



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTARARE

**privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU
pentru CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL, STR. CALEA
BIRLADULUI, NR. 95, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza
pe teren proprietate particulara**

BENEFICIARI: PASCAL RUBIN SI TINCA, din Bacau

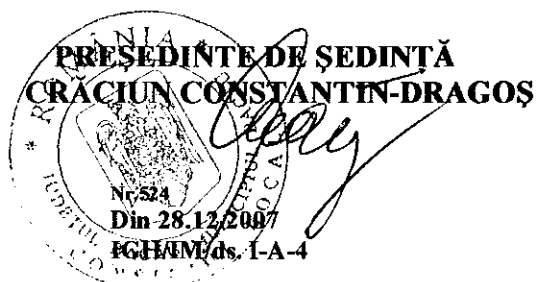
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;
 - Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;
 - Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau ;
- In baza dispozitiilor art. 36 (5) lit. « c » si ale art. 45 (2), lit. « e » si (5) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata,

HOTARASTE

**ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC DE DETALIU
pentru CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL, STR. CALEA
BIRLADULUI, NR. 95, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza
pe teren proprietate particulara, BENEFICIARI: PASCAL RUBIN SI
TINCA, din Bacau, potrivit anexei nr.1 care face parte integranta din
prezenta hotarare**

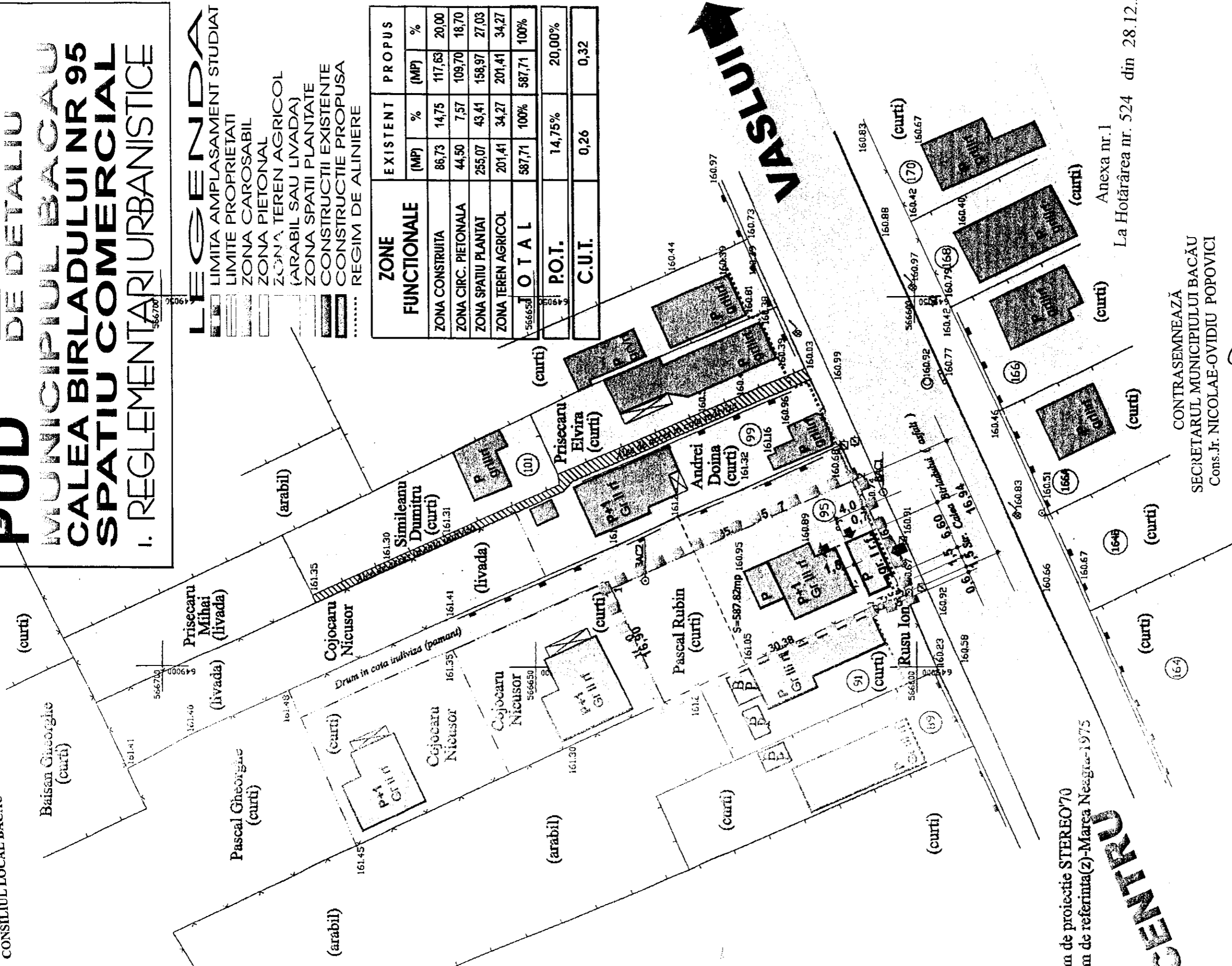


CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons.Jr.NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

PUD PLAN URBANISTIC DE DETALIU MUNICIPIUL BACĂU CALEA BIRLADULUI NR 95 SPATIU COMERCIAL I. REGLEMENTARI URBANISTICE

- LEGENDA**
- LIMITA AMPLASAMENT STUDIAT
 - LIMITE PROPRIETATI
 - ZONA CAROSABIL
 - ZONA PIETONAL
 - ZONA TEREN AGRICOL (ARABIL SAU LIVADA)
 - ZONA SPATII PLANTATE
 - CONSTRUCTII EXISTENTE
 - CONSTRUCTIE PROPUASA
 - REGIM DE ALINIERE

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	(MP)	%	(MP)	%
ZONA CONSTRUITA	86,73	14,75	117,63	20,00
ZONA CIRC. PIETONALA	44,50	7,57	109,70	18,70
ZONA SPATII PLANTAT	255,07	43,41	158,97	27,03
ZONA TEREN AGRICOL	201,41	34,27	201,41	34,27
TOTAL	587,71	100%	587,71	100%
P.O.T.	14,75%		20,00%	
C.U.I.	0,26		0,32	



item de proiectie STEREO'70
sistem de referinta (z)-Marea Neagra-1975

CENTRUL

Anexa nr.1
La Hotărârea nr. 524 din 28.12.2007

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons.Jr. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,
CRĂCIUN CONSTANȚIN-DRAGOS



(Signature)

BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA EUGENIA BEURAN Dovada de înregistrare nr. 34/2002		Denumire proiect: CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL Amplasament: STR. CALEA BIRLADULUI NR. 95, BACĂU Beneficiar: PASCAL RUBIN SI PASCAL TINCA	
Proiectat	C. arh. Beuran Eugenia	Scara	1/500
Desenat	C. arh. Beuran Eugenia	REGLEMENTARI URBANISTICE	U3

Proiect
2/2007
Faza
P.U.D.