



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Bacău nr.111/2007 privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bacău, ca urmare a inventarierii efectuate la încheierea anului 2006

Consiliul Local al Municipiului Bacău

Având în vedere:

- Prevederile art. 3 (4) din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare;
- Prevederile art. 47 și art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, ulterior modificată și completată;
- Hotărârea nr. 111/30.04.2007 a Consiliului Local al Municipiului Bacău;
- Planurile de Situație, amplasamente ale terenurilor;
- Adresa nr.76/14.07.2008 a S.C. GEO POINT EXPERT SRL Bacău, firma desemnată să întocmească documentațiile cadastrale, prin care ni se comunică suprafețele reale ale terenurilor rezultate în urma măsurătorilor;
- Referatul nr.13452/07.10.2008 al Direcției de Patrimoniu însoțit de planurile de situație ale Serviciului Cadastru pentru terenul din str. Republicii nr.45 Bacău;
- Expunerea de Motive a Primarului Municipiului Bacău;

În baza dispozițiilor art. 36 (2) lit. „c”, alin. (9) și ale art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, ulterior modificată și completată

Hotărâște

Art.1.(1) Se aprobă modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Bacău nr.111/2007 în sensul modificării suprafețelor de teren la 9 bunuri-imobile, (unități școlare) aflate în domeniul public al municipiului Bacău, ca urmare a efectuării măsurătorilor în teren, potrivit Anexei nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Imobilele - terenuri se identifică prin Planurile de Amplasament prevăzute în Anexele nr.2 A -2 I, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

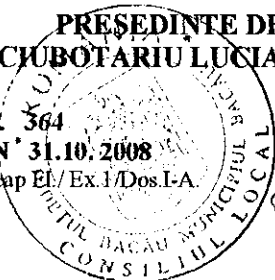
Art.2. Direcția de Patrimoniu și Direcția Economică, vor urmări creșterea sau diminuarea patrimoniului care va fi temeinic justificată pentru fiecare bun în parte prin acte avizate de Primar și aprobate de Consiliul Local prin hotărâre, în condițiile legii.

Art.3. Direcția de Patrimoniu și Direcția Economică, vor efectua operațiunile prevăzute de lege, privind înscrierea cantitativ și valoric în inventarul domeniului public a imobilelor prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre

Art.4. Hotărârea va fi comunicată la Direcția Patrimoniu, Direcția Urbanism, Direcția Economică și Serviciul Cadastru, precum și Consiliului Județean Bacău.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CHUBOTARIU LUCIAN-MANUEL

NR. 364
DIN 31.10.2008
Caleaș El./ Ex.1/Dos.L-A.



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

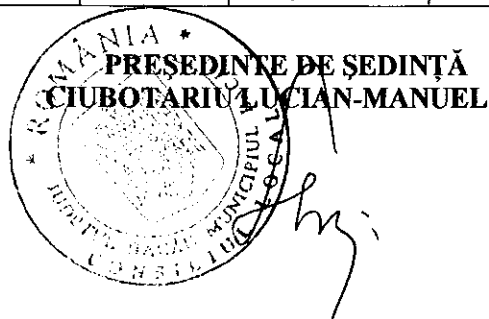


România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

Anexa nr. 1 La HCL nr. 364 din 31.10.2008

**LISTA BUNURILOR PENTRU CARE SE SOLICITA MODIFICAREA
SUPRAFETELOR EXISTENTE IN INVENTARUL DOMENIULUI PUBLIC
AL MUNICIPIULUI BACAU**

Nr. Crt.	Poziția în inv. dom. public	Denumire imobil	Elemente de identificare	Teren conform H.C.L. 111/2007	Teren rezultat în urma măsurătorilor	Diferențe
1.	758	Școala cu clasele I-VIII Ion Creangă	Bacău, str. Tipografilor nr.11, suprafață construită=1179mp	6115mp	8.501mp	+2386mp
2.	776	Școala cu clasele I-VIII Mihail Sadoveanu	Bacău, str.Venus nr.16, suprafață construită=2350mp,	4392mp	6.925mp	+2533mp
3.	853	Grădinița nr.25 (fostă 11)	Bacău, str. Calea Romanului nr.24, suprafață construită=240mp	500mp	843mp	+343mp
4.	882	Grădinița nr.3 (Spiru Haret)	Bacău, str. Troțuș nr.6, suprafață construită=237mp,	1453mp	1473mp	+20mp
5.	887	Grădinița nr.34	Bacău, str. Republicii nr.45, suprafață construită=434,68mp,	4565,32	1656mp	- 2909,32mp
6.	905	Grădinița Lizuca (fostă 44)	Bacău, str. Bucovinei 10 A, suprafață construită=660mp,	1340mp	3291mp	+1951mp
7.	909	Grădinița nr.13 (fostă 12)	Bacău, str.Bicaz, suprafață construită = 175mp,	1018mp	946mp	-72mp
8.	934	Creșa nr.3	Bacău, str. Pictor Andreescu nr.5	-	1553mp	-
9.	936	Creșa nr.9	Bacău, str. Ozanei nr.9	-	1213mp	-



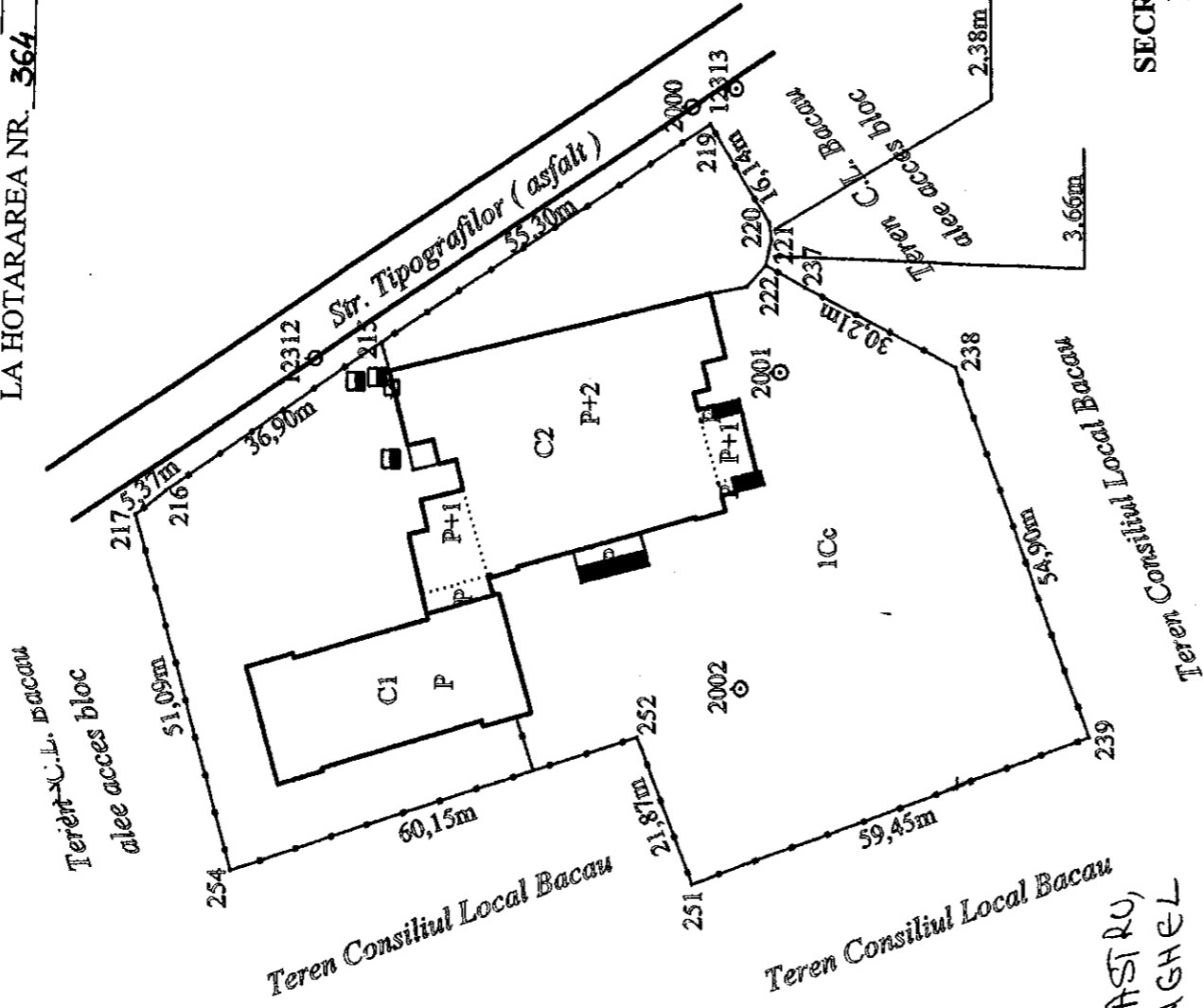
CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:1000

Numar cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
Cartea Funciara nr.	8501 m.p.	Mun. Bacau Str. Tipografilor nr. 11
		UAT Mun. Bacau

ROMANIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

ANEXA Nr. 2A
LA HOTARAREA NR. 364 DIN 31.10.2008



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CIUBOTARIU LUCIAN MANUEL

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

SERVICIUL CADASTRU,
ING. CRISTI ANGHEL

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (m.p.)	Valoarea de inapozitare (lei)	Mentiiuni
B. Date referitoare la constructii				
Mentiiuni				
Sala sport in suprafata construita desfasurata de 602,51 m.p.				
Scoala Ion Creanga in suprafata construita desfasurata de 3953,85 m.p.				
INVENTAR DE COORDONATE				
Sistem de proiectie: STEREO 70				
Pct.	N (m)	E (m)		
254	565501.455	645516.849		
217	565514.500	645566.247		
216	565510.324	645569.616		
215	565479.593	645590.049		
219	565433.331	645620.342		
220	565425.051	645606.484		
221	565424.800	645604.116		
222	565425.609	645600.544		
237	565420.267	645597.429		
238	565399.062	645586.124		
239	565380.388	645534.502		
251	565436.364	645514.484		
252	565444.093	645534.945		
254	565501.455	645516.849		
Suprafata totala masurata = 8501 m.p.				
Suprafata din act = 7296 m.p.				

MINISTERUL ADMINISTRATIEI
TERITRIALE
SECRETARIA DE STAT
IN ARHITECTURA
DE ARHITECTURA
AUTORIZARE
Seria B Nr. 447
Clasa III
S.C. GEO POINT
EXPERT S.R.L.
ANGHEL
LUCIAN MANUEL

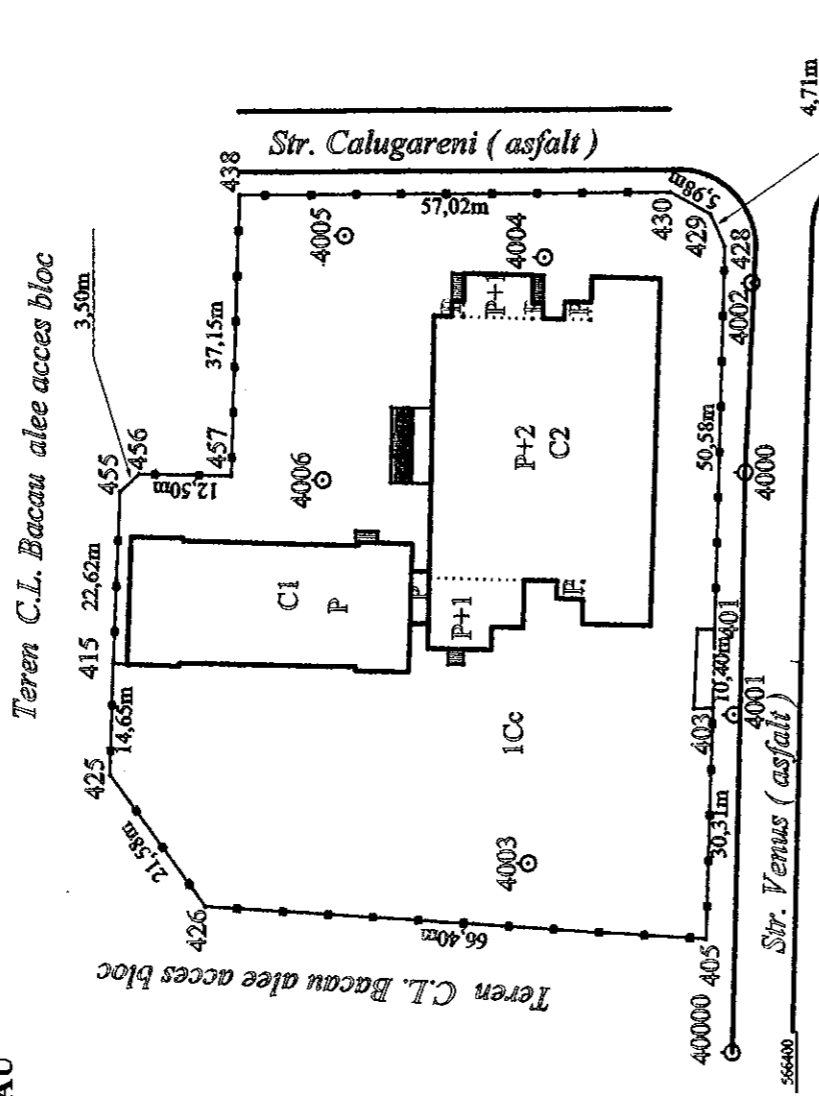
Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea imobilului in baza de date

