

România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Bacău a bunurilor-mijloace fixe (construcții, amenajări de terenuri, bunuri materiale) din imobilul– cazarmă nr. 499 (parțial) situat în str. General Ștefan Gușe nr. 2 din Bacău, în vederea scoaterii din funcțiune, demolare, valorificare și casare în condițiile legii

Consiliul Local al Municipiului Bacău:

Având în vedere:

- ✓ Prevederile art.10 alin (2) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Prevederile art. 1,2 și 3 din O.G.nr. 112/2000 , aprobată prin Legea nr. 246/2001, pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ- teritoriale;
- ✓ Prevederile H.G.R. nr. 341/2006 privind transmiterea unor imobile din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Aparării Naționale în domeniul public al municipiului Bacău și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Bacău, județul Bacău;
- ✓ H.C.L. nr. 275/2005 privind acceptarea preluării prin transfer a imobilelor nr. 499 Bacău(parțial) și 3020 Bacău, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Bacău și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Bacău;
- ✓ H.C.L. nr.238/2006 privind inițierea procedurilor legale, în vederea cooperării și asocierii cu persoane juridice române sau străine, pentru a se realiza o nouă bază sportivă în municipiul Bacău;
- ✓ Referatul nr. 37744/06.10.2006 înaintat de Direcția Integrare Europeană;
- ✓ Nota Internă nr. 399026/25.09.2006 înaintată de Direcția Urbanism, prin care propune terenul din str. General Gușe nr.2 pentru realizarea noii zone sportive;
- ✓ Protocolul de Predare-Primire nr.20619/24.05.2006 încheiat între Ministerul Apărării Naționale și Consiliul Local Bacău, prin reprezentanții legali ai acestora;
- ✓ Referatul nr. 38616/ 12.10.2006 înaintat de Direcția Patrimoniu;
- ✓ Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău;

În baza prevederilor art. 38 alin.2 lit. „c” și art. 46 alin.2¹ din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv prin Legea nr. 286/ 06.07.2006,

H o t ă r ă ș t e :

Art.1. – (1) - Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Bacău a bunurilor – mijloace fixe (construcții, amenajări terenuri, și bunuri materiale)

constituite în imobilul - cazarma nr. 499 (parțial) situat în str. General Ștefan Gușe nr. 2 din Bacău, aflat în administrarea Consiliului Local Bacău, în vederea scoaterii din funcțiune, demolare și valorificare prin casare, în condițiile legii.

(2) - Imobilul este în suprafață totală de 113.040 mp inclusiv construcțiile, imobil identificat prin Planul de situație Anexa nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Se aprobă, scoaterea din funcțiune a unor bunuri- mijloace fixe (construcții, amenajări de terenuri, bunuri materiale), cu durata normală de utilizare consumată sau neconsumată, și cu o valoare contabilă totală de 2 138 212,94 lei , conform listei Anexa nr.2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. - Mijloacele fixe (construcții, amenajări de terenuri, bunuri materiale) scoase din funcțiune, prevăzute în lista anexa nr. 2, la prezenta hotărâre, se vor demola, valorifica și după caz se vor casa în condițiile legii.

Art. 4. – Se numește comisia de evaluare a bunurilor - mijloace fixe (construcții, amenajări de terenuri, bunuri materiale), formată din :

1. Ec. Vinerică Clementina – Șef Serv Financiar Contabil - Președinte
2. Chiriloii Ionut – Șef Serviciu Administrativ - membru
3. Rodica Mironescu – consilier Serviciu Patrimoniu - membru

Ca secretar al comisei se numește dl Gabriel Bertea – consil. la Serv. Financiar Contabil

Art.5. – Pe baza raportului de evaluare a bunurilor – mijloace fixe, întocmit de comisia de evaluare, vor fi îndeplinite procedurile prevăzute de lege, de vânzare a acestor bunuri, prin licitație publică. Se numește astfel comisia de licitație, formată din :

1. Ing. Scripăț Constantin – Viceprimar - Președinte
2. Ing. Dospinescu Adrian – Dir. Tehnic Achiziții - membru
3. Ing. Tănăselea Sorin – Șef Serv Patrimoniu - membru
4. Lupu Gabriel Stănică – consilier local - membru
5. Hîrțescu Vasilică - consilier local - membru

Ca secretar al comisei se numește d-na Cioclu Elena – consilier la Serv. Patrimoniu

Art.6. – În cazul în care bunurile – mijloace fixe prevăzute în lista anexa nr. 2 , nu vor putea fi valorificate conform legii, integral sau parțial, se numește comisia de casare a bunurilor mijloace fixe scoase din funcțiune, prevăzute la art. 2 , în următoarea componență :

1. Ing. Nicolae Onică – Viceprimar - Președinte
2. Ing. Oțetea Toader – Șef Serv Energetic - membru
3. Ing. Anghel Cristi – Șef Serv Cadastru - membru
4. Silviu Patrașcu – consilier D.D.P. - membru
5. Gheorghe Muntianu – șef Serv la Direcția Patrimoniu - membru

Ca secretar al comisei se numește dl Adam Bogdan – consilier Birou Evidențe Bugetare

Art.7. – Sumele încasate din valorificarea bunurilor scoase din funcțiune, vor fi făcute venit la bugetul local.

