



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTARARE

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL
pentru CONSTRUIRE SEDIU FIRMA D + P + 8, STR. ALEXEI
TOLSTOI, NR. 8 – 10(6), din municipiul Bacău, obiectiv ce se va
realiza pe teren proprietate particulara

BENEFICIAR : S.C. DEDEMAN S.R.L., din Bacău

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

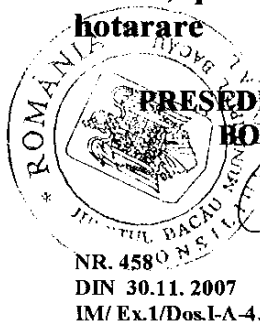
Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;
 - Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacău, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;
 - Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău ;
- In baza dispozitiilor art. 36 (5) lit. « c » si ale art. 45 (2), lit. « e » din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata,

HOTARASTE

ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC ZONAL pentru CONSTRUIRE SEDIU FIRMA D + P + 8, STR. ALEXEI TOLSTOI, NR. 8 – 10(6), din municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara, BENEFICIAR: S.C. DEDEMAN S.R.L., din Bacău, potrivit anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta

hotarare



NR. 458
DIN 30.11.2007
IM/ Ex.1/Dos.I-A-4.











CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons.Jr. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

P.U.Z. STRADA ALEXEI TOLSTOI
BACĂU
JUDEȚUL BACĂU

ANEXA Nr. 1
LA HOTARAREA NR. 458 DIN 30.11.2007

OBIECTIV: CONSTRUIRE SEDIU FIRMA
BENEFICIAR: S.C. DEDEMAN S.R.L. BACĂU

**2.5. REGLEMENTARI URBANISTICE.
POSSIBILITATI DE MOBILARE
URBANISTICA**

-  CONSTRUCTII EXISTENTE MENTINUTE
-  CONSTRUCTII NOU PROPUSE PRIN PREZENTUL PUD
-  CONSTRUCTII PROPUSE SPRE DEMOLARE
-  LIMITA TEREN AFERENT CONSTRUCTIILOR NOU PROPUSE
-  CIRCULATIE CAROSABILA
-  INCINTE PRIVATE BETONATE
-  CIRCULATIE PIETONALA
-  SPATII VERZI
-  ACCESE PRINCIPALE
-  LIMITA ZONA TEREN STUDIATA

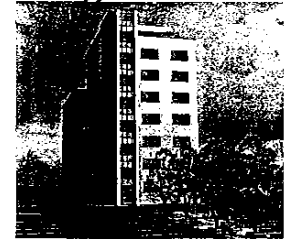
SUPRAFATA TEREN INCINTA PROPRIETATE
S.C. DEDEMAN S.R.L.: 4298.38MP

CONSTRUCTII PROPUSE SPRE DEMOLARE IN
INCINTA S.C. DEDEMAN S.R.L.:
CORP C1: S=185.07MP, HSTREASINA: 6.40M
CORP C2: S=133.20MP, HSTREASINA: 5.40M
CORP C4: S=8.83MP, HSTREASINA: 2.40M
POTexistent: 7.60%
CUTexistent=0.11

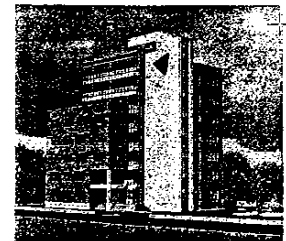
CONSTRUCTIE NOU PROPUSE IN TEREN
PROPRIETATE S.C. DEDEMAN S.R.L.
REGIM DE INALTIME: D+P+8
FUNCTIUNE NOU PROPUSE: SEDIU
FIRMA - BIROURI
INFRASTRUCTURA CU FUNDATII
DIN BETON ARMAT IZOLATE
SUB STALPI,
SUPRASTRUCTURA DIN
BETON ARMAT,
FINISAJE DE EXTERIOR CU
PLACAJE DIN ALUCOBORD
SI PERETI CORTINA.
SUPRAFATA CONSTRUITA:
680.00MP
SUPRAFATA DESFASURATA:
5000.00MP
POT=15.81%
CUT=1.16

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons.Jr. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

(Handwritten signature)



CONSTRUCTIE NOU PROPUSE IN TEREN
PROPRIETATE S.C. DEDEMAN S.R.L.



ROMANIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BOGATE GEORGE
(Handwritten signature)