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:1000

Numar cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
Cartea Funciara nr.	6925 m.p.	Mun. Bacau Str. Venus nr. 16
		UAT Mun. Bacau

ROMANIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

ANEXA Nr. 26
LA HOTARAREA NR. 364 DIN 31.10.2008



SERVICIUL
CADASTRU
ING. CRISTIAN
MAGHEL

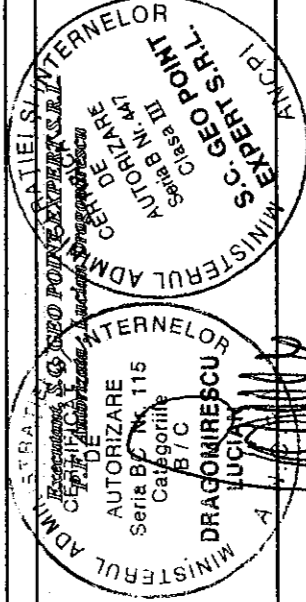


PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CIUBOTARIU LUCIAN MANUEL

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

(Signature)

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (m.p.)	Valoarea de impozitare (act)	Memorand
I	Cc	6925 m.p.		Teren imprejuiuit cu gard metalic.
Total		6925 m.p.		
Cod constr.	B. Date referitoare la constructii		Memorand	
	Supraf. constr. la sol (m.p.)	Valoarea de impozitare (act)		
C1	619,40 m.p.		Sala sport in suprafata construciei desfasurata de 619,40 m.p.	
C2	1392,63 m.p.		Scoala M. Sdravneas in suprafata construciei desfasurata de 3305,23 m.p.	
Total	2012,03 m.p.			
INVENTAR DE COORDONATE				
Sistem de proiectie: STEREO 70				
Pct.	N (m)	E (m)		
438	566473.737	646198.133		
430	566416.715	646198.509		
429	566411.479	646195.618		
428	566409.565	646191.315		
401	566410.991	646140.753		
403	566411.214	646130.355		
405	566412.132	646100.057		
426	566478.391	646104.458		
425	566491.298	646121.755		
415	566490.881	646136.398		
455	566489.975	646159.001		
456	566487.363	646161.331		
457	566474.864	646160.997		
438	566473.737	646198.133		
Suprafata totala masurata = 6925 m.p.				
Suprafata din act = 6743 m.p.				



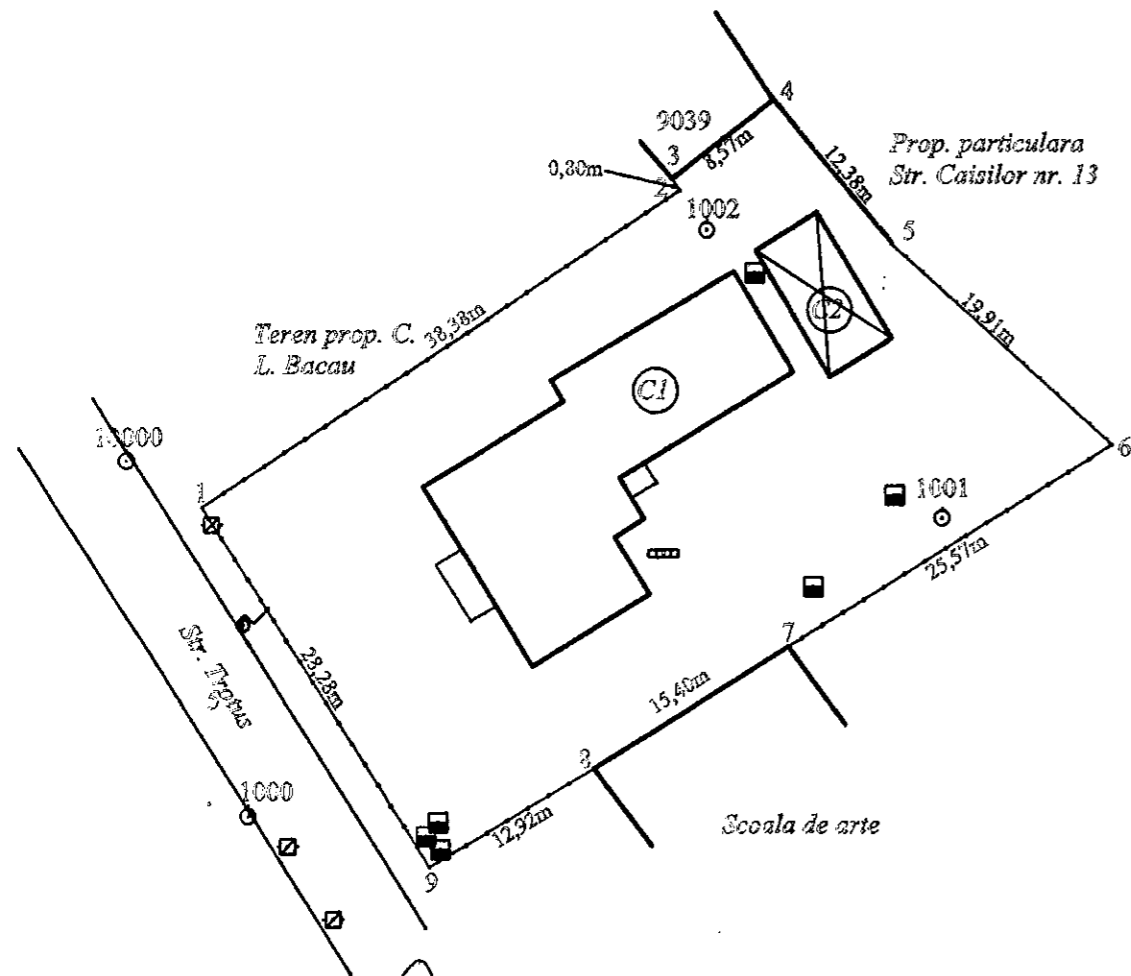
Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea inobitului in baza de date

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:500

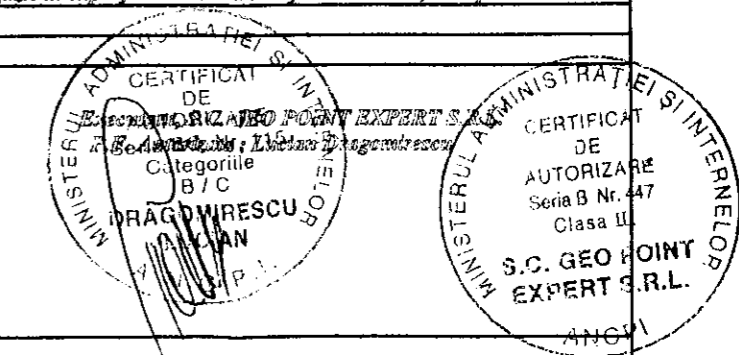
ANEXA Nr. 2 D
LA HOTARAREA NR. 364 DIN 31.10.2008,

ROMANIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

Numar cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	1473 m.p.	Mun. Bacau, Str. Trotus nr. 6-Gradinita nr.3	
Cartea Funciara nr.		UAT	Mun. Bacau



A. Date referitoare la teren					
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (m.p.)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni	
1	Cc	1473,09 m.p.		Teren împrejmuit cu gard metalic, beton si iarna pe latara estica.	
Total		1473,09 m.p.			
B. Date referitoare la constructii					
Cod constr.	Supraf. constr. la sol (m.p.)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni		
C1	273,09 m.p.		Gradinita la suprafata construita desfasurata de 273,09 m.p.		
C2	47,79 m.p.		Magazie la suprafata construita desfasurata de 47,79 m.p.		
Total		320,88 m.p.			
INVENTAR DE COORDONATE					
Sistem de proiectie: STEREO 70					
Pct.	N (m)	E (m)	Pct.	N (m)	E (m)
1	564615.135	646067.771			
2	564636.167	646099.879			
3	564636.967	646099.388			
4	564642.128	646106.236			
5	564632.616	646114.158			
6	564619.200	646128.870			
7	564605.770	646107.111			
8	564597.727	646093.978			
9	564591.201	646082.827			
1	564615.135	646067.771			



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIUBOTARIU LUCIAN-MANUEL

SERVICIUL CADASTRU,
ING. CRISTI ANGHINA

Se confirmă suprafața și conturul și
reproducerea înscrisului în baza de date

Suprafata totala constructii = 1473 m.p.
Suprafata la sol = 1520 m.p.

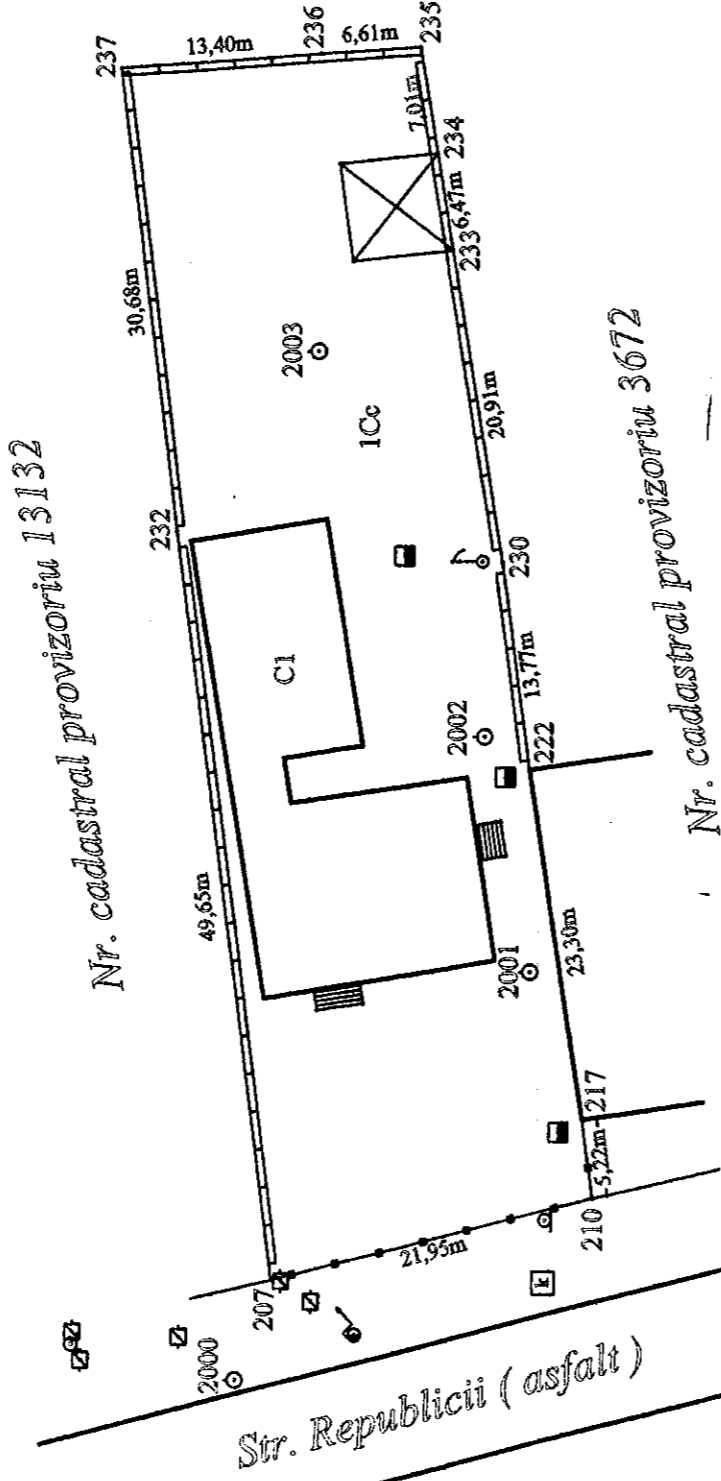
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:500

Numar cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	1656 m.p.	Mun. Bacau str. Republicii nr. 45
Cartea Funciara nr.	UAT	Mun. Bacau

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

ANEXA Nr. 2E
LA HOTARAREA NR. 364 DIN 31.10.2008

Nr. cadastral provizoriu 458



Nr. cadastral provizoriu 13132

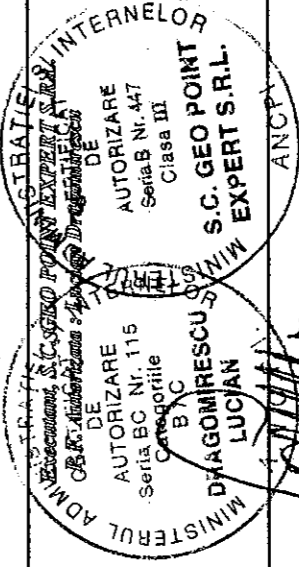
Nr. cadastral provizoriu 3672

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CIUBOTARIU LUCIAN MANUEL

SERVICIUL CADASTRU
ING. CRISTĂ ANGHEL

Nr. parcea	Categorie de folosință (m.p.)	A. Date referitoare la teren		Valoarea de însoțire (lei)	Mentiiuni
		Ce	Cc		
		1656 m.p.			
Total		1656 m.p.			
B. Date referitoare la construcții					
Cod constr.		Valoarea de însoțire (lei)			Mentiiuni
CI		343,04 m.p.			Grădinița în suprafața construită desigurată de 343,04 m.p.
Total		343,04 m.p.			
INVENTAR DE COORDONATE					
Sistem de proiecție : STEREO 70					
Pct.	N (m)	E (m)			
210	560583.900	647460.640			
207	560605.205	647455.362			
232	560611.528	647504.612			
237	560615.172	647535.077			
236	560601.802	647536.016			
235	560595.212	647536.479			
234	560594.119	647529.550			
233	560593.113	647523.162			
230	560589.857	647502.503			
222	560588.074	647488.850			
217	560584.580	647465.811			
210	560583.900	647460.640			
Suprafața totală măsurată = 1656 m.p. Suprafața din act = 5000 m.p.					



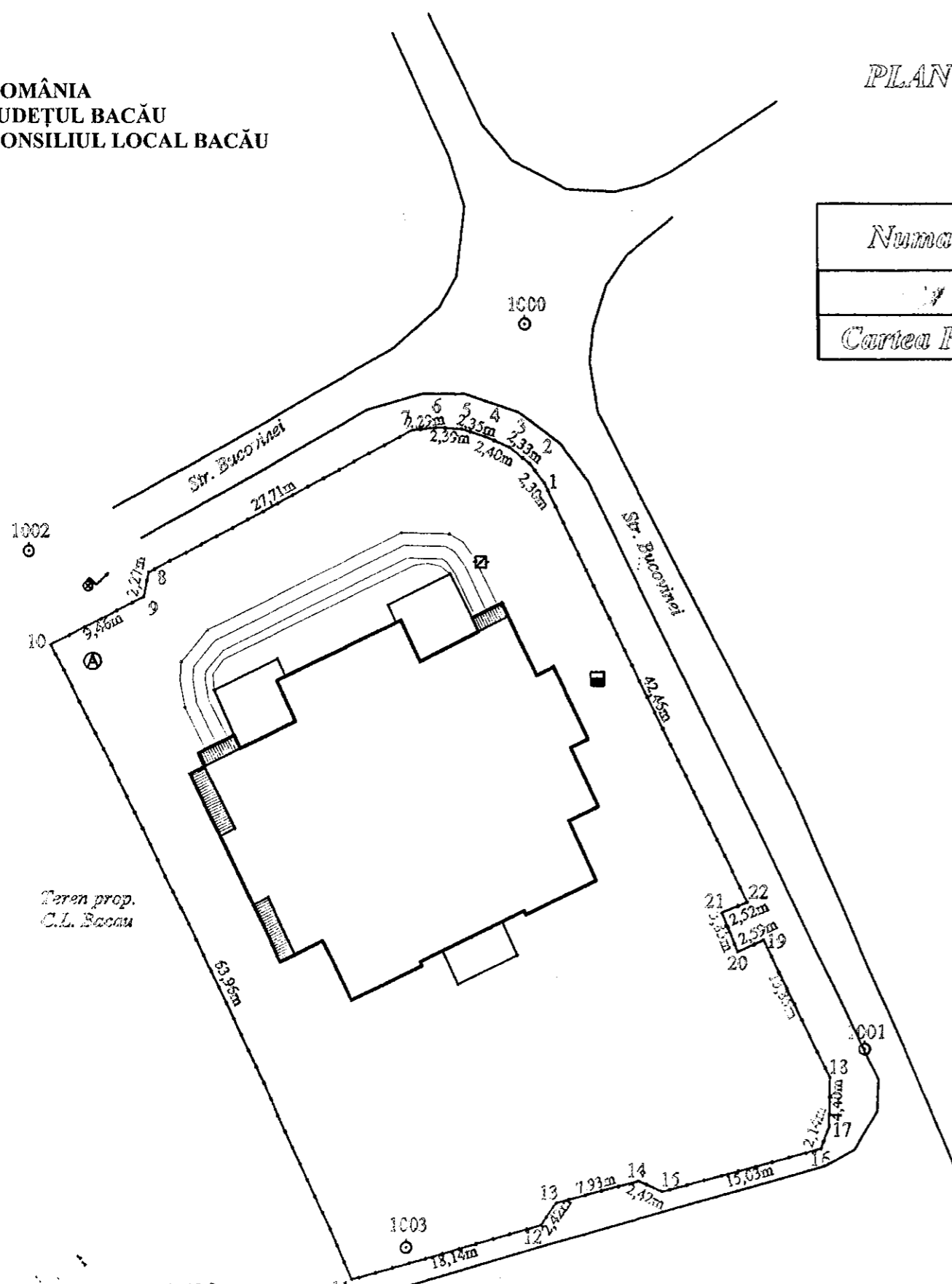
Se confirmă suprafața din măsurători și
Introducerea imobilului în baza de date