Art.8. – Prevederile acestei hotărâri privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului, precum și scoaterea din funcțiune, demolare, valorificare și casare în condițiile legii a bunurilor mijloace fixe, **nu** se aplică terenului și rețelelor de apă, energie electrică, gaze și termoficare.

Art.9. – După scoaterea din funcțiune, demolare, valorificare și casare, în condițiile legii, Direcția Patrimoniu și Direcția Economică din aparatul de specialitate al Primarului, vor proceda la actualizarea datelor din inventarul domeniului public și privat al municipiului Bacău, respectiv din evidența contabilă, cantitativ și valorică.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LUCAȘ LAURIAN-IULIAN**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons. Jr. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**

Lista bunuri – mijloace fixe (construcții, amenajări de terenuri, bunuri materiale), propuse a fi scoase din funcțiune, demolate, valorificate si casate, în condițiile legii

I CONSTRUCTIILE

- pavilionul A - Birouri - an construcție 1892
 - suprafață construită = 572 mp.
 - suprafață desfășurată = 1144 mp.
 - numărul de încăperi = 43
 - starea clădirii - nesatisfăcătoare (risc seismic, tasări de fundații)
 - valoarea contabilă a pavilionului 55,50 lei.
 - instalație încălzire — nu funcționează, cu nevoi de reparații
 - instalație electrică - nu funcționează, cu nevoi de reparație
 - instalație sanitară - nu funcționează, parțial dezafectată

- pavilionul A1 - Birouri an construcție 1892

- suprafață construită = 582 mp.

- suprafață desfășurată = 582 mp.
- numărul de încăperi = 19
- starea clădirii -nesatisfăcătoare (învelitoare deteriorată, tâmpiărie putredă)

- valoarea contabilă a pavilionului 59,20 lei.
- instalație încălzire - nu funcționează, cu nevoi de reparații, parțial dezafectată
- instalație electrică- nu funcționează, cu nevoi de reparație
- instalație sanitară - nu funcționează, cu nevoi de reparație

- pavilionul C - Dormitor - an construcție 1892
 - suprafață construită = 394 mp.
 - suprafață desfășurată = 394 mp.
 - numărul de încăperi - 5
 - starea clădirii - nesatisfăcătoare (fisuri în pereți, tencuieli de tavane căzute, învelitoare corodatăși spartă)
 - valoarea contabilă a pavilionului 24,80 lei.
 - instalație încălzire - dezafectată
 - instalație electrică — nu funcționează, cu nevoi de reparație
 - instalație sanitară - dezafectată

- pavilionul C1 - Dormitor - an construcție 1892
 - suprafață construită = 813 mp.
 - suprafață desfășurată = 813 mp.
 - numărul de încăperi = 16
 - starea clădirii - nesatisfăcătoare (fisuri în pereți, tencuieli de tavane căzute, învelitoare corodată și spartă, tâmpiărie putrezită)
 - valoarea contabilă a pavilionului 74,40 lei.
 - instalație încălzire - dezafectată
 - instalație electrică - nu funcționează, cu nevoi de reparație
 - instalație sanitară - dezafectată

- pavilionul C2 - Dormitor - an construcție 1892
 - suprafață construită = 813 mp.
 - suprafață desfășurată -813 mp.
 - numărul de încăperi - 18
 - starea clădirii - nesatisfăcătoare (risc seismic, tasări de fundații)
 - valoarea contabilă a pavilionului 56,30 lei.
 - instalație încălzire - dezafectată
 - instalație electrică - nu funcționează, cu nevoi de reparație
 - instalație sanitară - dezafectată

- pavilionul D- Bloc Alimentar - an construcție 1892
 - suprafață construită = 573 mp.
 - suprafață desfășurată = 669 mp.
 - numărul de încăperi = 20
 - starea clădirii — nesatisfăcătoare (fisuri în pereți, tencuieli de tavane căzute, învelitoare corodată și spartă)
 - valoarea contabilă a pavilionului 64,20 lei.
 - instalație încălzire - dezafectată
 - instalație electrică - dezafectată
 - instalație sanitară - dezafectată

- pavilionul D1 — Magazii Popotă - an construcție 1892

2 din 13

- suprafață construită = 571 mp.
- suprafață desfășurată =571 mp.

- numărul de încăperi = 18
- starea clădirii - nesatisfăcătoare { fisuri în pereți, tencuieli de tavane căzute, învelitoare corodată și spartă)
- valoarea contabilă a pavilionului 40,90 lei.
- instalație încălzire - nu funcționează parțial dezafectată
- instalație electrică - nu funcționează cu nevoi de reparație
- instalație sanitară - dezafectată

-pavilionul E - Punct Medical - an construcție 1892

- suprafață construită = 248 mp.
- suprafață desfășurată = 248 mp.
- numărul de încăperi - 13
- starea clădirii - nesatisfăcătoare (fisuri în pereți, tencuieli de tavane căzute, învelitoare corodată și spartă).
- valoarea contabilă a pavilionului 29,00 lei.
- instalație încălzire - dezafectată
- instalație electrică - nu funcționează, cu nevoi de reparație
- instalație sanitară - nu funcționează, cu nevoi de reparații

-pavilionul E1 - Remiza Materiale - an construcție 1892

- suprafață construită = 834 mp.
- suprafață desfășurată = 834 mp.
- numărul de încăperi = 6
- starea clădirii - nesatisfăcătoare (fisuri în pereți, căzute, învelitoare corodată și spartă)
- valoarea contabilă a pavilionului 70,50 lei.
- instalație încălzire - nu are
- instalație electrică - nu are
- instalație sanitară - nu are

-pavilionul F - Magazii - an construcție 1892

- suprafața construită = 728 mp.
- suprafață desfășurată - 728 mp.
- numărul de încăperi — 5
- starea clădirii - nesatisfăcătoare (fisuri în pereți, căzute, învelitoare corodată și spartă)
- valoarea contabilă a pavilionului 42,20 lei.
- instalație încălzire - nu are
- instalație electrică - nu are
- instalație sanitară — nu are

-pavilionul F1 - Săli specialitate - an construcție 1892

- suprafață construită - 1095 mp.
- suprafață desfășurată — 1095 mp.
- numărul de încăperi - 18
- starea clădirii - nesatisfăcătoare (fisuri în pereți, tâmplărie putredă, învelitoare azbociment crăpată, infiltrații de apă)
- valoarea contabilă a pavilionului 113,10 lei.
- instalație încălzire - dezafectată
- instalație electrică - dezafectată
- instalație sanitară — nu are

3 din 13

-pavilionul G - Remiză auto - an construcție 1892

- suprafață construită = 543 mp.

- suprafață desfășurată = 543 mp.
- numărul de încăperi - 1
- starea clădirii - nesatisfacătoare (fisuri în pereți, astereală putredă, înveiiitoare deteriorată)
- valoarea contabilă a pavilionului 37,50 lei.
- instalație încălzire - nu are
- instalație electrică - nu are
- instalație sanitară - nu are

-pavilionul H— Remiză auto - an construcție 1892

- suprafață construită = 542 mp.
- suprafață desfășurată = 542 mp.
- numărul de încăperi = 1
- starea clădirii - nesatisfacătoare (fisuri în pereți, astereală putredă, înveiiitoare deteriorată)
- valoarea contabilă a pavilionului 37,60 lei.
- instalație încălzire - nu are
- instalație electrică - nu are
- instalație sanitară — nu are

-pavilionul I - Remiză auto - an construcție 1892

- suprafață construită = 732 mp.
- suprafață desfășurată = 732 mp.
- numărul de încăperi = 2
- starea clădirii - nesatisfacătoare (fisuri în pereți, astereală putredă, înveiiitoare deteriorată)
- valoarea contabilă a pavilionului 50,60 lei.
- instalație încălzire - nu are
- instalație electrică - nu are
- instalație sanitară - nu are

-pavilionul J - Remiză auto - an construcție 1892

- suprafață construită = 667 mp.
- suprafață desfășurată = 667 mp.
- numărul de încăperi = 4
- starea clădirii - nesatisfacătoare (fisuri în pereți, astereală putredă, înveiiitoare deteriorată)
- valoarea contabilă a pavilionului 46,00 lei.
- instalație încălzire - nu are
- instalație electrică - nu are
- instalație sanitară - nu are

-pavilionul L1 - Remiză auto - an construcție 1892

- suprafață construită = 312 mp.
- suprafață desfășurată = 312 mp.
- numărul de încăperi = 7
- starea clădirii - nesatisfacătoare (acoperișul terasă prezintă infiltrații de apă, tecuiala tavanului și a pereților parțial căzută)
- valoarea contabilă a pavilionului 37,50 lei.
- instalație încălzire - dezafectată
- instalație electrică - nu funcționează, cu nevoi de reparație

4 din 13

- instalație sanitară - nu are

-pavilionul M1 - Magazie - an construcție 1892

- suprafață construită = 733 mp.

- suprafață desfășurată = 733 mp.
- numărul de încăperi = 5
- starea clădirii - nesatisfăcătoare (fisuri în pereți, astereală putredă, învelitoare deteriorată)
- valoarea contabilă a pavilionului 31,10 lei.
- instalație încălzire - nu are
- instalație electrică - nu are
- instalație sanitară - nu are

-pavilionul M2 - Magazie - an construcție 1892

- suprafață construită = 712 mp.
- suprafață desfășurată = 712 mp.
- numărul de încăperi = 12
- starea clădirii - nesatisfăcătoare (fisuri în pereți, astereală putredă, învelitoare deteriorată)
- valoarea contabilă a pavilionului 54,70 Iei.
- instalație încălzire - nu are
- instalație electrică - nu are
- instalație sanitară - nu are

-pavilionul M3 - Remiză - an construcție 1892

- suprafață construită = 725 mp.
- suprafață desfășurată = 725 mp.
- numărul de încăperi = 6
- starea clădirii - nesatisfăcătoare (fisuri în pereți, astereală putredă, învelitoare deteriorată)
- valoarea contabilă a pavilionului 31,10 lei.
- instalație încălzire - nu are
- instalație electrică — nu are
- instalație sanitară — nu are

-pavilionul M4 - Magazie - an construcție 1892

- suprafață construită = 731 mp.
- suprafață desfășurată = 731 mp.
- numărul de încăperi = 19
- starea clădirii - nesatisfăcătoare (fisuri în pereți, astereală putredă, învelitoare deteriorată)
- valoarea contabilă a pavilionului 31,30 lei.
- instalație încălzire - nu are
- instalație electrică — nu are
- instalație sanitară - nu are

-pavilionul N - Atelier - an construcție 1892

- suprafață construită = 211 mp
- suprafață desfășurată = 211 mp
- numărul de încăperi = 10
- starea clădirii - nesatisfăcătoare (fisuri în pereți, învelitoare deteriorată)
- valoarea contabilă a pavilionului 20,90 lei.
- instalație încălzire — dezafectată
- instalație electrică — nu funcționează, cu nevoi de reparație
- instalație sanitară - nu are

-pavilionul O - Dormitor - an construcție 1892

5 din 13

- suprafață construită = 628 mp
- suprafață desfășurată = 1256 mp
- numărul de încăperi = 35

- starea clădirii - satisfăcătoare (consolidări la fundații, reparații la șarpantă, învelitoare tablă nouă)
- valoarea contabilă a pavilionului 80,90 lei.
- instalație încălzire - nu are
- instalație electrică - nu are
- instalație sanitară - nu are

-pavilionul P - Remiză auto - an construcție 1892

- suprafață construită = 389 mp
- suprafață desfășurată = 389 mp
- numărul de încăperi = 4
- starea clădirii - nesatisfăcătoare (fisuri în pereți, astereaiă putredă, învelitoare deteriorată)
- valoarea contabilă a pavilionului 28.60 lei.
- instalație încălzire - nu are
- instalație electrică - nu are
- instalație sanitară - nu are

-pavilionul PI - Sala Sport - an construcție 1892

- suprafață construită = 986 mp.
- suprafață desfășurată - 986 mp.
- numărul de încăperi = 13
- starea clădirii - nesatisfăcătoare (fisuri în pereți, astereală putredă, învelitoare deteriorată)
- valoarea contabilă a pavilionului 72,50 lei.
- instalație încălzire -nu funcționează, cu nevoi de reparații
- instalație electrică - nu funcționează, cu nevoi de reparație
- instalație sanitară - dezafectată

-pavilionul R - Magazie muniții - an construcție 1892

- suprafață construită = 198 mp.
- suprafață desfășurată = 198 mp.
- numărul de încăperi - 1
- starea clădirii — nesatisfăcătoare (infiltrații de apă, astereală putredă, învelitoare deteriorată)
- valoarea contabilă a pavilionului 11,50 lei.
- instalație încălzire - nu are
- instalație electrică - nu are
- instalație sanitară - nu are

-pavilionul SI — Magazie - an construcție 1892

- suprafață construită = 196 mp.
- suprafață desfășurată = 196 mp.
- numărul de încăperi - 1
- starea clădirii - nesatisfăcătoare (infiltrații de apă, astereală putredă, învelitoare deteriorată)
- valoarea contabilă a pavilionului 11,30 lei.
- instalație încălzire - nu are
- instalație electrică - nu are
- instalație sanitară - nu are

6 din 13

-pavilionul S2 - Magazie - an construcție 1892

- suprafață construită =118 mp.
- suprafață desfășurată =118 mp.

- numărul de încăperi = 1
- starea clădirii - nesatisfăcătoare (infiltrații de apă, astereală putredă, învelitoare deteriorată)
- valoarea contabilă a pavilionului 6,50 lei.
- instalație încălzire - nu are
- instalație electrică - nu are
- instalație sanitară - nu are

-pavilionul S3 - WC exterior - an construcție 1892

- suprafață construită = 54 mp.
- suprafață desfășurată = 54 mp.
- numărul de încăperi = 14
- starea clădirii - nesatisfăcătoare (infiltrații de apă, astereală putredă, învelitoare deteriorată)
- valoarea contabilă a pavilionului 4,30 lei.
- instalație încălzire - nu are
- instalație electrică - nu are
- instalație sanitară - dezafectată

-pavilionul T - Dormitor - an construcție 1892

- suprafață construită = 917 mp.
- suprafață desfășurată = 983 mp.
- numărul de încăperi - 29
- starea clădirii - nesatisfăcătoare (infiltrații de apă, astereală putredă, tecuieli căzute, învelitoare deteriorată)
- valoarea contabilă a pavilionului 69,40 lei.
- instalație încălzire - dezafectată
- instalație electrică - dezafectată
- instalație sanitară - dezafectată

-pavilionul V1 - WC exterior - an construcție 1892

- suprafață construită = 71 mp.
- suprafață desfășurată = 71 mp.
- numărul de încăperi = 15
- starea clădirii - nesatisfăcătoare (fisuri în pereți, infiltrații dse apă, învelitoare deteriorată)
- valoarea contabilă a pavilionului 5,40 lei.
- instalație încălzire — dezafectată
- instalație electrică - dezafectată
- instalație sanitară — dezafectată

-pavilionul V2 - WC exterior - an construcție 1955

- suprafață construită = 54 mp.
- suprafață desfășurată = 54 mp.
- numărul de încăperi = 14
- starea clădirii - nesatisfăcătoare (fisuri în pereți, infiltrații dse apă, învelitoare deteriorată)
- valoarea contabilă a pavilionului 5,10 lei.
- instalație încălzire – dezafectată

- instalație electrică - dezafectată
- instalație sanitară - dezafectată

- pavilionul V3 - WC exterior - an construcție 1955
 - suprafață construită = 71 mp.
 - suprafață desfășurată - 71 mp.
 - numărul de încăperi = 15
 - starea clădirii - nesatisfăcătoare (fisuri în pereți, infiltrații de apă, învelitoare deteriorată)
 - valoarea contabilă a pavilionului 5,40 lei.
 - instalație încălzire - dezafectată
 - instalație electrică — dezafectată
 - instalație sanitară - dezafectată

- pavilionul X 1 - Bordei zarzavat - an construcție 1965
 - suprafață construită ~ 69 mp.
 - suprafață desfășurată = 69 mp.
 - numărul de încăperi = 1
 - starea clădirii - nesatisfăcătoare, infiltrații de apă
 - valoarea contabilă a pavilionului 5,90 lei.
 - instalație încălzire - nu are
 - instalație electrică - nu funcționează, cu nevoi de reparație
 - instalație sanitară - nu are

- pavilionul X2 - Bordei zarzavat - an construcție 1965
 - suprafață construită = 69 mp.
 - suprafață desfășurată = 69 mp.
 - numărul de încăperi = 1
 - starea clădirii - nesatisfăcătoare, infiltrații de apă
 - valoarea contabilă a pavilionului 5,90 lei.
 - instalație încălzire - nu are
 - instalație electrică - nu are
 - instalație sanitară - nu are

- pavilionul X3 - Bordei zarzavat - an construcție 1965
 - suprafață construită = 69 mp.
 - suprafață desfășurată = 69 mp.
 - numărul de încăperi - 1
 - starea clădirii — nesatisfăcătoare, infiltrații de apă
 - valoarea contabilă a pavilionului 5,30 lei.
 - instalație încălzire ~ nu are
 - instalație electrică - nu are
 - instalație sanitară ~ nu are

