



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL
pentru CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE PRODUSE IGIENICO-COSMETICE
SI BIROURI, STR. VERONICA MICLE, NR. 55 E, din municipiul Bacau, obiectiv
ce se va realiza pe teren proprietate particulara
BENEFICIAR : S.C. S-LOGISTIC S.R.L., din Bacau

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;
 - Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;
 - Prevederile art. 47 si art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata;
 - Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau;
- In baza dispozitiilor art. 36 (9) si ale art. 45 (2), lit. « e » si (5) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata,

HOTĂRĂȘTE :

ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC ZONAL pentru CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE PRODUSE IGIENICO-COSMETICE SI BIROURI, STR. VERONICA MICLE, NR. 55 E, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara, identificat prin Anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare. BENEFICIAR: S.C. S-LOGISTIC S.R.L., din Bacau.

ART. 2 – Prezenta hotarare va fi comunicata beneficiarului si Biroului Autorizatii in Constructii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IRINA-DĂNIELA FLOREA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

NR. 300

DIN 31.08.2010

O.P., G.V.A./R.T./ Ex.1/Ds.I-A-4

P.U.Z.

PLAN URBANISTIC ZONAL

A2. REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE S.C. S-LOGISTIC S.R.L.

CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE PRODUSE IGIENICO-COSMETICE SI BIROURI

MUN. BACAU, STR. VERONICA MICLE, S 62, P 1800/7/2

LEGENDA LIMITE

- limita zonei PUZ
- limita terenului studiat in cadrul PUZ
- limita terenului proprietate initiator PUZ ZONIFICARE

- teren agricol liber de constructii
- teren curti-constructii
- constructii existente - locuinte
- constructii existente - prestari servicii
- constructie propusa - hala depozitare produse igienico-cosmetice si birouri (P+E partial)
- spatiu verde

- teren liber de constructii - proprietar Consiliul Local
- teren liber de constructii propus pentru inchiriere/concesionare - proprietar Consiliul Local
- circulatie auto, pietonala, parcari in incinta
- circulatie pietonala, trotuare

