



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTARARE

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU pentru CONSTRUIRE LOCUINTE P + 1 SI IMPREJMUIRE TEREN, STR. HOLTULUI, NR. 123 C, NR. 123 D, NR. 123 E si NR. 123 F, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara

BENEFICIARI: STANGACIU MARINEL, STANGACIU MIHAI, din Bacau, STANGACIU CORNELIU din Mun. Piatra Neamt, jud. Neamt, CALOIAN MIHAI si MIHAELA, din Com. Mironeasa, jud. Iasi

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin Hotararea Consiliului Local nr. 38/31.03.2000;

- Prevederile art. 47 si art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata;

- Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau ;

In baza dispozitiilor art. 36 (9) si ale art. 45 (2), lit. « e » si (5) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata,

HOTARASTE

ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC DE DETALIU pentru CONSTRUIRE LOCUINTE P + 1 SI IMPREJMUIRE TEREN, STR. HOLTULUI, NR. 123 C, NR. 123 D, NR. 123 E si NR. 123 F, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara, identificat prin Anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare, BENEFICIARI: STANGACIU MARINEL, STANGACIU MIHAI, din Bacau, STANGACIU CORNELIU din Mun. Piatra Neamt, jud. Neamt, CALOIAN MIHAI si MIHAELA, din Com. Mironeasa, jud. Iasi.

ART. 2 – Prezenta hotarare va fi comunicata beneficiarului si Directiei Urbanism - Biroului Autorizatii in Constructii -.

