



România  
Judetul Bacău  
Consiliul Local al Municipiului Bacău

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea **PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU**  
pentru **CONSTRUIRE LOCUINTA P + M SI IMPREJMUIRE TEREN, STR.**  
**CIRESOAIA, SOLA 63, PARCELA 133, din municipiul Bacau, obiectiv ce se**  
**va realiza pe teren proprietate particulara**

**BENEFICIARI : BARNEA GEORGEL SI MADALINA din sat Racatau-Razesii, com.**  
**Horgesti, jud. Bacau, GOLOGAN MILUTA SI NELA, din Bacau**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU**

Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;
  - Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;
  - Prevederile art. 47 si art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata;
  - Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau ;
- In baza dispozitiilor art. 36 (9) si ale art. 45 (2), lit. « e » si (5) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata,

**HOTARASTE**

**ART. 1** - Se aproba **PLANUL URBANISTIC DE DETALIU** pentru **CONSTRUIRE LOCUINTA P + M SI IMPREJMUIRE TEREN, STR. CIRESOAIA, SOLA 63, PARCELA 133, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara, identificat prin Anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare. BENEFICIARI: BARNEA GEORGEL SI MADALINA din sat Racatau-Razesii, com. Horgesti, jud. Bacau, GOLOGAN MILUTA SI NELA, din Bacau.**

**ART. 2** – Prezenta hotarare va fi comunicata beneficiarului si Biroului Autorizatii in Constructii din cadrul Directiei Urbanism.

**PRESEDINTE DE SEDINTA**  
**CIUBOTARIU LUCIAN-MANUEL**



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU**  
**NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**

NR.349  
DIN 26. 09.2008  
LM/ Ex.1/Dos.I-A.4

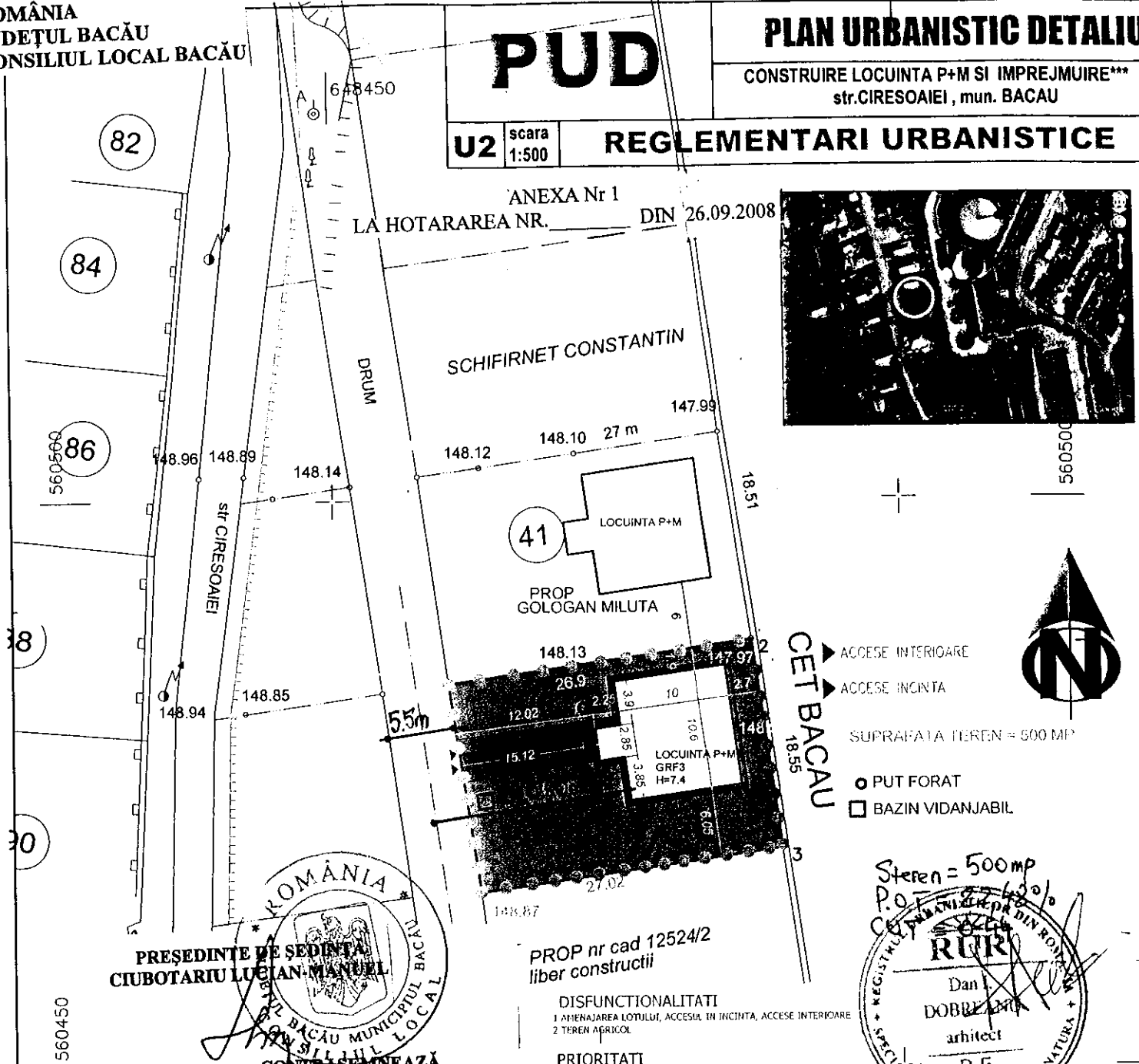
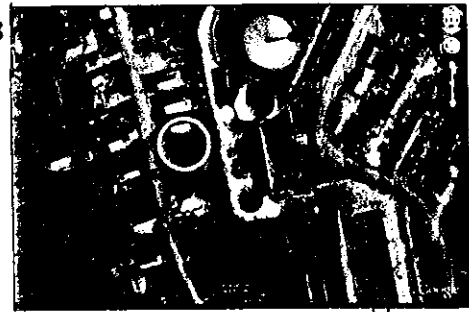
# PUD

