



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL
pentru CONSTRUIRE SUPERMARKET, IMPREJMUIRE SI AMPLASARE
SEMNAL LUMINOS, STR. VADUL BISTRITEI, din municipiul Bacau, obiectiv
ce se va realiza pe teren proprietate particulara

BENEFICIAR: S.C. TRANSPORT BISTRITA S.A., din Bacau

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;
 - Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;
 - Prevederile art. 47 si art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata;
 - Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau;
- In baza dispozitiilor art. 36 (9) si ale art. 45 (2), lit. « e » si (5) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata,

HOTARASTE

ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC ZONAL pentru CONSTRUIRE SUPERMARKET, IMPREJMUIRE SI AMPLASARE SEMNAL LUMINOS, STR. VADUL BISTRITEI, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara, identificat prin Anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare. BENEFICIAR: S.C. TRANSPORT BISTRITA S.A., din Bacau. Durata de valabilitate a P.U.Z.-ului este de maxim 18 luni de la data aprobarii hotararii.

ART. 2 – Prezenta hotarare va fi comunicata beneficiarului si Biroului Autorizatii in Constructii si Urbanism.

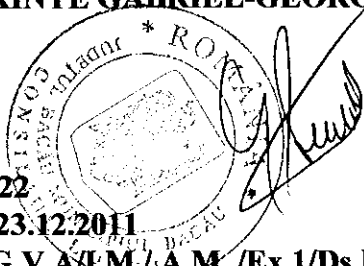
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
AXINTE GABRIEL-GEORGE

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

NR. 422

DIN 23.12.2011

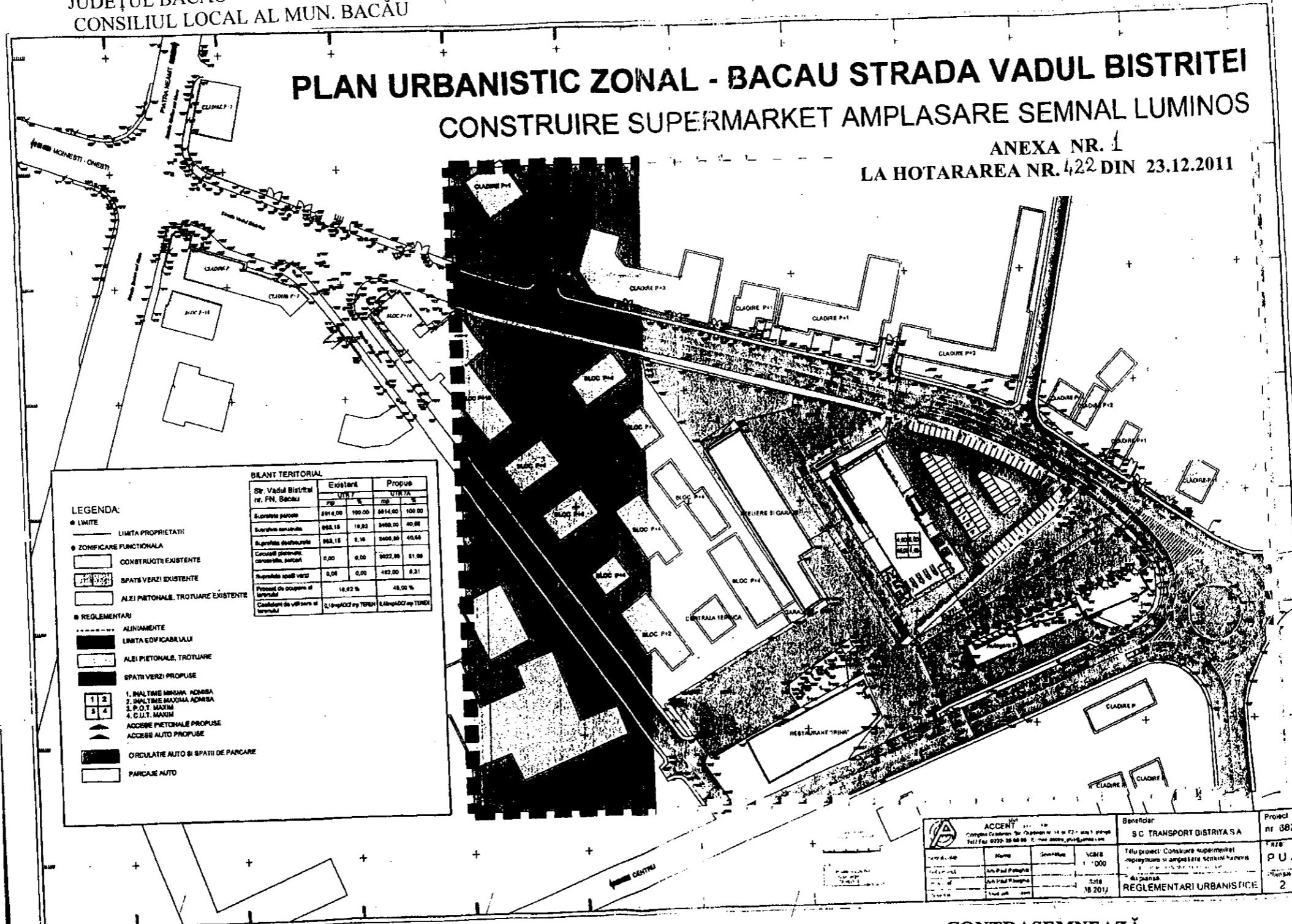
O.P.,G.V.A/E.M./A.M./Ex.1/Ds.I-A-4



PLAN URBANISTIC ZONAL - BACAU STRADA VADUL BISTRITEI

CONSTRUIRE SUPERMARKET AMPLASARE SEMNAL LUMINOS

ANEXA NR. 1
LA HOTARAREA NR. 422 DIN 23.12.2011



LEGENDA:

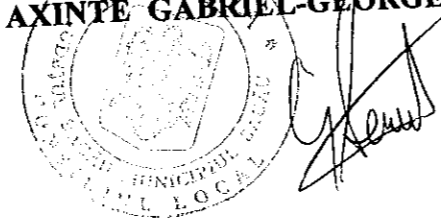
- LIMITE
- LIMITA PROPRIETATI
- ZONIFICARE FUNCTIONALA
- ▭ CONSTRUCȚII EXISTENTE
- ▭ SPAȚII VERZI EXISTENTE
- ▭ ALII PIETONALI, TROTUARE EXISTENTE
- REGLEMENTARI
- ALINIAMENTE
- LIMITA EDIFICABILULUI
- ▭ ALII PIETONALI, TROTUARE
- ▭ SPAȚII VERZI PROPUSE
- 1, 2, 3, 4
- 1. ÎNĂLȚIME MAXIMĂ ADMISĂ
- 2. ÎNĂLȚIME MAXIMĂ ADMISĂ
- 3. P.O.T. MAXIM
- 4. C.U.T. MAXIM
- ▭ ACCESIE PIETONALE PROPUSE
- ▭ ACCESIE AUTO PROPUSE
- ▭ ORCULATE AUTO ȘI SPAȚII DE PARCARE
- ▭ PARCAJE AUTO

BILANT TERITORIAL

Str. Vadul Bistritei nr. FN, Bacău	EXISTENȚE		PROPUSE	
	MP	%	MP	%
Suprafața parcelor	5916,00	100,00	5916,00	100,00
Suprafața terenurilor	958,15	16,22	3460,00	58,49
Suprafața deșeurilor	958,15	16,22	3460,00	58,49
Circulații pietonale, carosabile, parcuri	0,00	0,00	1022,00	17,19
Suprafața spații verzi	0,00	0,00	432,00	7,24
Procentaj de ocupare al terenului		16,22 %		58,49 %
Coeficient de utilizare al terenului		0,16		0,58

ACCENT				Beneficiar		Proiect	
Compania Cu Căpitan, Str. Șoselei nr. 14 și 12, etaj 1, etaj 2 Tel: Fax: 0234-55 66 66 E-mail: accent_proiectare.ro				S.C. TRANSPORT DISTRIȚIA S.A.		nr 082	
Titlu proiect: Construire supermarket -proiectare și amplasare semnal luminos				SCALA		PRZ	
1:1000				REGLEMENTARI URBANISTICE		2	
18.2011							

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
AXINȚE GABRIEL-GEORGE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI