



România  
Judetul Bacău  
Consiliul Local al Municipiului Bacău

**HOTĂRÂRE**

privind transmiterea fără plată și cu titlu gratuit în baza Legii nr. 239/2007, în proprietatea Parohiei Ortodoxe „Buna Vestire” din Bacău a unui bun imobil – teren în suprafață de 934 mp, situat în str. Florilor nr.2 din municipiul Bacău

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

- Prevederile art.1(1), art.2 (1), art. 3(2) din Legea nr. 239/12.07.2007, privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult;
  - Prevederile art.10 (2) din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare;
  - Prevederile art.47 și art.117 lit. „a” din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată, ulterior modificată și completată;
  - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Bacău nr.257/29.07.2010;
  - Planul de Situație, amplasament al terenului;
  - Cererea nr.5/22.11.2010, înregistrată la Primăria Bacău sub nr. 83338/22.11.2010 a Parohiei Ortodoxe „Buna Vestire” din Bacău cu sediul în str. Florilor nr.2;
  - Nota internă nr.83203/06.07.2010 a Serviciului Restituirea Proprietatilor prin care ne face cunoscut faptul ca terenul în speță nu este revendicat conform legilor proprietății;
  - Referatul nr.78482/24.11.2010 al Serviciului Administrare si Inventariere Patrimoniu din cadrul Primariei Municipiului Bacau;
  - Expunerea de Motive a Primarului Municipiului Bacău;
- În baza dispozițiilor art. 36 (2) lit. „c”, alin. (9) și ale art.45 (3) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată si actualizata,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.(1)** Se aprobă transmiterea fără plată și cu titlu gratuit, în baza Legii nr. 239/2007, în proprietatea Parohiei Ortodoxe „Buna Vestire” din Bacău, a unui bun imobil-teren în suprafață de 934 m.p.situat în str.Florilor nr.2 din municipiul Bacau, bun aflat in domeniul privat al municipiului Bacau si deținut în folosință gratuită de Parohia „Buna Vestire” din Bacău prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Bacău nr.257/29.07.2010.

(2) Terenul se identifică prin Planul de Situație Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Datele de identificare a imobilului – teren transmis fără plată și cu titlul gratuit în baza Legii nr.239/2007 în proprietatea Parohiei „Buna Vestire” din Bacău, se identifică prin Anexa nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.(1)** În conformitate cu art. 4 din Legea nr. 239/2007, privind reglementarea regimului juridic, al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult, imobilele dobândite în condițiile prezentei legi, **nu pot fi înstrăinate și nu li se poate schimba destinația timp de 30 de ani** de la data dobândirii dreptului de proprietate.

(2) Nerespectarea dispozițiilor alin. (1) atrage nulitatea absolută a actului de transmitere a proprietății și repunerea în situația anterioară.

**Art.3.(1)** Se împuternicește d-na Jinga Maria, Director la Direcția Juridică și Administrație Locală, să încheie și să semneze la Notarul Public „Actul de transmitere cu titlu gratuit al dreptului de proprietate” prevăzut de art.3(4) din Legea nr.239/2007, către unitatea de cult beneficiară.

(2) Cheltuielile ocazionate cu încheierea actului la notarul public vor fi suportate de către unitatea de cult beneficiară.

**Art.4.** Serviciul Administrare și Inventariere Patrimoniu și Direcția Economică, vor efectua operațiunile prevăzute de lege, privind modificarea inventarului domeniului privat și de scoatere cantitativ și valoric din evidența inventarului și contabilitate.

**Art.5.** Cu data prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea Hotărârea nr.257/29.07.2010 a Consiliului Local al Municipiului Bacău.

**Art.6.** Hotărârea va fi comunicată la Serviciul Administrare și Inventariere Patrimoniu, Direcția Economică, Direcția Juridică și Adm. Locală, Serviciul Juridic și Aplicarea Legilor Proprietății, precum și Parohiei „Buna Vestire” din Bacău str. Florilor nr.2.

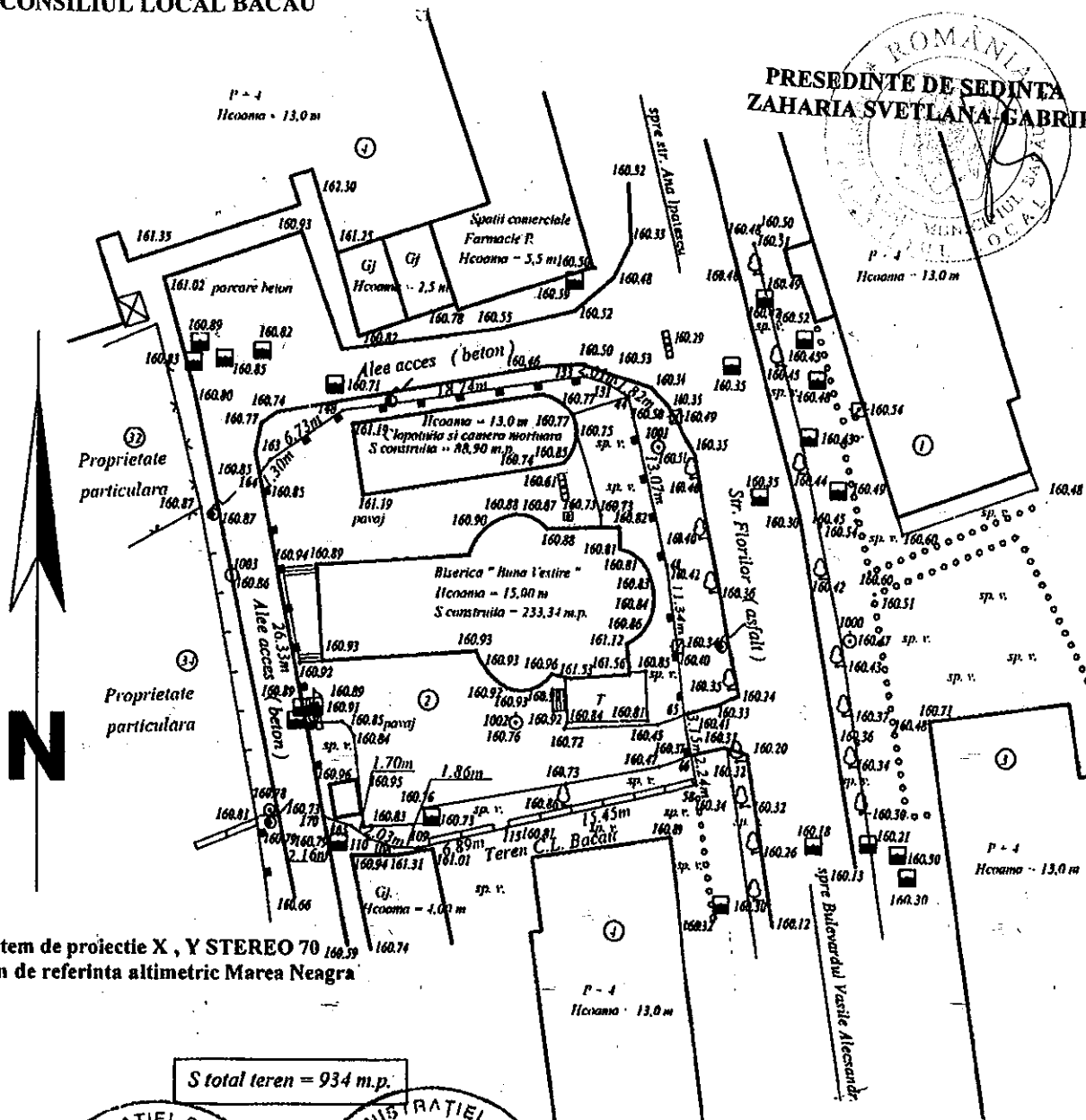
ROMÂNIA  
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
ZAHARIA SVETLANA - GABRIELA



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

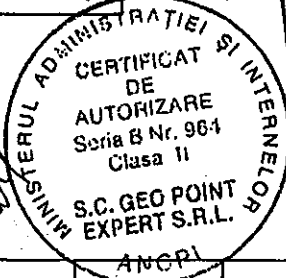
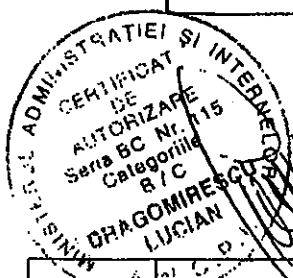


PRESEDINTE DE SEDINTA  
ZAHARIA SVETLANA GABRIELA



Sistem de proiectie X , Y STEREO 70  
Sistem de referinta altimetric Marea Neagra

Total teren = 934 m.p.



CONTRASEMNEAZA,  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACAU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT de verificare RAPORT de expertiza tehnica titlu nr. data
S.C. GEO POINT EXPERT S.R.L. Bacau, str. Miron Costin, nr.3, sc.1, ap.63, tel. fax: 0234 524585, e-mail: geopoint2004@yahoo.com; CUI: 16561336; JO4 1193 2004				Beneficiar: Parohia " Buna Vestire " Amplasament : Mun. Bacau str. Florilor nr. 2 Proiect nr : 35 2010
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	Titlu proiect: Studii topografice
Protectat	TOMA Radu	<i>TOMA Radu</i>	1:500	Faza :
Desenat	TOMA Radu	<i>TOMA Radu</i>	DATA	Titlu planşa: Plan de situatie
Verificat	ing. Iacobi DRAGOMIRESCU	<i>Iacobi DRAGOMIRESCU</i>	2010	Planşa nr. 1

**DATELE DE IDENTIFICARE**  
ale imobilului (teren) transferate, cu titlu gratuit, din proprietatea  
municipiului Bacău în proprietatea Parohiei Ortodoxe  
„Buna Vestire” din Bacău

Denumirea bunului transferat	Adresa bunului transferat	Persoana juridică de la care se preia bunul	Persoana juridică la care se transmite bunul	Caracteristicile bunului
Teren	Municipiul Bacău, str.Florilor nr.2 jud. Bacău	Municipiul Bacău, str.Mărășești nr.6	Parohia Ortodoxă „Buna Vestire” Bacău, Str. Florilor nr.2 Bacău	Suprafața totala teren 934mp C.F. nr.65249, Nr. cadastral 65249

PRESEDINTE DE SEDINTA  
ZAHARIA SVETLANA-GABRIELA



CONTRASEMNEAZA,  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACAU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

A large, stylized handwritten signature in black ink.