PRESEDINTE DE SEDINTA
BÎRZU ILIE

NR.321
DIN 27.08.2008
IM/NG/EX.1 /Ds.IA-4

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE OVIDIU POPOVICI

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

PUD
PLAN URBANISTIC DETALIU
REGLEMENTARI URBANISTICE

2 U2

ANEXA Nr. 1
LA HOTARAREA NR. 321 DIN 27.08.2008

BILANȚ TERITORIAL PARCELA INITIATORI PUD

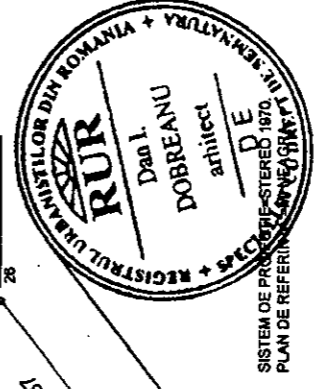
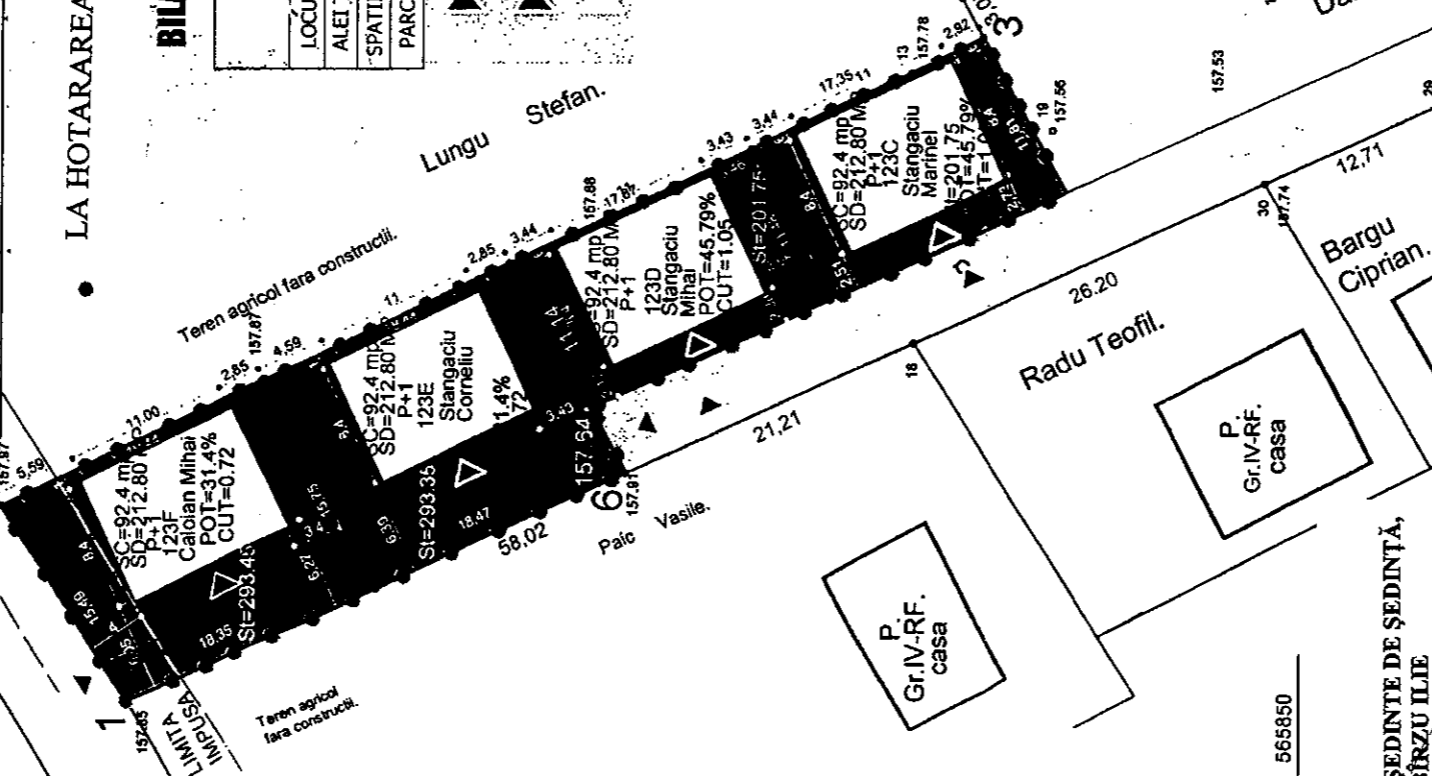
	SUPARATA m ²	% DIN TOTAL	SUPARATA m ²	% DIN TOTAL
LOCUINTE	369.6	37.32	369.6	37.32
ALEI, TROTUARE	111.6	11.26	111.6	11.26
SPATII VERZI AMENAJATE	509.1	51.42	509.1	51.42
PARCELE STUDIASTE	990.3	100	990.3	100

ACCESSE INTERIOARE
ACCESSE EXTERIOARE

DISFUNCTIONALITATI
1. AMENAJAREA LOTULUI, ACCESUL IN INCINTA, ACCESE INTERIOARE
PRIORITYATI
1. AMENAJAREA LOTULUI, ACCESUL IN INCINTA, ACCESE INTERIOARE
2. ECHIPARE EDILITARA RACORDURI CANAL, ENERGIE ELECTRICA, GAZE NATURALE, APA, TELEFONIE
3. ALEI CIRCULATIE SI TROTUARE IN INCINTA
4. SPATII VERZI

- LIMITE**
- LIMITA PARCELE STUDIASTE
 - — — — — LIMITE PARCELE DE PROPRIETATE
 - — — — — LIMITA PARCELE CE AU GENERAT PUD
- ZONE FUNCTIONALE**
- ZONA LOCUINTE
 - SPATII VERZI
 - LOCUINTE PROPUSE P+1
- CAI COMUNICATII**
- STRADA HOLTULUI, GRIGORE TABACARU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE OVIDIU POPOVICI



Beneficiar: CALOJAN MIHAI, STANGACIU CORNELIU
STANGACIU MIHAI, STANGACIU MARINEL
Amplas STR HOLTULUI 123. BACAU

PROIECTAT arh.D.Dobreanu
DESENAT arh.D.Dobreanu
SEF PROIECT arh.D.Dobreanu

SCARA 1:500
DATA 2008

Denumire proiect: CONSTRUIRE
LOCUINTE P+1 SI IMPREJMUIRE

Titlu plansa: REGLEMENTARI URBANISTICE

FAZA PUD
PLANSĂ U2