- pavilionul X4 - Punct control - an construcție 1968
 - suprafață construită = 57 mp.
 - suprafață desfășurată = 57 mp.
 - numărul de încăperi - 13
 - starea clădirii - satisfăcătoare, neterminate lucrările de extindere
 - valoarea contabilă a pavilionului 112942,37 Iei.
 - instalație încălzire - numai în clădirea veche, nu funcționează, nevoi reparații

- instalație electrică - numai în clădirea veche, nu funcționează, nevoi reparații
- instalație sanitară - numai în clădirea veche, nu funcționează, nevoi reparații

- pavilionul W - Magazie - an construcție 1954
 - suprafață construită = 596 mp.
 - suprafață desfășurată = 596 mp.
 - numărul de încăperi - 10
 - starea clădirii - nesatisfăcătoare, învelitoare deteriorată, tencuieli căzute, fisuri,
 - valoarea contabilă a pavilionului 37,10 lei,
 - instalație încălzire — nu are
 - instalație electrică - nu are
 - instalație sanitară - nu are

- pavilionul W 1 - Punct Termic
 - suprafață construită = 63 mp.
 - suprafață desfășurată = 63 mp.
 - numărul de încăperi = 1
 - starea clădirii - nesatisfăcătoare, învelitoare deteriorată, tencuieli căzute, infiltrații de apă
 - valoarea contabilă a pavilionului 23541,76 lei.
 - instalație încălzire - nu are
 - instalație electrică - nu funcționează datorită infiltrațiilor de apă
 - instalație sanitară - nu are

- pavilionul D2 - Bloc Alimentar - an construcție 1975
 - suprafață construită = 815 mp.
 - suprafață desfășurată = 1179 mp.
 - numărul de încăperi = 26
 - starea clădirii - nesatisfăcătoare, învelitoare deteriorată, tencuieli căzute, tâmplărie putredă, infiltrații mari de apă
 - valoarea contabilă a pavilionului 1016645,85 lei.
 - instalație încălzire - dezafectată
 - instalație electrică - nu funcționează datorită infiltrațiilor de apă și scurtcircuitelor
 - instalație sanitară - dezafectată necesită R.K.

- pavilionul M - Atelier - an construcție 1975
 - suprafață construită = 791 mp.
 - suprafață desfășurată = 791 mp.
 - numărul de încăperi - 34
 - starea clădirii - nesatisfăcătoare, învelitoare deteriorată, infiltrații mari de apă, tencuieli căzute
 - valoarea contabilă a pavilionului 474358,73 lei.
 - instalație încălzire - nu funcționează, cu nevoi de reparații
 - instalație electrică = nu funcționează datorită infiltrațiilor de apă și scurtcircuitelor
 - instalație sanitară -dezafectată

- pavilionul NI - Stație spălare - an construcție 1892 - suprafață construită = 51 mp.

9 din 13

- suprafață desfășurată - 51 mp.
- numărul de încăperi - 1
- starea clădirii - nesatisfăcătoare, infiltrații apă, tâmplărie putredă
- valoarea contabilă a pavilionului 40542,37 lei.
- instalație încălzire - nu are

- instalație electrică - nu funcționează, cu nevoi de reparație
- instalație sanitară - nu are

-pavilionul Z - Remiză PSI - an construcție 1978

- suprafață construită = 120 mp.
- suprafață desfășurată = 120 mp.
- numărul de încăperi - 4
- starea clădirii - nesatisfăcătoare, învelitoare deteriorată, tencuieli căzute, infiltrații de apă
- valoarea contabilă a pavilionului 149058,00 lei.
- instalație încălzire - dezafectată
- instalație electrică -nu funcționează, cu nevoi de reparație
- instalație sanitară - nu are

-pavilionul E2 - Șopron Tehnică - an construcție 1988

- suprafață construită = 540 mp.
- suprafață desfășurată = 540 mp.
- numărul de încăperi = 1
- starea clădirii - nesatisfăcătoare.
- valoarea contabilă a pavilionului 29,10 lei.
- fără instalații

-pavilionul E3 - Șopron tehnică - an construcție 1988

- suprafață construită = 540 mp.
- suprafață desfășurată = 540 mp.
- numărul de încăperi = 1
- starea clădirii - nesatisfăcătoare.
- valoarea contabilă a pavilionului 29,10 lei.
- fără instalații

-pavilionul R 1 - Coteț păsări - an construcție 1988

- suprafață construită = 110 mp.
- suprafață desfășurată - 110 mp.
- numărul de încăperi = 2
- starea clădirii — nesatisfăcătoare, învelitoare deteriorată, infiltrații de apă
- valoarea contabilă a pavilionului 29,10 lei.
- fără instalații

