



România  
Judetul Bacău  
Consiliul Local al Municipiului Bacău

**HOTARARE**

privind aprobarea **PLANULUI URBANISTIC ZONAL**  
pentru **CONSTRUIRE LOCUINTE PENTRU TINERI, DESTINATE**  
**INCHIRIERII - ANSAMBLU BUCEGI - ETAPA A III A, STR. TEIULUI, NR. 13,**  
din municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate publica a  
Municipiului Bacău, dat in folosinta gratuita, pe durata efectuării lucrărilor de  
construcții, catre Agentia Nationala pentru Locuinte, cf. HCL 269/31.07.2007 si nr.  
75/07.03.2008

**BENEFICIAR : CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU**

Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare;
  - Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executării construcțiilor si unele masuri pentru realizarea locuințelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacău, aprobat prin Hotararea Consiliului Local nr. 38/31.03.2000;
  - Prevederile art. 47 si art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata;
  - Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău ;
- In baza dispozitiilor art. 36, alin. (2) lit. « c », alin. (5), lit. « c » si ale art. 45 (2), lit. « e » din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata,

**HOTARASTE**

**ART.1** - Se aproba **PLANUL URBANISTIC ZONAL** pentru **CONSTRUIRE LOCUINTE PENTRU TINERI, DESTINATE INCHIRIERII - ANSAMBLU BUCEGI - ETAPA A III A, STR. TEIULUI, NR. 13,** din municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate publica a Municipiului Bacău, dat in folosinta gratuita, pe durata efectuării lucrărilor de construcții, catre Agentia Nationala pentru Locuinte, cf. HCL 269/31.07.2007 si nr. 75/07.03.2008, identificat prin Anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.  
**BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU.**

**ART. 2** – Prezenta hotarare va fi comunicata beneficiarului si Directiei Urbanism - Biroului Autorizatii in Constructii -

PRESEDINTE DE SEDINTA  
NICOLAE NICOLAE

Nr. 420

Din 26.11.2008

IM/Ds. Iași/Ex.1



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

# PLAN URBANISTIC

## LOCUINTE PENTRU TINERI, DESTINAT ANSAMBLU BUCEGI

### REGLEMENTAI

ANEXA Nr. 1  
LA HOTARAREA NR. 420 DIN 26.11.2008

#### LEGENDA:

##### • LIMITE

- LIMITA ZONA STUDIATA
- — — — — LIMITA TEREN STUDIAT

##### • ZONIFICARE

- ▨ LOCUINTE EXISTENTE
- ▨ LOCUINTE AUTORIZATE IN CURS DE EXECUTIE
- ▨ LOCUINTE AUTORIZATE
- ▨ LOCUINTE PROPUSE
- ▨ INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
- ▨ GARAJE, MAGAZII, SPATII TEHNICE
- ▨ SPATII VERZI EXISTENTE
- ▨ SPATII VERZI PROPUSE
- ▨ PLATFORMA EDILITARE

##### • DRUMURI

- ▨ CIRCULATIE CAROSABILA EXISTENTA
- ▨ CIRCULATIE CAROSABILA PROPUSE
- ▨ TROTUARE SI ALEI PIETONALE

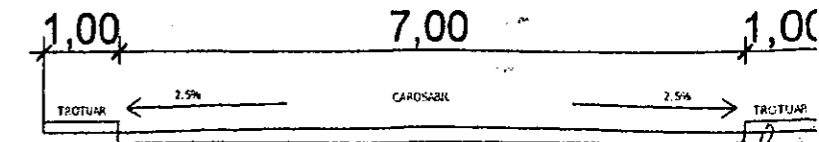
#### BILANT IN ZONA STUDIATA

ZONA FUNCTIONALA	EXISTENT		PROPUSE	
	Ha	%	Ha	%
1. ZONA LOCUINTE	1,3238	11,95	1,4963	13,48
2. ZONA PENTRU UNITATI INDUSTRIALE/DEPOZITARE	0,1719	1,55	0,1719	1,55
3. ZONA PENTRU INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII	1,0871	9,80	1,0871	9,80
4. ZONA SPATII VERZI	6,8725	62,00	6,3766	57,55
5. ZONA CIRCULATIE CAROSABILA	1,1355	10,25	1,3876	12,51
6. ZONA CIRCULATIE PIETONALA	0,4942	4,45	0,5676	5,11
TOTAL SUPRAFATA STUDIATA	11,06192	100%	11,06192	100%
		suprafata zona studiata		110.851,92mp



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI

#### PROFIL TRANSVERSAL CAROSABIL INCINTA



VERIFICATOR	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT
SC URBAN PROIECT SRL BACAU				Beneficiar:
J04/415/2007; C.U.I. 21246637				CONSILIUL LOCAL BACAU
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara:	Titu proiect:
SEF PROIECT: ARH. GELMAN AL			1/1000	LOCUINTE PENTRU TINERI, DESTINAT ANSAMBLU BUCEGI IIIA
				Str. Telintilor, mun. Bacău, jud. Bacău