



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTARARE

**privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL
pentru CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA P + M SI
IMPREJMUIRE TEREN, STR. CALEA ROMANULUI, NR. 188 SI
192, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate
particulara**

BENEFICIARI : IACOB IOANA-SIMONA SI SANDU-FLORIN, din Bacau

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU


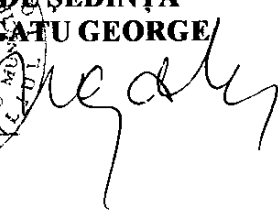
Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;
 - Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;
 - Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau ;
- In baza dispozitiilor art. 36 (5) lit. « c » si ale art. 45 (2), lit. « e » din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata,

HOTARASTE

**ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC ZONAL pentru
CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA P + M SI
IMPREJMUIRE TEREN, STR. CALEA ROMANULUI, NR. 188 SI
192, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate
particulara, BENEFICIARI: IACOB IOANA-SIMONA SI SANDU-
FLORIN, din Bacau, potrivit anexei nr.1 care face parte integranta din
prezenta hotarare**

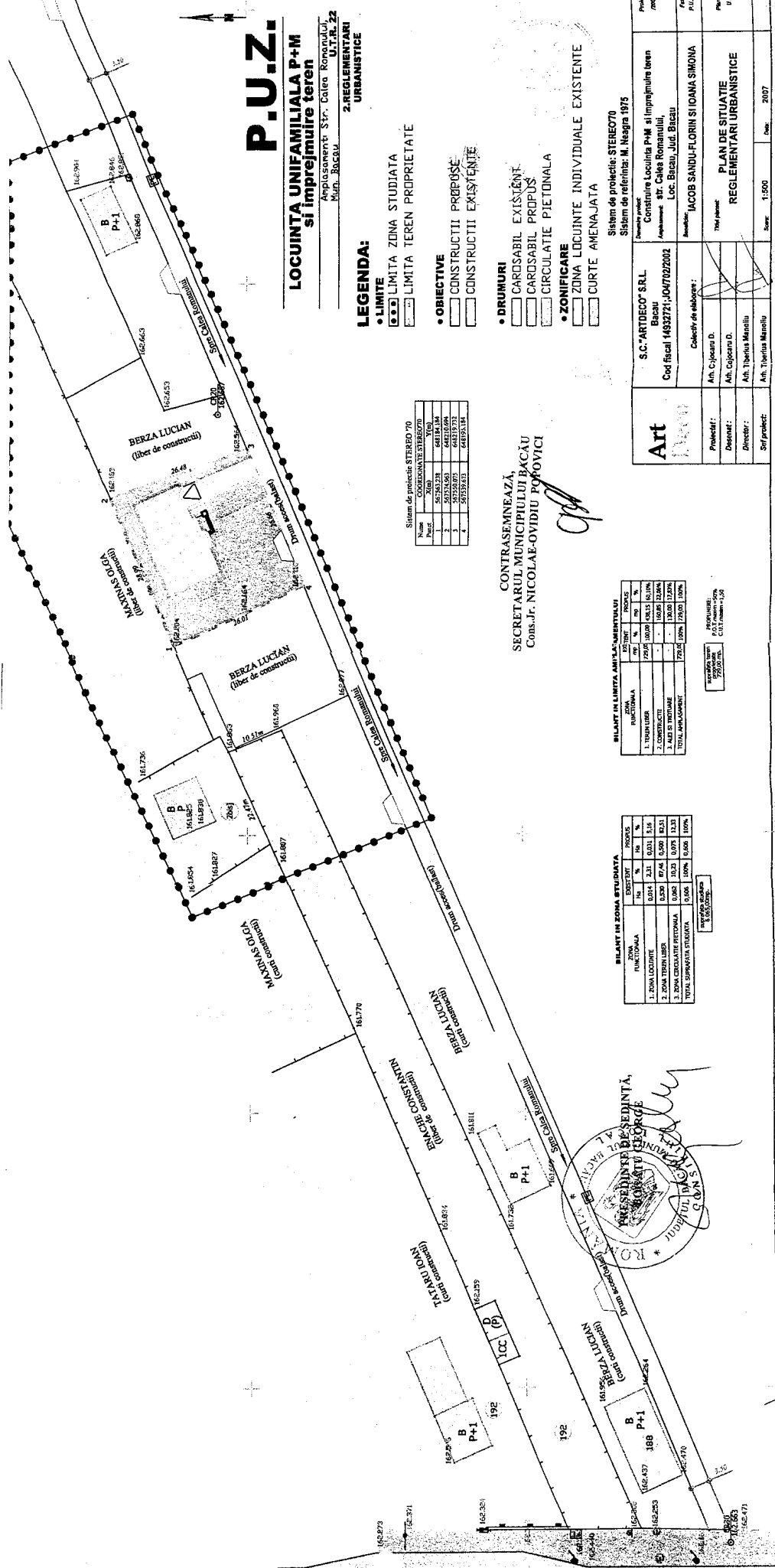
PRESEDINTE DE SEDINTĂ
BOGATU GEORGE



ROMANIA
Județul Bacău
CONSILIUL LOCAL
NR. 457
DIN 30.11.2007
IM/ Ex.1/Dos.IA-4.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons.Jr. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI





P.U.Z.

LOCUINȚA UNIFAMILIALĂ P+M și împrejurire teren

Amplasament: Str. Calea Romanului
Local. Bacău
2. REGLEMENTARI
URBANISTICE

LEGENDA:

- LIMITE
- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA TEREN PROPRIETATE
- OBIECTIVE
- CONSTRUCȚII PROPUSE
- CONSTRUCȚII EXISTENTE
- DRUMURI
- CAROSABIL EXISTENT
- CAROSABIL PROPUȘ
- CIRCULAȚIE PIETONALĂ
- ZONIFICARE
- ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE EXISTENTE
- CURTE AMENAJATA

Sistem de proiectie: STEREO 70

Y	X	Y0	X0
1	502582.278	448184.384	448184.384
2	502582.073	448191.932	448191.932
3	502582.073	448191.932	448191.932
4	502582.073	448191.932	448191.932

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons. J. N. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

[Signature]

Sistem de proiectie: STEREO70
Sistem de referință: M. Neagra 1975

S.C. "ARTDECO" S.R.L. Bacău Cod fiscal 1453271/047022002	Denumire proiect	Construire Locuință P+M și împrejurime teren	Proiectant	Proiectant
	Amplasament	str. Calea Romanului, Loc. Bacău, Jud. Bacău	Proiectant	Proiectant
Colectiv de elaborare:	Arh. Cjocaru D.	Arh. Cjocaru D.	Arh. Tiberius Marinău	Arh. Tiberius Marinău
Proiectant:	Arh. Cjocaru D.	Arh. Tiberius Marinău	Arh. Tiberius Marinău	Arh. Tiberius Marinău
Director:	Arh. Tiberius Marinău	Arh. Tiberius Marinău	Arh. Tiberius Marinău	Arh. Tiberius Marinău
Scrie proiectant:	Arh. Tiberius Marinău	Arh. Tiberius Marinău	Arh. Tiberius Marinău	Arh. Tiberius Marinău

BILANȚ AL ZONEI AMPLASAMENTULUI

ZONA	100%	200%	300%	400%	500%	600%	700%	800%	900%	100%
1. TEREN LIBER	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
2. CONSTRUCȚII	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
3. REZERVA	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
TOTAL AMPLASAMENT	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

BILANȚ AL ZONEI STUDIATA

ZONA	100%	200%	300%	400%	500%	600%	700%	800%	900%	100%
1. ZONA LOCUINTE	0,014	2,31	0,031	5,16	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031
2. ZONA TEREN LIBER	0,530	0,745	0,500	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515	0,515
3. ZONA LOCUINTE PIETONALĂ	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002
TOTAL SUPRAFAȚA STUDIATA	0,546	3,057	0,533	6,186	0,548	0,548	0,548	0,548	0,548	0,548