-pavilionul H1 - Stație PECO - an construcție 1966

- suprafață construită = 4 mp.
- suprafață desfășurată = 4 mp.
- numărul de încăperi = 1
- starea clădirii - nesatisfăcătoare.
- valoarea contabilă a pavilionului 1,20 lei.
- instalație încălzire - nu are
- instalație electrică - nu funcționează
- instalație sanitară - nu are

10 din 13

-pavilionul Z 1 - Baracă lemn - an construcție 1991

- suprafață construită =109 mp.
- suprafață desfășurată = 109 mp.
- numărul de încăperi = 7

- starea clădirii - satisfăcătoare.
- valoarea contabilă a pavilionului 243000 lei.
- instalație încălzire - dezafectată
- instalație electrică - nu funcționează, cu nevoi de reparație
- instalație sanitară - nu are

-pavilionul E4 - Șopron auto - an construcție 1991

- suprafață construită = 205 mp.
- suprafață desfășurată = 205 mp.
- numărul de încăperi = 1
- starea clădirii - satisfăcătoare.
- valoarea contabilă a pavilionului 19500 lei.
- fără instalații

-pavilionul E5 - Șopron auto - an construcție 1991

- suprafață construită = 184 mp.
- suprafață desfășurată = 184 mp.
- numărul de încăperi = 1
- starea clădirii - satisfăcătoare.
- valoarea contabilă a pavilionului 8500 lei.
- fără instalații

TOTAL CONSTRUCTII = 49 PAVILIOANE

suprafața construită a pavilioanelor = 21.204 mp.;

suprafața desfășurată a pavilioanelor = 22.930 mp.;

- **valoarea de înregistrare în contabilitate a pavilioanelor = 2109948,50 lei.**

II. AMENAJĂRI DE TERENURI

1. Platouri betonate - 11857 mp cu o valoare contabilă de 118,57 Lei.
2. Drumuri și alei interioare betonate = 5070 mp cu o valoare contabilă de 50,70 Lei.
3. Drumuri și alei interioare asfaltate = 964 mp cu o valoare contabilă de 9,64 Lei.
4. Drumuri și alei interioare pavate = 566 mp cu o valoare contabilă de 5,66 Lei.
5. împrejmuire de beton (prefabricate) = 1227 ml cu o valoare contabilă de 12,77 Lei.
6. împrejmuire din sârmă ghimpată pe un rând de stâlpi = 122 ml cu o valoare contabilă de 1,22 Lei.

TOTAL DRUMURI, PLATOURI, PLATFORME, ÎMPREJMUIRI

suprafața construită drumuri = 6600 mp.;

- **suprafața construită platouri ~ 11857 mp.;**

- **lungimea totală împrejmuire = 1349 ml.**

Valoarea de înregistrare în contabilitate totală amenajări = 198,56 lei.

III. BUNURI MATERIALE

1. Punct comandă - 1 (una) buc cu o valoare contabilă de 18 RON, durată de serviciu amortizată, uzură avansată, nu mai poate fi utilizat

