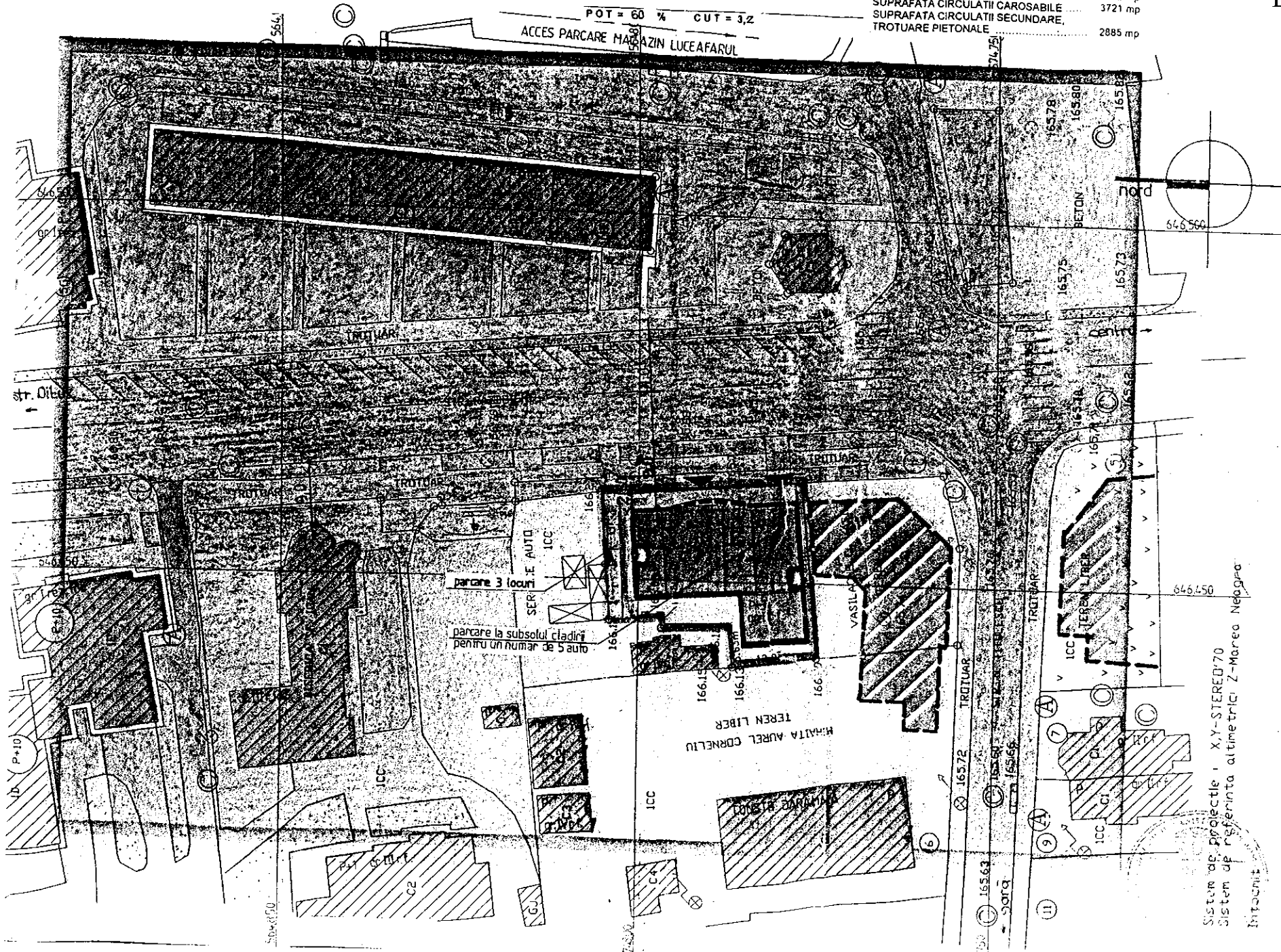
Nr.530
Din 28.12.2007
IGH/IM/ds. I-A-4



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons.Jr.NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

SPATII VERZI PLANTATE-PROTECTIE	2950 mp	SUPRAFATA TOTALA DE TEREN	586,75 mp
TEREN CE APARTINE DOM. CULTE	1500 mp	SUPRAFATA OCUPATA CONSTR. NOI	352,1 mp
TEREN BENEFICIAR	586,75 mp	SUPRAFATA TOTALA STUDIATA PUZ	15.000 mp
TEREN PR. PRIVATA LIBER DE CONSTR.	2800 mp	SUPRAFATA OCUPATA CONSTR. EXIST.	2302 mp
SUPRAFATA OCUPATA DE CONSTR. NOI	352,1 mp	SUPRAFATA CIRCULATII CAROSABILE	3721 mp
		SUPRAFATA CIRCULATII SECUNDARE,	
		TROTUARE PIETONALE	2885 mp



Anexa nr.1
La Hotărârea nr. 530 din 28.12.2007

PLAN URBANISTIC ZONAL

IMOBIL SEDIU FIRMA CU S, P+3 NIVELE

CONSILIUL LOCAL BACĂU
TEREN BENEFICIAR
VIZAT SPRE PUSC
AVIZ NR. 7.04.01.06

initiator PUZ - NECULAI ROMICA
NECULAI GABRIELA

amplasament - mun. Bacau, str. N.Titulescu nr. 4

U2 REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE

- LIMITA ZONA STUDIATA PRIN PUZ
- LIMITA ZONA CENTRALA MUN. BACAU, CONF. PUG
- LIMITA TEREN VIITOR SEDIU FIRMA
- LIMITA LOTURI PROPRIETATE PARTICULARA
- CIRCULATIE RUTIERA MAJORA
- CIRCULATIE DE INTERES LOCAL+ PIETONAL
- PARCARE AUTO
- SPATIU VERDE DE PROTECTIE - PLANTAT
- ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
- ZONA OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIUL
- CONSTRUCTII EXISTENTE / CONSTRUCTII PROPUSE

PROIECTAT	Arh. D. Petrusca	denumire proiect	IMOBIL SEDIU FIRMA CU S, P+3 NIVELE	proiect nr	28/2005
DESENAT	Arh. D. Petrusca	amplasament	str. N.Titulescu nr. 4, Bacau	faza	PUZ
		beneficiar	Neculai Romica si Gabriela		
		SCARA	ZONIFICARE		
			REGLEMENTARI URBANISTICE		U2

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CRĂCIUN CONSTANTIN-DRAGOȘ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons.Jr. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI