



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTARARE

**privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL
pentru CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE SI
COMERCIAL, STR. TEIULUI, T 77, P 170, din Municipiul Bacau,
obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara
BENEFICIAR : MOCANU VASILE, din Mun. Pascani, Jud. Iasi**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;
 - Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;
 - Prevederile art. 47 si art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata;
 - Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau;
- In baza dispozitiilor art. 36 (9) si ale art. 45 (2), lit. « e » si (5) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata,

HOTARASTE

ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC ZONAL pentru CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE SI COMERCIAL, STR. TEIULUI, T 77, P 170, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara, identificat prin Anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare. BENEFICIAR: MOCANU VASILE, din Mun. Pascani, Jud. Iasi.

ART. 2 - Prezenta hotarare va fi comunicata beneficiarului si Biroului Autorizatii in Constructii din cadrul Directiei Urbanism.

PRESEDINTE DE SEDINTA
NECHITA NICOLAE



Nr. 422
Din 26.11.2008
IM/Ds.I-A-4/Ex.1

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

P.U.Z. PLAN URBANISTIC ZONAL

STR. TEIULUI MUNICIPIUL BACAU
ANSAMBLU REZIDENTIAL .COMERCIAL SI HOTELIER

**3. REGLEMENTARI URBANISTICE
BENEFICIAR : MOCANU VASILE**



BILANT TERITORIAL - AMPLSAMENT PROPUS
ZONA REZIDENTIALA
ZONA COMERCIALA P+11E
P.O.T. EXIST=35%
C.U.T. EXIST=2
P.O.T. PROPUS=max.59%
C.U.T. PROPUS=max.3,2
SPATII VERZI EXIST.=0.0%
RETELE EDILITARE= 0.0%
SPATII VERZI PROPUS.=16%
RETELE EDILITARE PROPUS= 100%
PARCAJE EXIST=0.0
PARCAJE PROPUSE=25%
REALIZAREA
CAROSABILULUI VA FI
INSOTITA DE
EXTINDEREA REȚELEI
EDILITARE

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE OVIDIU POPOVICI

PUZ

ANSAMBLU DE LOCUINTE SI COMERCIAL

PLAN URBANISTIC ZONAL
S.C. ARHITECTUR S.R.L.

BENEFICIAR : MOCANU VASILE AMPLSAMENT : STR. TEIULUI

PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT
PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT	PROIECTANT