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

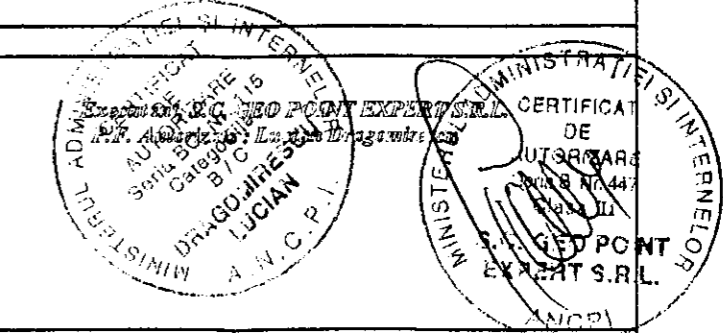
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:500

ANEXA Nr.2 F
LA HOTARAREA NR. 364 31.10.2008

Numar cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
17	3291 m.p.	Mun. Bacau, Str. Bucovinei nr. 10 A	
Cartea Funciara nr.		UAT	Mun. Bacau



A. Date referitoare la teren					
Nr. parcela	Categorie de foloșinta	Suprafata (m.p.)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiunii	
1	Cc	3291 m.p.		Teren împrejmuit cu gard metalic.	
Total		3291 m.p.			
B. Date referitoare la constructii					
Cod constr.	Supraf. constr. la sol (m.p.)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiunii		
CI	855,38 m.p.		Gradul de înălțime la suprafața construită desfășurată de 2631,07 m.p.		
Total		855,38 m.p.			
INVENTAR DE COORDONATE					
Nivelul de proiectare: STEREO '70					
Ptr.	N (m)	E (m)	Ptr.	N (m)	E (m)
1	565293.035	645830.156	13	565227.702	645831.296
2	565294.860	645828.752	14	565229.705	645838.968
3	565296.312	645826.929	15	565228.735	645841.190
4	565297.279	645824.732	16	565232.627	645855.712
5	565297.397	645822.496	17	565234.643	645856.428
6	565298.132	645820.110	18	565239.044	645856.464
7	565297.879	645817.835	19	565251.461	645850.322
8	565284.996	645793.299	20	565250.387	645847.966
9	565282.768	645792.850	21	565253.936	645846.486
10	565278.441	645784.432	22	565254.893	645848.821
11	565220.921	645812.469	1	565293.035	645830.156
12	565225.724	645829.897			



SERVICIUL CADASTRU,
ING. CRISTIAN ANGHEL

Teren prop. C.L.
Bacau alee acces bloc

PRESEDINTE DE SEDINTA
CIUBOTARIU LUCIAN-MANUEL

CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACAU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Suprafata totala masurata = 3291 m.p.
Suprafata la sol = 855,38 m.p.

Se confirmă suprafața și coordonatele și
introducerea în planul în baza de date

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

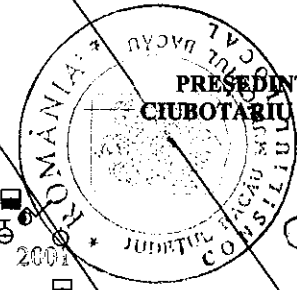
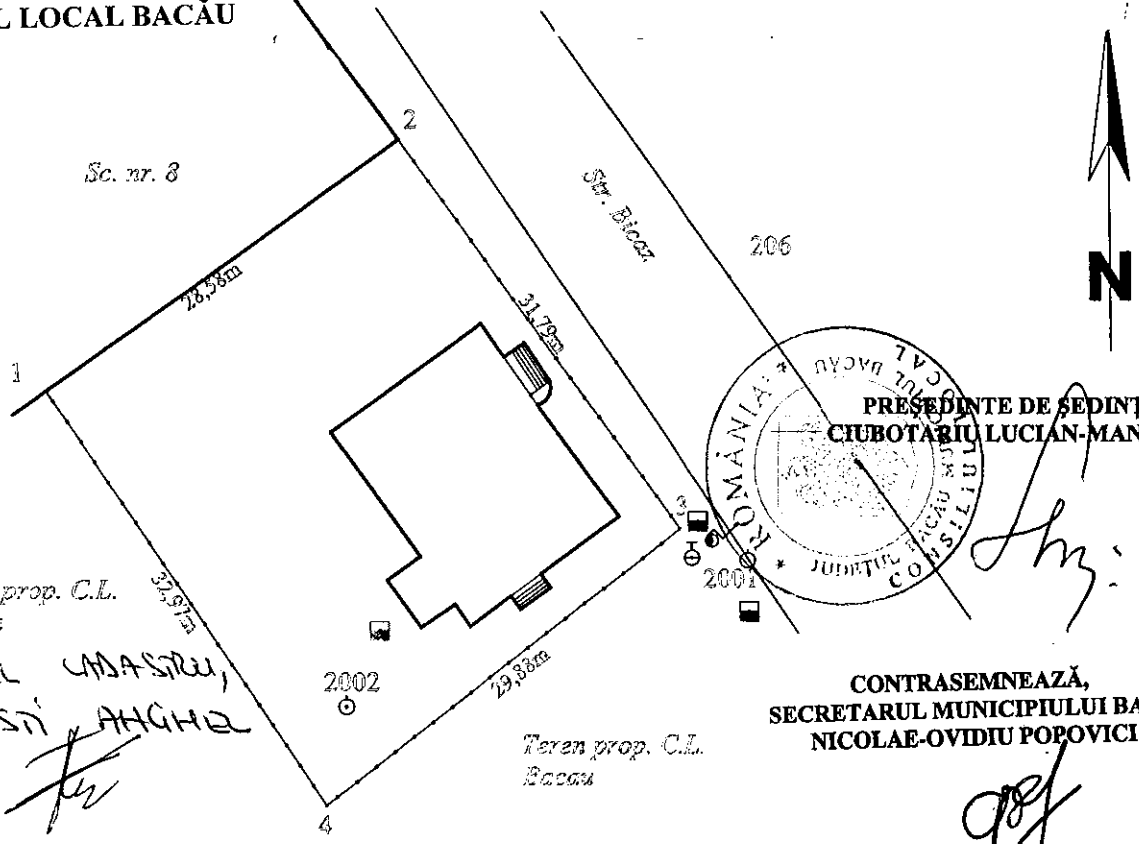
Scara 1:500

Numar cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	946 m.p.	Mun. Bacau, Str. Bicoz	
Cartea Funciara nr.		U.A.T	Mun. Bacau

ROMANIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

ANEXA Nr. 26

LA HOTARAREA NR. 364 DIN 31.10.2008



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIUBOTARIU LUCIAN-MANUEL

Signature

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

Signature

Teren prop. C.L. Bacau
Serviciul CADASTRU,
ING. CRISTINA ANGHIZ
Signature

A. Date referitoare la teren

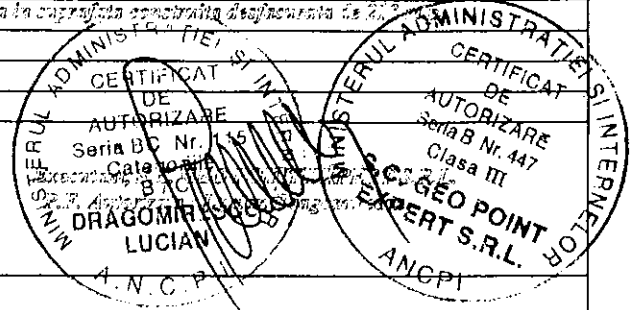
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (m.p.)	Valoare de impozitare (lei)	Mentionari
1	Cc	946 m.p.		Teren împrejurat cu gard metalic.
Total		946 m.p.		

