



## **HOTĂRÂRE**

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL  
pentru CONSTRUIRE EXTINDERE CENTRU COMUNITAR PENTRU COPII SI  
BATRANI « MOZAIC », STR. MARASTI, NR. 32 BIS, din municipiul Bacau,  
obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara  
BENEFICIAR : FUNDATIA DE SPRIJIN COMUNITAR, din Bacau

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

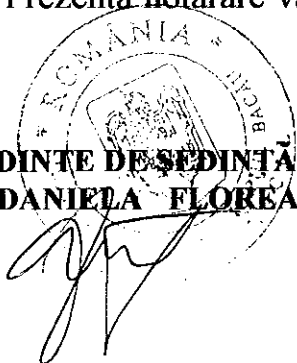
- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;
  - Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;
  - Prevederile art. 47 si art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata;
  - Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau;
- In baza dispozitiilor art. 36 (9) si ale art. 45 (2), lit. « e » si (5) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata,

### H O T Ă R Ă Ş T E :

**ART.1** - Se aproba PLANUL URBANISTIC ZONAL pentru CONSTRUIRE EXTINDERE CENTRU COMUNITAR PENTRU COPII SI BATRANI « MOZAIC », STR. MARASTI, NR. 32 BIS, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara, identificat prin Anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare. BENEFICIAR: FUNDATIA DE SPRIJIN COMUNITAR, din Bacau.

**ART. 2** – Prezenta hotarare va fi comunicata beneficiarului si Biroului Autorizatii in Constructii.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ  
IRINA-DANIELA FLOREA



