



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTARARE

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL pentru CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE INDIVIDUALE, STR. SIRETULUI, NR. 91, din Municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara BENEFICIAR: S.C. BON CONSTRUCT S.R.L., din Bacau

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;

- Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin Hotararea Consiliului Local nr. 38/31.03.2000 ;

- Prevederile art. 47 si art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata;

- Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau;

In baza dispozitiilor art. 36 (9) si ale art. 45 (2), lit. « e » si (5) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata,

HOTARASTE

ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC ZONAL pentru CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE INDIVIDUALE, STR. SIRETULUI, NR. 91, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara, identificat prin Anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare, BENEFICIAR: S.C. BON CONSTRUCT S.R.L. din Bacau.

ART. 2 – Prezenta hotarare va fi comunicata beneficiarului si Directiei Urbanism - Biroului Autorizatii in Constructii -

PRESEDINTE DE SEDINTĂ
BÎRZUILE



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE OVIDIU POPOVICI

NR.319
DIN 27.08.2008
IM/NG/EX.1 /Ds.I-A-4

**ANSAMBLU DE LOCUINTE
INDIVIDUALE**
mun. BACĂU str. SIRETULUI nr.91
PLAN URBANISTIC ZONAL

2. REGLEMENTARI URBANISTICE

ANEXA Nr. 1
LA HOTARAREA NR. 319 DIN 27.08.2008

LEGENDA

- LIMITA**
 ○○○ LIMITA TERITORIULUI STUDIAT
 ■■■■■ LIMITA INTRAVILAN
 ●●●●● LIMITA PARCELA CARE A GENERAT PUZ
 LIMITA PARCELE
 ▲ ACCESE
ZONE FUNCTIONALE
 □ ZONA LOCUINTE REGIM MIC DE INALTIME
 ■ SPATII VERZI
 ▨ ZONA CIRCULATII
DIRECTIVE
 ▭ CLADIRI EXISTENTE MENTINUTE
 ▨ REGIM DE ALINIERE AL CONSTRUCTIILOR
 - - - - - LIMITA EDIFICABIL

INDICATORI URBANISTICI

POT - 44%
CUT - 0.80

BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	suprafata m ²	in %	suprafata m ²	in %
LOCUINTE	0.58	24.35	1.50	65.22
CAI DE COMUNICATIE	0.10	4.35	0.20	11.30
SPATII VERZI	0.00	0.00	0.54	23.48
ZONA DESTRUCTURATA (TERENURI LIBERE)	1.84	71.30	0.00	0.00
zona studata	2.52	100	2.24	100

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE OVIDIU POPOVICI

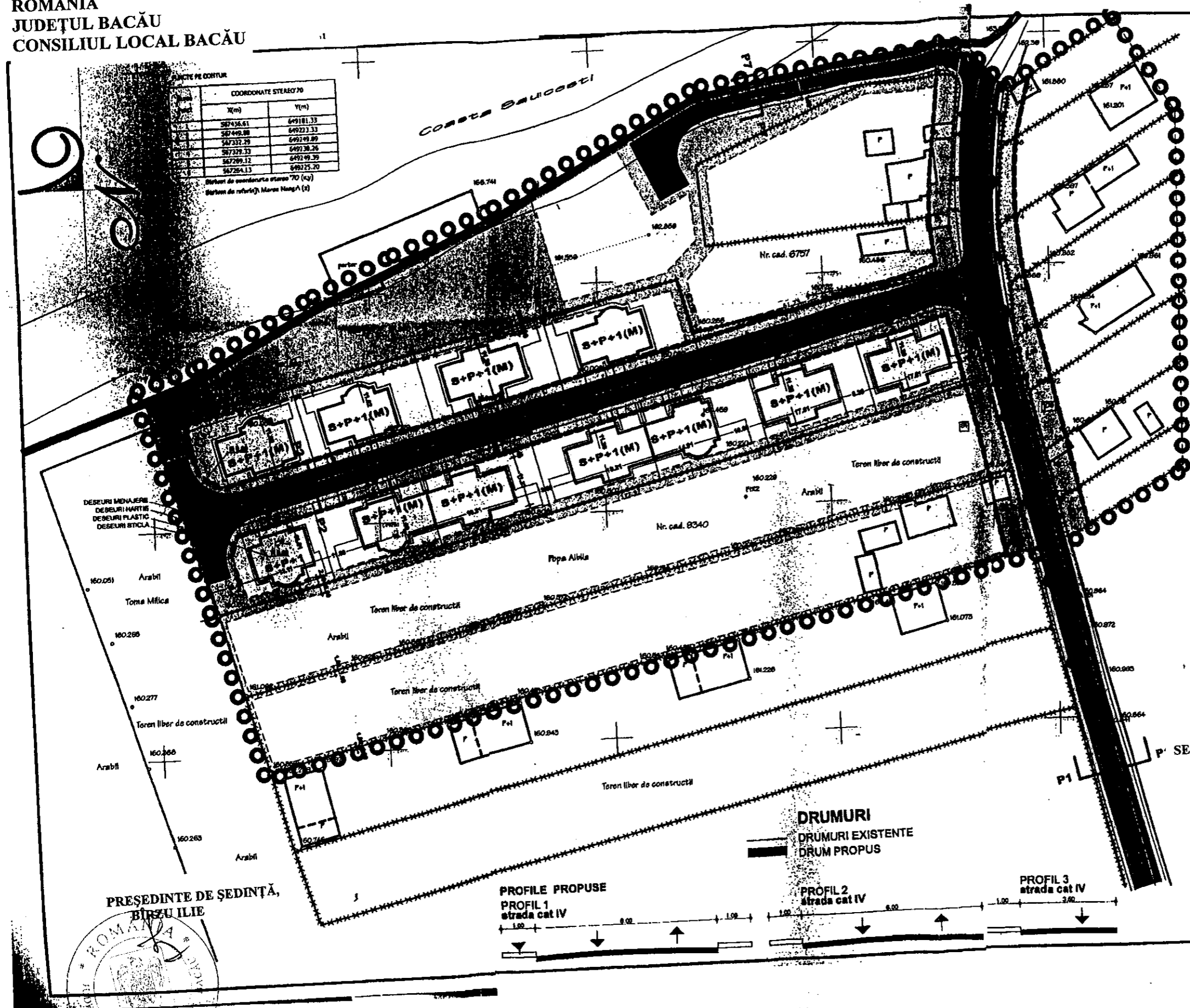


	S.C. VANE EXIM S.R.L. BACĂU JOU13993	ANSAMBLU DE LOCUINTE INDIVIDUALE	contract: 11/20
	Coordonator de elaborare	Amplasament: Str. Siretului nr.91 BACĂU	scara: P.U.
	Inzorcit Arh. Liliana Bărgu	Regulator: S.C. BON CONSTRUCT S.R.L.	planșă: U2
	desenat Arh. Liliana Bărgu	scara: 1:500	data: mart 2008

COORDONATE STEREO 70

Coordonata	X(m)	Y(m)
1	587436.61	649181.33
2	587445.88	649223.33
3	587337.33	649149.89
4	587377.33	649138.26
5	587299.12	649149.39
6	587254.13	649125.20

Sistem de coordonare etraso 70 (42)
Sistem de referință: Marea Neagră (7)



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BÎRZU ILIE