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Supraf. constr. la sol (m.p.)	Valoare de impozitare (lei)	Mentionari
CI	213 m.p.		Gradul de inaltare la suprafata constructiei desfasurata de 2,2
Total		213 m.p.	

INVENTAR DE COORDONATE
Sistem de proiectie: STEREO 70

Pkt.	X (m)	Y (m)	Pct.	X (m)	Y (m)
1	552250.330	646956.837			
2	552256.940	646980.100			
3	552241.132	646998.664			
4	552222.840	646975.038			
1	552250.330	646956.837			



Se certifica suprafata din masuratori si introducerea rezultatului in baza de date

Suprafata totala masurata = 946 m.p.
Suprafata din act = 1193 m.p.

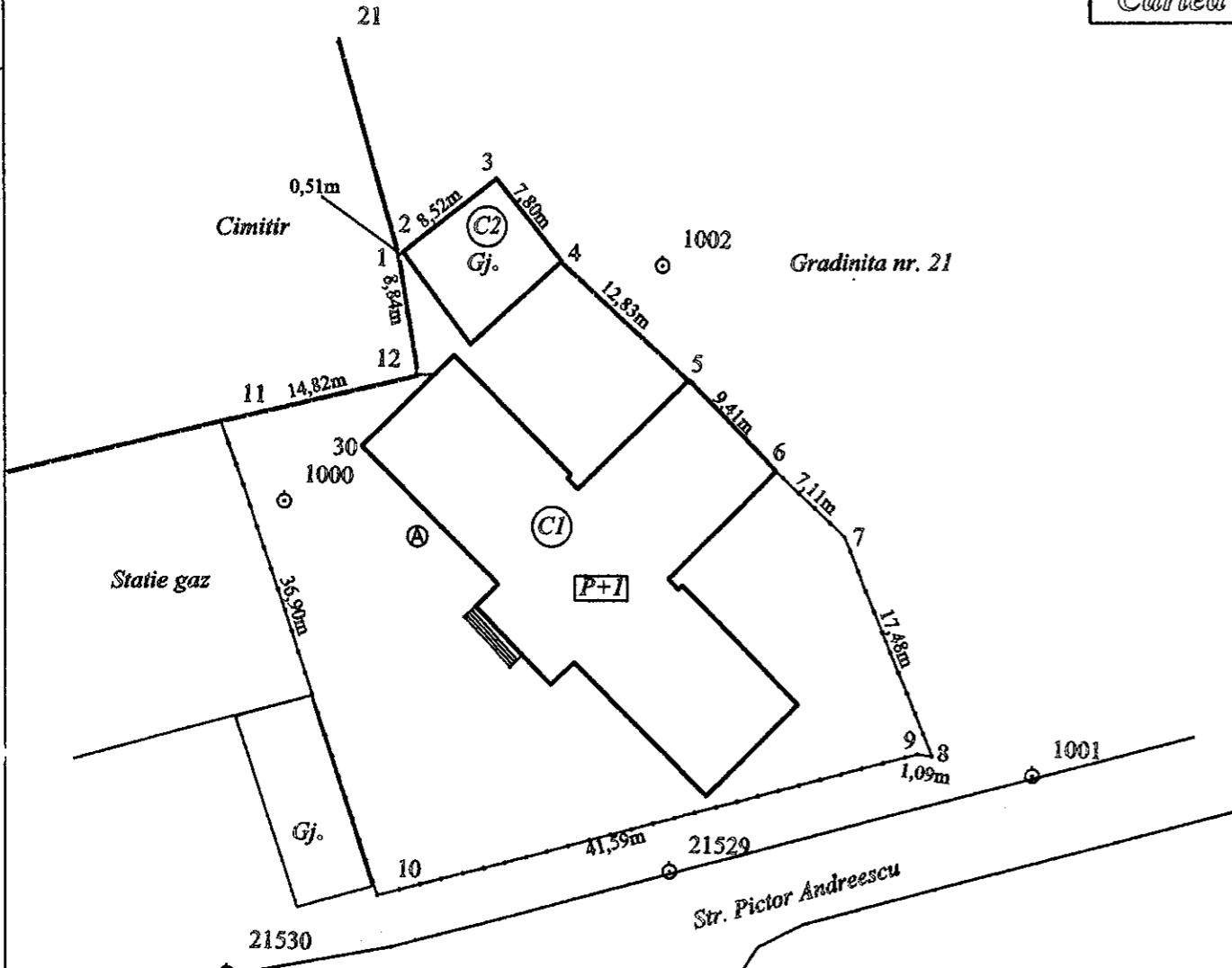
ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:500

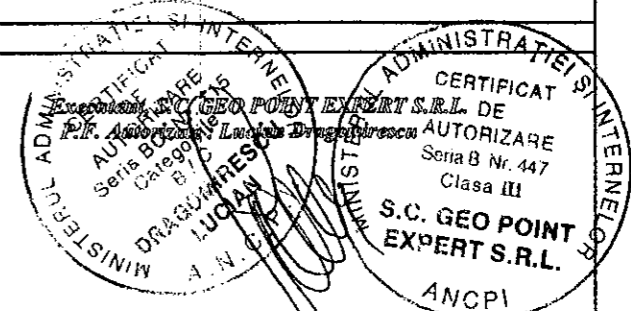
ANEXA Nr. 2 H
LA HOTARAREA NR. 364 DIN 31.10.2008

Numar cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	1553 m.p.	Mun. Bacau, Str. Pictor Andreescu nr. 5	
Cartea Funciara nr.		UAT	Mun. Bacau