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

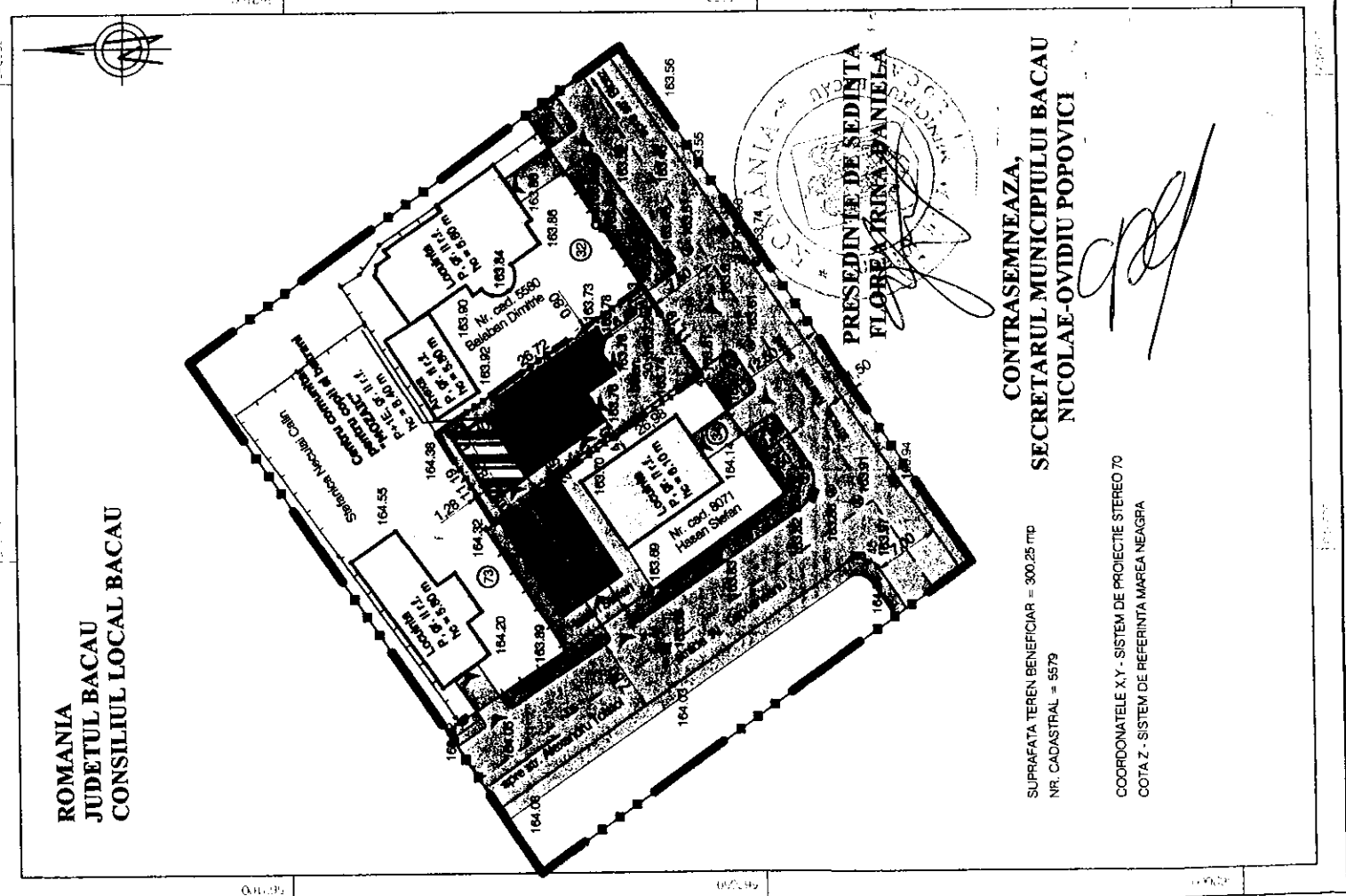
**LEGENDA**

- limita zonei studiate
- limita de proprietate teren beneficiar:
- EXTINDERE CENTRU COMUNITAR PENTRU COPII SI BATRANI "MOZAIC"**
- P+1E
- Hmax= 10,00 m
- Gr. II r.f.
- Sc=33,53mp
- Sd=67,06mp
- zona institutii publice si servicii
- zona locuinte si anexe gospodaresti
- zona cai de circulatie rutiera
- zona cai de circulatie pietonala
- zona spatii verzi amenajate
- locuinte existente
- construcții prestari servicii existente

BILANT TERITORIAL	EXISTENT		PROPUS	
	S (mp)	% din total	S (mp)	% din total
<b>ZONE FUNCTIONALE</b>				
1. Zona locuinte si anexe gospodaresti	1453,33	39,79	1453,33	39,79
2. Zona institutii publice si servicii	191,18	5,23	224,71	8,15
3. Cai de circulatie rutiera si pietonala	1440,72	39,45	1447,98	39,65
4. Zona spatii verzi amenajate	567,03	15,53	528,24	14,41
<b>TOTAL ZONA STUDIATA</b>	<b>3652,26</b>	<b>100,00</b>	<b>3652,26</b>	<b>100,00</b>
	POT=30%	CUT=0,9	POT=30%	CUT=0,9
<b>ZONE FUNCTIONALE</b>				
1. Zona institutii publice si servicii	103,00	34,30	136,53	45,47
2. Cai de circulatie rutiera si pietonala	100,71	33,54	107,97	35,98
3. Zona spatii verzi amenajate	96,54	32,15	55,75	18,57
<b>TOTAL PROPRIETATE BENEFICIAR</b>	<b>300,26</b>	<b>100,00</b>	<b>300,26</b>	<b>100,00</b>
	POT=30%	CUT=0,9	POT=30%	CUT=0,9



VERIFICATOR/EXPERT TEHNIC	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REF/EXP. nr. din DATA
<b>PROIECTANT</b>		Denumire proiect: <b>EXTINDERE CENTRU COMUNITAR PENTRU COPII SI BATRANI "MOZAIC"</b>		
<b>SC ARHIPROIECT SRL</b>		Amplasament str. Mareast nr. 32 bis, mun. Bacau, jud. Bacau		
Faza:		P.U.Z.		
Beneficiar:		FUNDATIA DE SPRJIN COMUNITAR		
TITLUL PLANSEI:		REGLEMENTARI URBANISTICE		
NUMELE	SERIA	SCARA	DATA	PLANSA
Arh. CATUNEANU M.	1/500	1/500	2010	<b>3</b>
DESENAT	Arh. CATUNEANU M.			
SEF PROIECT	Ing. Angelica STOICA			



ROMANIA  
JUDETUL BACAU  
CONSILIUL LOCAL BACAU

CONTRASEMNEAZA,  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACAU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

SUPRAFATA TEREN BENEFICIAR = 300,26 mp  
NR. CADASTRAL = 5579

COORDONATELE X.Y. - SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70  
COTA Z. - SISTEM DE REFERINTA MAREA NEAGRA

PRESEDINTE DE SEDINTA  
FLOREX IRINA DANIELA