



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTARARE

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU
pentru CONSTRUIRE LOCUINTA P + M SI IMPREJMUIRE TEREN,
STR. VIITORULUI, NR. 24 C, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe
teren proprietate particulara

BENEFICIARI : PALAMARU LAURENTIU, OPREA LOREDANA, TANASA FELICIA, din Bacau

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul,
cu modificarile si completarile ulterioare ;

- Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata,
privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea
locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin
H.C.L. 38/31.03.2000 ;

- Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau ;

In baza dispozitiilor art. 36 (5) lit. « c » si ale art. 45 (2), lit. « e » din Legea
nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata,

HOTARASTE

ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC DE DETALIU pentru
CONSTRUIRE LOCUINTA P + M SI IMPREJMUIRE TEREN, STR.
VIITORULUI, NR. 24 C, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren
proprietate particulara, BENEFICIARI: PALAMARU LAURENTIU, OPREA
LOREDANA, TANASA FELICIA, din Bacau, potrivit anexei nr.1 care face parte
integranta din prezenta hotarare.

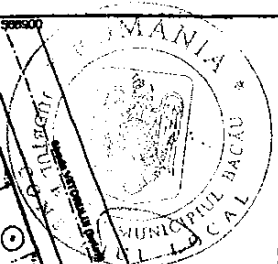
PRESEDINTE DE SEDINTĂ
BOGATU GEORGE



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons.Jr. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

Nr. 408
Din 31.10.2007
Red. I.M. / I.M.
Ex. 1/Ds.I/A4

PRESEDINTE DE SEDINTĂ,
BOGATU GEORGE

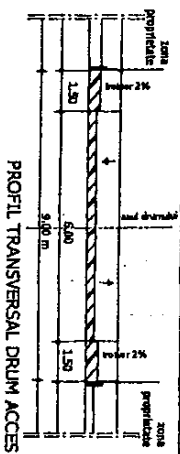
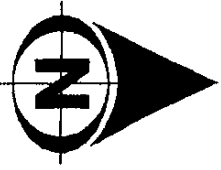


P.U.D.
Beneficiar: PALMARU LAURENTIU
OPREA LOREDANA, TANASA FELICIA
Amplasament: str. VITORULUI, nr. 24c,
mun. BACĂU, tel. 2.125. P.7/8/29