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



A. Date referitoare la teren					
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (m. p.)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni	
1	Cc	1553 m.p.		Teren impozitat cu gard metalic si gard de beton pe latura de nord.	
Total		1553 m.p.			
B. Date referitoare la constructii					
Cod constr.	Supraf. constr. la sol (m. p.)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni		
C1	479,27 m.p.		Gradinita in suprafata construita desfasurata de 952,44 m.p.		
C2	72,88 m.p.		Gard in suprafata construita desfasurata de 72,88 m.p.		
Total		552,15 m.p.			
INVENTAR DE COORDONATE					
Sistem de proiectie : STEREO '70					
Pct.	N (m)	E (m)	Pct.	N (m)	E (m)
1	563136.133	647011.470	1	563136.133	647011.470
2	563136.443	647011.871			
3	563141.836	647018.854			
4	563135.744	647023.729			
5	563127.013	647033.136			
6	563120.268	647039.695			
7	563115.360	647044.836			
8	563099.134	647051.349			
9	563099.299	647050.275			
10	563088.976	647009.987			
11	563124.046	646998.497			
12	563127.413	647012.929			
Suprafata totala masurata = 1553 m.p. Suprafata din act = 1553 m.p.					



Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CIUBOTARIU LUCIAN MANUEL

Serviciul CADASTRU,
ING. CRISTINA ANGHIZ

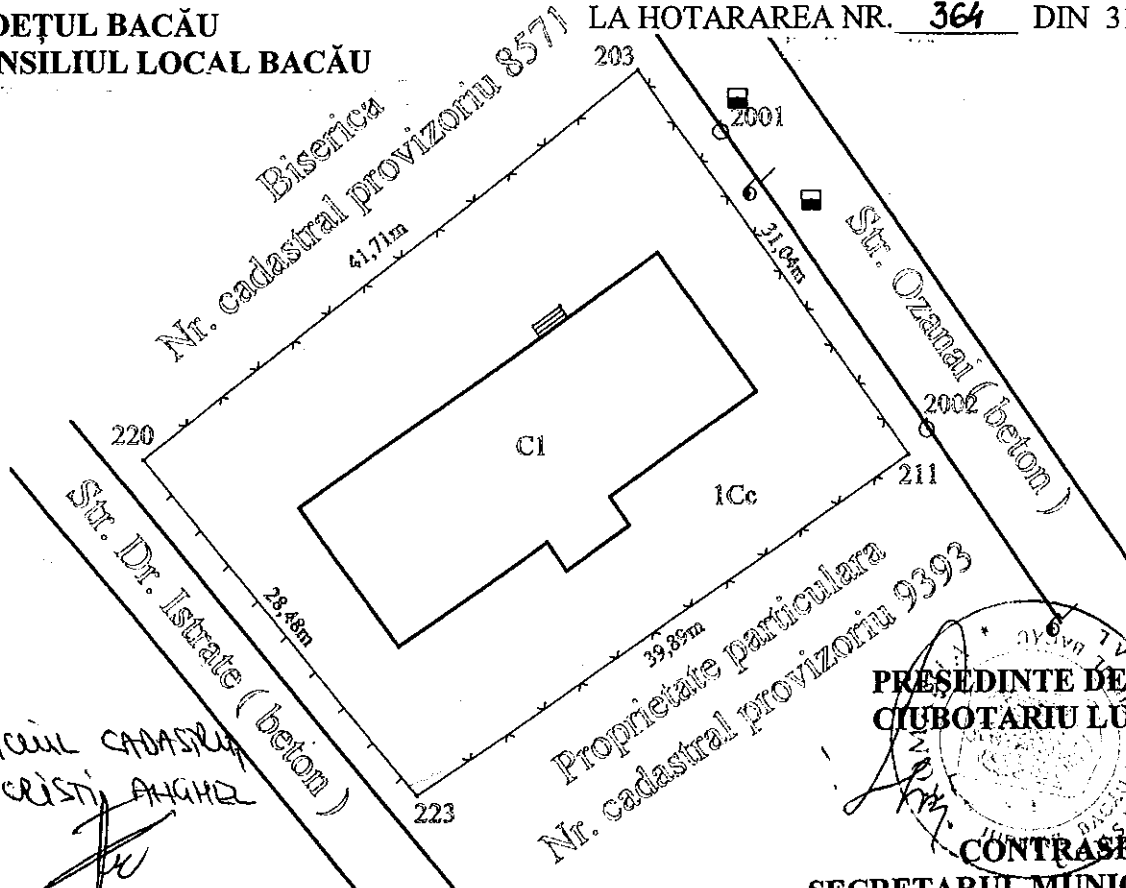
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Numar cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	1213 m.p.	Mun. Bacau str. Ozanei nr. 9	
Cartea Funciara nr.		U A T	Mun. Bacau

ROMANIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

ANEXA Nr. 21
LA HOTARAREA NR. 364 DIN 31.10.2008



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CIUBOTARIU LUCIAN MANUEL

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (m.p.)	Valoare de impozitare (lei)
1	Cs	1213 m.p.	
Total		1213 m.p.	
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Supraf. constr. la sol (m.p.)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
CI	339,73 m.p.		Gratula in suprafata construita de 339,73 m.p.
Total		339,73 m.p.	
INVENTAR DE COORDONATE			
Sistem de proiecție : STEREO '73			
Pct.	N (m)	E (m)	
203	564552.223	644955.553	
211	564526.892	644973.495	
223	564504.422	644940.538	
220	564526.586	644922.658	
203	564552.223	644955.553	
Suprafata totala masurata = 1213 m.p.			
Suprafata din act = - m.p.			

CERTIFICAT DE INTER
DE
AUTORIZARE
Să se realizeze în terenul de construcție nr. 1213 m.p. din cartea funciara nr. 1/2008/1213 m.p. din mun. Bacău, județul Bacău, o construcție de tip B7/B8 în conformitate cu planul de amplasament și delimitare nr. 21/2008/1213 m.p. din mun. Bacău, județul Bacău, emis de Consiliul Local Bacău în baza Hotărârii nr. 364/31.10.2008.

DRAGOMIR
LUCIAN

A.N.C.P.

CERTIFICAT DE
AUTORIZARE
Nr. 447
S.C. GEO POINT
EXPERT S.R.L.
ANCP

Se confirmă suprafața din măsurători și
hotărârea înscrisă în baza de date