



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTARARE

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU
pentru CONSTRUIRE AMENAJARE SI MANSARDARE LOCUINTA
S + P, EXTINDERE CONSTRUCTIE EXISTENTA P + 1 E CE VA AVEA
DESTINATIA LOCUINTA DE SERVICIU SI IMPREJMUIRE TEREN, STR.
SOIMULUI, NR. 23, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren
proprietate particulara

BENEFICIAR : S.C. SAGA S.A., din Bacau

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;

- Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;

- Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau ;

In baza dispozitiilor art. 36 (5) lit. « c » si ale art. 45 (2), lit. « e » din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata,

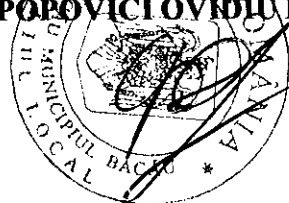
HOTARASTE

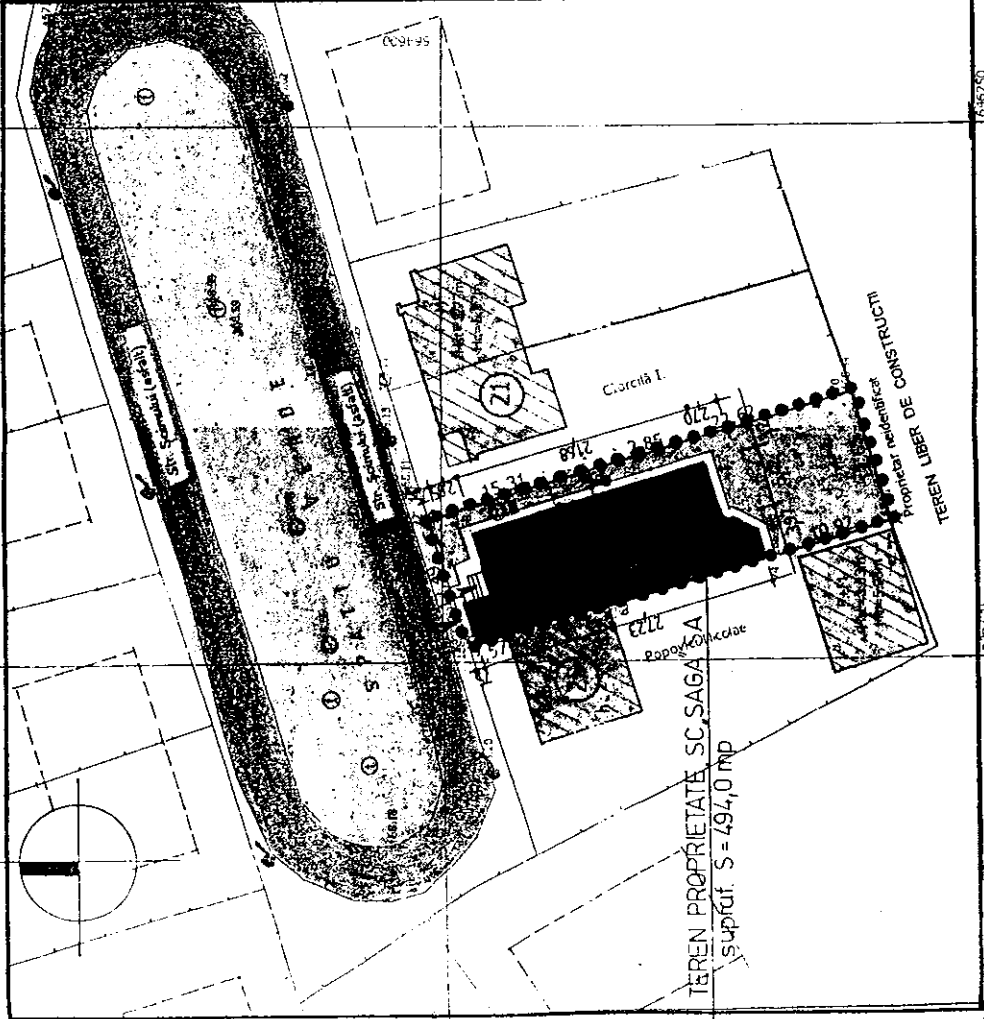
ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC DE DETALIU pentru CONSTRUIRE AMENAJARE SI MANSARDARE LOCUINTA S + P, EXTINDERE CONSTRUCTIE EXISTENTA P + 1 E CE VA AVEA DESTINATIA LOCUINTA DE SERVICIU SI IMPREJMUIRE TEREN, STR. SOIMULUI, NR. 23, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara, BENEFICIAR: S.C. SAGA S.A., din Bacau, potrivit anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare

PRESEDINTE DE SEDINTĂ
POPESCU ADRIAN

Nr. 293
Din 31.07.2007
Red. IMEx. 1/Ds.-I-A-4

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons. jr. POPOVICI OVIDIU NICOLAE





S teren = 494,0 mp	
A _d = A _c exist. = 96,0 mp	
POT exist. = 19,43%	
CUT exist. = 0,19	
A _c prop. = 231,93 mp	
A _d prop. = 473,48 mp	
POT prop. = 46,94 %	
CUT prop. = 0,95	

BILANT SUPRAFATA TEREN BENEFICIAR	
SUPRAFATA TOTALA BENEFICIAR	494,0 mp.....100%
SUPRAFATA CONSTRUCTIILOR NOI SI EXISTENTE	231,93 mp..... 46,94%
SUPRAFATA PLATFORME ALEI	50 mp..... 10,12%
SUPRAFATA SPATIILOR VERZI	212,0 mp..... 42,9%
Suprafata totala studiata in PUD	0,8 ha

PLAN URBANISTIC DETALIU

U2

**REGLEMENTARI URBANISTICE
ZONIFICARE**

**AMENAJARE SI MANSARDARE
LOCUINTA P, EXTINDERE P+1E
IMPREJMUIRE TEREN PROPR.**

**INITIATOR PUD - S. C. S A G A S. A.
AMPLASAMENT - str. Șoimului nr. 23, Bacau**

- LIMITA AMPLASAMENT STUDIAT
- LIMITE PROPRIETATI TERENURI
- CONSTRUCTII EXISTENTE MENTINUTE
- CONSTRUCTII PROPUSE PRIN P.U.D.
- ZONA CIRCULATIE CAROSABILA EXISTENTA
- ZONA SPATII PLANTATE
- ZONA TEREN AGRICOL

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
POPESCU ADRIAN

ROMANIA
JUDEȚUL BACĂU
SECRETARIATUL MUNICIPIULUI BACĂU
CONS. JUDEȚEAN AL P. OVIDIU POPOVICI

ROMANIA
JUDEȚUL BACĂU
CONS. JUDEȚEAN AL P. OVIDIU POPOVICI

ROMANIA
JUDEȚUL BACĂU
CONS. JUDEȚEAN AL P. OVIDIU POPOVICI

VERIFIC./EXPERT NUMELE prof. ing. DANCO DEE - SIGHISRE	NUMELE ing. Dan Petrusca	SC DANCO DEE - SIGHISRE nr. Inreg. R.C. J.04.635/1993 - CUI 3784441	beneficiar S. C. SAGA S. A. Șf. Șoimului nr. 23, Bacău	proiect nr. 29/2007
SEF PROIECT ing. Dan Petrusca	SEMNATURA ing. Dan Petrusca	titlu proiect MANSARDARE LOCUINTA PARTER EXTINDERE P+1E, IMPREJMUIRE	inzb PUD	
PROIECTAT ing. Albeșta P.	data 06.2007	titlu planșă ZONIFICARE	planșă nr. U2	
DESEINAT		REGLEMENTARI URBANISTICE		