2. Amplasament obuzier - 1 (una) buc cu o valoare contabilă de 15 RON, durată de serviciu amortizată, uzură avansată, nu mai poate fi utilizat
3. Cale rulare beton - 1 (una) buc cu o valoare contabilă de 2,50 RON, durată de serviciu amortizată, uzură avansată, nu mai poate fi utilizată
4. Pereți despărțitori PFL din pav. M1 - 145 (una sută patruzeci și cinci) mp cu o valoare contabilă de 72,50 RON, putrezi, stare avansată de degradare
5. Aeroterme - 3 (trei) buc amplasate în pavilioanele M și D cu o valoare contabilă de 4260 RON, durată de serviciu amortizată, uzură avansată, nu mai pot fi utilizate
6. Baterie încălzire - 1 (una) buc amplasată în pavilionul M cu o valoare contabilă de 850 RON, durată de serviciu amortizată, uzură avansată, nu mai poate fi utilizată
7. Boiler 1000 l - 3 (trei) buc amplasate în pavilioanele M4, D (subsol) și PI cu o valoare contabilă de 912 RON, durată de serviciu amortizată, uzură avansată, nu mai pot fi utilizate
8. Electropompă Criș 50x12 - 1 (una) buc amplasată în pavilionul PI cu o valoare contabilă de 1959,60 RON, durată de serviciu amortizată, uzură avansată, nu mai poate fi utilizat
9. Rezervor metal drept 5000l - (una) buc amplasat în pavilion D (subsol) cu o valoare contabilă de 4,85 RON, durată de serviciu amortizată, uzură avansată, coroziune avansată, nu mai poate fi utilizat
10. Rezervor metal dreptunghiular - 1 (una) buc amplasat lângă pavilionul D2 cu o valoare contabilă de 0,64 RON, durată de serviciu amortizată, uzură avansată, coroziune avansată, nu mai poate fi utilizat
11. Ventilator N 63 - 5 (cinci) buc amplasate în pavilionul M cu o valoare contabilă de 9756,50 RON, durată de serviciu amortizată, uzură avansată, nu mai poate fi utilizat
12. Cazan abur joasă presiune Metalica - 1 (una) buc amplasat în pavilionul Pî cu o valoare contabilă de 8894,40 RON, durată de serviciu amortizată, uzură avansată, coroziune avansată, nu mai poate fi utilizat
13. Rezervor metalic 2 mc - 1 (una) buc amplasat în podul pavilionului D cu o valoare contabilă de 5,30 RON, durată de serviciu amortizată, uzură avansată, coroziune avansată, nu mai pot fi utilizat
14. Rezervor metal 5 mc - 1 (una) buc îngropat lângă pavilionul M4 cu o valoare contabilă de 5,30 RON, durată de serviciu amortizată, uzură avansată, coroziune avansată, nu mai poate fi utilizat
15. Rezervor metalic a 10 mc - 1 (una) buc cu o valoare contabilă de 5,32 RON, durată de serviciu amortizată, uzură avansată, coroziune avansată, nu mai poate fi utilizat
16. Rezervor metalic 30 mc = 2 buc amplasate în imobilul 2592 cu o valoare de înregistrare în contabilitate = 356,82 lei. Starea tehnică a acestora este nesatisfăcătoare, prezintă coroziune avansată, au durată de serviciu îndeplinită, nu mai pot fi utilizate
17. Rezervor metalic a 60 mc - 2 (două) cu o valoare contabilă de 32,56 RON, durată de serviciu amortizată, uzură avansată, coroziune avansată, nu mai poate fi utilizat
- î 8. Rampă auto - 1 buc cu o valoare contabilă de 85,00 RON, durată de serviciu amortizată, uzură avansată, coroziune avansată, nu mai prezintă siguranță în exploatare
19. Castan cu diametrul mai mare de 15 cm - 2 (două) buc cu o valoare contabilă de 37,62 RON
20. Plopi cu diametrul peste 15 cm - 33 (treizeci și trei) buc cu o valoare contabilă de 64,66 RON
21. Tei cu diametrul peste 15 cm — 42 (patruzeci și doi) buc cu o valoare contabilă de 321,72 RON
22. Sălcii cu diametrul peste 15 cm- 10 (zece) buc cu o valoare contabilă de 50,00 RON
23. Salcâm cu diametrul peste 15 cm - 15 (cinsprezece) cu o valoare contabilă de 39,15 RON
24. Brazi cu diametrul sub 15 cm - 6 (șase) buc cu o valoare contabilă de 2,88 RON

12 din 13

25. Arțar cu diametrul mai mare de 15 cm - 17 (șaptesprezece) buc cu o valoare contabilă de 70,38 RON
26. Bazorelieu - 2 (două) buc cu o valoare contabilă de 300 RON, în starea de fixație a pavilionului A
27. Scluptură bronz Valter Mărăcineanu - 1 (una) buc cu o valoare contabilă de 300 Ron

Bunurile materiale se predau deoarece nu pot fi scoase din starea de fixație, acest lucru afectând structura de rezistență a pavilioanelor sau necesită fonduri mari de dezafectare.
Bunurile materiale nu mai pot fi utilizate în alte locuri datorită stadiului avansat de uzură și a vechimii mari în serviciu.

TOTAL BUNURI MATERIALE ÎN EVIDENTA

- valoarea bunurilor materiale înregistrate în contabilitate = 28065,88 lei

TOTAL BUNURI - MIJLOACE FIXE – propuse a fi scoase din funcțiune, demolate și valorificate prin casare, în condițiile legii :

- PAVILIOANE- cu o valoare înregistrată în contabilitate = 2 109 948,50 lei
- AMENAJĂRI DE TERENURI- cu o valoare înreg. în contabilitate = 198,56 lei
- BUNURI MATERIALE , cu o valoare înregistrată în contabilitate = 28065,88 lei

TOTAL = 2 138 212,94 lei

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LUCĂȘ LAURIAN-IULIAN**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons. Jr. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**

NR. 308
DIN 30.10.2006
Calea Fl./ Ex.1/Dos.I-A.4