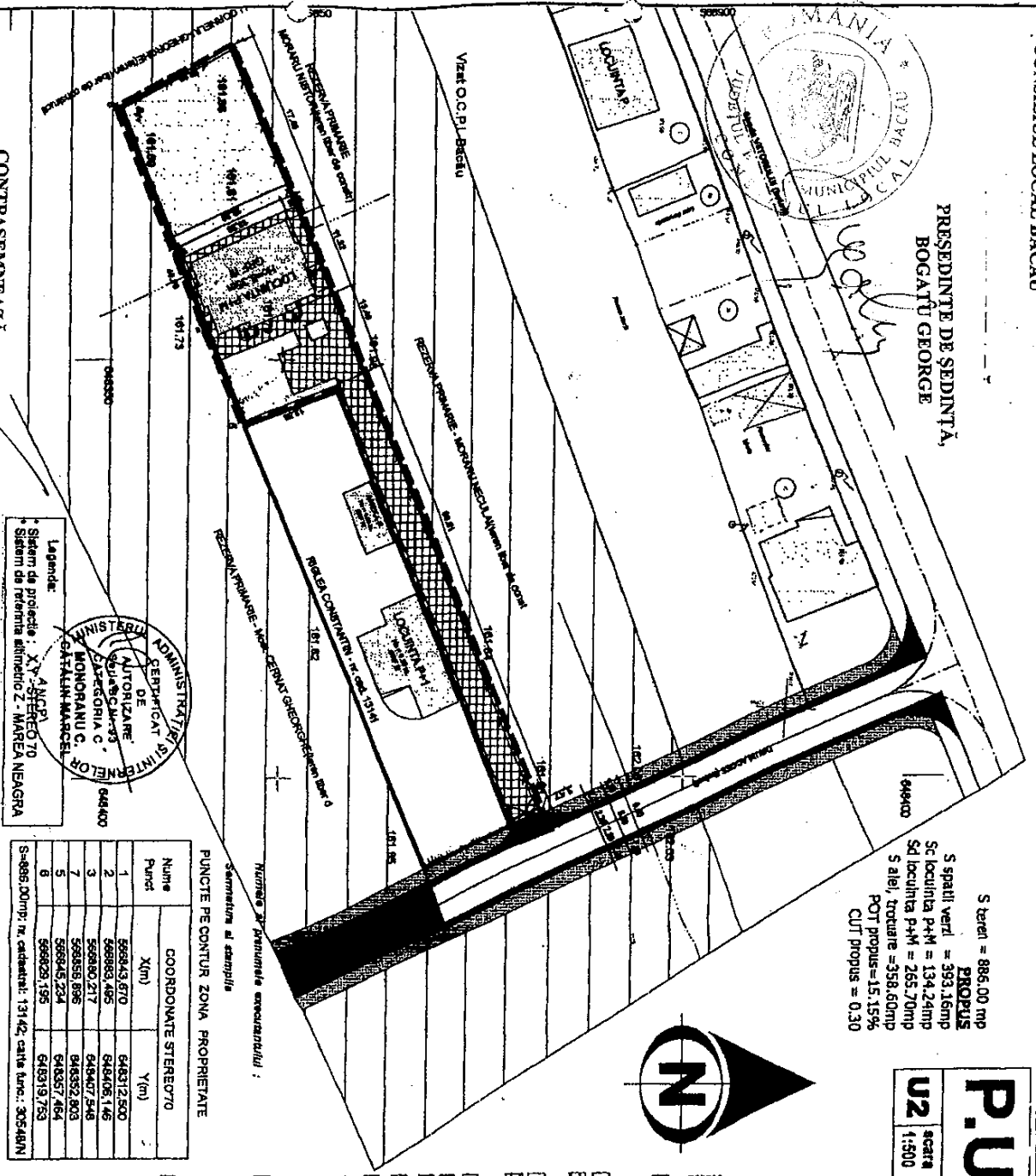
U2	scara
1:500	

REGLEMENTARI

S teren = 886,00 mp
PROIECT
S spații verzi = 393,16mp
Sc locuința P+M = 134,24mp
Sd locuința P+M = 265,70mp
S alei, trotuar = 358,60mp
POT propus = 15,15%
CUT propus = 0,30



- LEGENDA:**
- 06 8999 LIMITE
 - LIMITA TEREN PROPRIETATE STUDIATA
 - ZONIFICARE
 - ZONA TEREN ARABIL INTRAVILAN
 - ZONA TEREN ARABIL INTRAVILAN INTERDICTE TEMPORARA DE CONSTRUCTIE
 - ZONA CURTI CONSTRUCTII INTRAVILAN
 - ZONA CURTI CONSTRUCTII INTRAVILAN INTERDICTE TEMPORARA DE CONSTRUCTIE
 - ZONA ATERENTA CONSTRUCTII LOCUINTE
 - ZONA CALIOR DE CIRCULATIE RUTIERA LOCALA EXISTENTA
 - ZONA CALIOR DE CIRCULATIE PIETONALA EXISTENTA
 - ZONA CALIOR DE CIRCULATIE PIETONALA PROPUSA
 - IMPREJMUIRE VICINATATE AMPLASAMENT EXISTENTA
 - IMPREJMUIRE PROPUSA
 - CIRCULATIE INTERIOARA
 - ACESE SPRE SI IN INTERIORUL PROPRIETATII BENEFICIARULUI



Numar de punctuate circumscripții:
Schemata și desenele

Punct	Coordonate Stereografice	X(m)	Y(m)
1	699943,670	64812,500	
2	699983,495	648406,146	
3	699980,217	648407,548	
4	699958,998	648382,803	
5	699945,324	648357,484	
6	699929,195	648319,753	

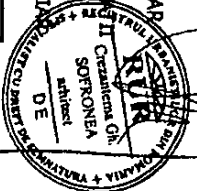
PUNCTE PE CONTUR ZONA PROPRIETATE

BILANT TERITORIAL

Nr. de funcții	ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ	STATUTUL EXISTENȚA	REGLEMENTARI	%
1	locuințe și alei	0,00	134,24	15,15
2	spații verzi	0,00	358,60	40,47
3	alei și trotuar	886,00	393,16	44,37
4	total	0,00	886,00	100,00

MINISTERUL ADMINISTRATIEI TERESTRIE
AUTORIZARE
CARTOGRAFICĂ
MONOTRANSACTIVĂ
GASTILAN MARCELE

Legende:
Sistem de proiecție: X, Y - AUCPR
Sistem de referință elipsoidică: 2 - NAREA NEAGRA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
CONS. J. NICOLAE OVIDIU POPOVICI

PROIECTANT	ING. C. SOFRONEA	SEMĂNĂTOR	SCARA	1:500	PROIECT NR.	71/2007
DESEINAT	ING. C. SOFRONEA	DATA	08.2007	TITLU PLANȘA	FAZA	PUSA
SEF PROIECT	ING. C. SOFRONEA	REGLEMENTARI URBANISTICE			PLAUSA	U2

Beneficiar: PALMARU LAURENTIU
OPREA LOREDANA, TANASA FELICIA
Amplasament: str. VITORULUI, nr. 24c, mun. BACĂU

Denumirea proiectului: CONSTRUCȚIE LOCUINȚA P+M SI ÎMPREJMUIRE