## PLAN URBANISTIC DETALIU

CONSTRUIRE LOCUINTA P+M SI IMPREJMUIRE\*\*  
str.CIRESOAIEI , mun. BACAU

### U2 scara 1:500 REGLEMENTARI URBANISTICE

ANEXA Nr 1  
LA HOTARAREA NR. \_\_\_\_\_ DIN 26.09.2008



- ▶ ACCESE INTERIOARE
- ▶ ACCESE INCINTA
- SUPRAFATA TEREN = 500 MP
- PUT FORAT
- BAZIN VIDANJABIL

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
CONSILIUL LOCAL BACĂU  
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CIUBOTARIU LUCIAN MANUEL  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

PROP nr cad 12524/2  
liber constructii

- DISFUNCIONALITATI
- 1 AMENAJAREA LOTULUI, ACCESUL IN INCINTA, ACCESE INTERIOARE
  - 2 TEREN AGRICOL
- PRIORITATI
- 1 AMENAJAREA LOTULUI, ACCESUL IN INCINTA, ACCESE INTERIOARE
  - 2 ECHIPARE EDILITARA RACORDURI CANAL, ENERGIE ELCTRICA, GAZE NATURALI, TELEFONIE
  - 3 ALEI CIRCULATIE SI TROTUARE IN INCINTA
  - 4 SPATII VERZI
  - 5 SCOATEREA DIN CIRCUITUL AGRICOL

Steren = 500mp  
P.O. 2% - 40%  
REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA  
Dan I. DOBREANU  
arhitect  
DE

- LIMITE**
- LIMITA ZONA STUDIATA
  - LIMITE PARCELE DE PROPRIETATE
  - LIMITA PARCELA (ZONA STUDIATA) CE/A GENERAT PUD
- ZONE FUNCTIONALE**
- ZONA LOCUINTE- CASE
  - SPATII VERZI AMENAJATE
  - LOCUINTA PROPUSA P+M
- CAI COMUNICATII**
- DRUM PUBLIC ACCES

### BILANT TERITORIAL PARCELA INITIATOR PUD

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		SUPRAFATA MP	% DIN TOTAL
	SUPRAFATA MP	% DIN TOTAL		
LOCUINTA			112.41	22.48
CAI CIRCULATIE			87.60	17.52
SPATII VERZI			299.99	60
PARCELA STUDIATA	500		500	100

NOTA  
Sistem de proiectie : X, Y : " STEREO 70  
Sistem de referinta altimetric : Z : Marea Neagra

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
CONSILIUL LOCAL BACĂU  
ARHITECT DIPLOMAT  
DAN I. DOBREANU  
ARHITECT

REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA  
Dan I. DOBREANU  
arhitect  
DE

BIA ARTI DAN DOBREANU

Beneficiar: GOLOGAN MILUTA SI BARNEA GEORGEI  
Amplasament: STR CIRESOAIEI BACAU

PROIECTAT	NUMELE	SEMNTURA	SCARA	Denumire proiect:	FAZA PUD
PROIECTAT	arh.D.Dobreanu	<i>[Signature]</i>	1:500	CONSTRUIRE LOCUINTA P+M SI IMPREJMUIRE	FAZA PUD
DESENAT	arh.D.Dobreanu	<i>[Signature]</i>	DATA	Titlu plansa: REGLEMENTARI URBANISTICE	PLANSUA U2
SEF PROIECT	arh.D.Dobreanu	<i>[Signature]</i>	2008		