DRUMURI

- cai de comunicatie existente

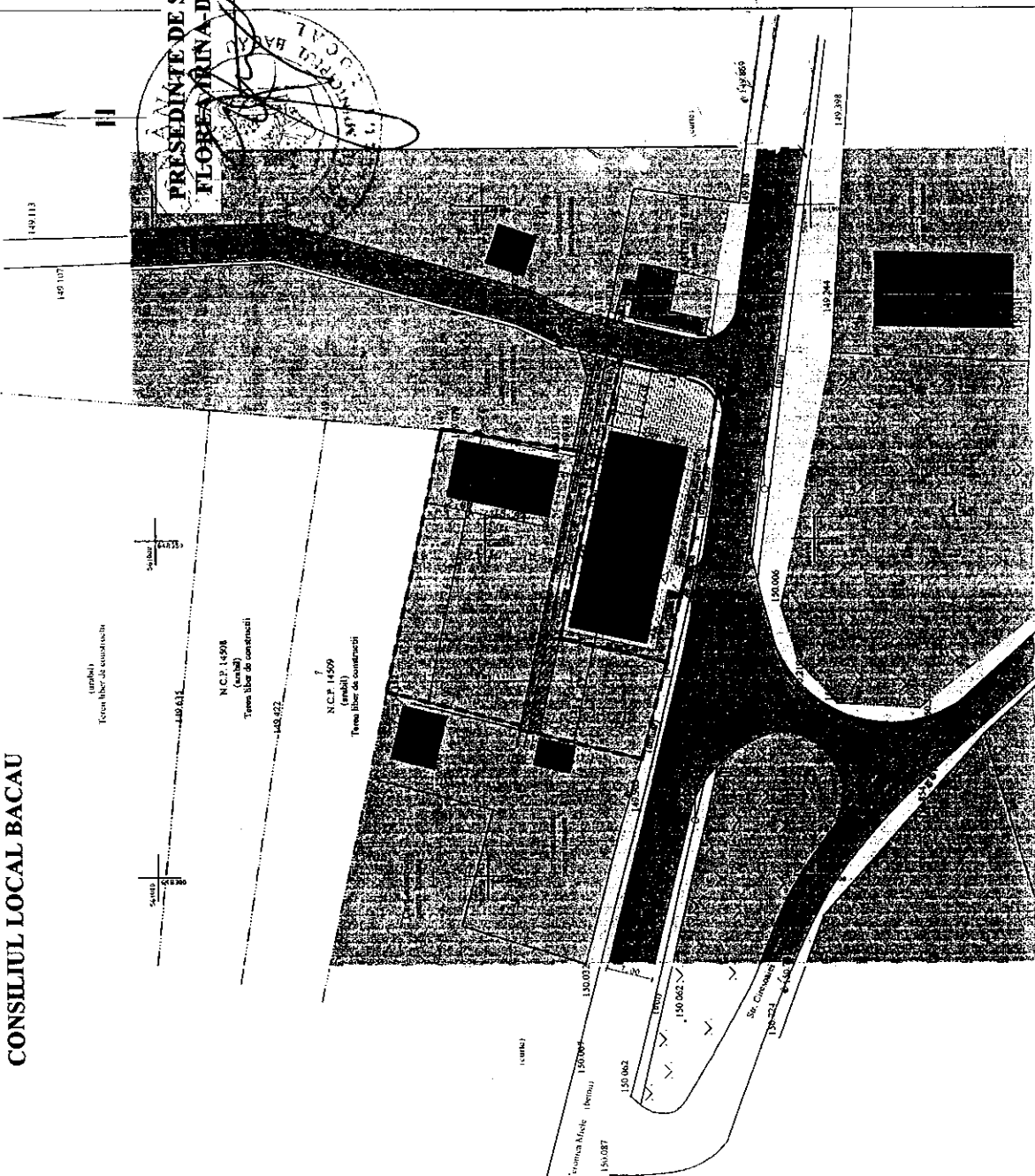


ZONA FUNCTIONALA	EXISTENT		PROPUS	
	mp	%	mp	%
Constructie propusa - Hala depozitare produse igienico-cosmetice si birouri	0	0	360,00	51,43
Circulatie auto si pietonala	0	0	181,56	25,95
Parcari	0	0	46,00	6,57
Zona verde	0	0	92,79	13,26
Teren rezervat pentru largirea drumului de acces	0	0	19,55	2,79
Teren agricol intravilan	700,00	100	0	0
TOTAL TEREN	700,00	100	700,00	100

S.C. NISTOR DESIGN S.R.L.		Beneficiar: S.C. S-LOGISTICS S.R.L.	
J04/671/1994		MUN. BACAU, STR. VERONICA MICLE, S 62, P 1800/2	
SPECIFICATIE	NUME	SCARA	Faza
SEF PROIECT	DR. NOVAE VIORELA	1:500	CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE PRODUSE IGIENICO-COSMETICE SI BIROURI
PROIECTAT	ING. NOVAE VIORELA	DATA	TITLU (GRIJEA)
DESEANAT	ING. PILAT BEATRICE	2010	REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE

ANEXA NR.1 LA H.C.L. NR. 300 DIN 31.08.2010

ROMANIA JUDETEL BACAU CONSILIUL LOCAL BACAU



CONTRASEMNEAZA, SECRETARUL MUNICIPIULUI BACAU NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

Proprietar: S.C. S-LOGISTICS S.R.L.
 Suprafata totala teren: 700,00 mp va avea destinatia de:
 - 680,45 mp teren pentru construire Hala depozitare produse igienico-cosmetice si birouri;
 - 19,55 mp largire drum de acces.
 POT construit = 51,42%
 CUT construit = 0,64
 POT amenajat = 83,22%
 CUT amenajat = 0,96