



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

prin care se aproba avizul prealabil de oportunitate al structurii specializate condusa de Arhitectul Sef al Municipiului Bacau in vederea elaborarii unor Planuri Urbanistice Zonale pe terenuri din municipiul Bacau, la solicitarea persoanelor fizice si juridice

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - Art. 32 din Ordonanta nr. 27/27.08.2008 pentru modificarea si completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si Urbanismul;
 - Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000;
 - Prevederile art. 47 si art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata;
 - Avizele prelabile de oportunitate al structurii specializate conduse de catre Arhitectul Sef al Municipiului Bacau;
 - Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau;
- In baza dispozitiilor art. 36 (9) si ale art. 45 (2), lit. « e » si (5) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata,

HOTĂRĂȘTE :

ART.1 - Se aproba avizele prelabile de oportunitate a structurii specializate conduse de catre Arhitectul Sef al Municipiului Bacau, conform anexei la prezenta hotarare, in vederea intocmirii Planurilor Urbanistice Zonale si eliberarii Certificatelor de Urbanism pentru urmatoarele amplasamente:

1.1. - STR. NORDULUI, S 38, P 1433/28 - CONSTRUIRE LOCUINTA SI RACORDURI UTILITATI – beneficiari **PODOLEANU VASILE SI MARIA**, din Bacau, cu prezentarea:

- unui studiu extins;
- solutiilor de racordare la principalele utilitati (energie electrica, apa, canalizare) ;

1.2. - STR. BUCEGI, NR. 89 – CONSTRUIRE - EXTINDERE LOCUINTA P + M SI GARAJ – beneficiar **PETROIU AURICA**, din Bacau, conditionat de respectarea POT si CUT ai zonei ;

- solutiilor de racordare la principalele utilitati (energie electrica, apa, canalizare) ;

1.3. - STR. BRANDUSEI, NR. 50 – CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINTE DE SERVICIU– beneficiar **S.C. AGRICONSTRUCT S.R.L.**, din Bacau, cu prezentarea :

- unui studiu extins al zonei ;
- solutiilor de racordare la principalele utilitati (energie electrica, apa, canalizare) ;
- solutiilor de asigurare a locurilor de parcare in incinta proprietatii ;

1.4. - STR. CALEA ROMANULUI, NR. 111 - CONSTRUIRE DOUA LOCUINTE, SI IMPREJMUIRE TEREN, beneficiari UNGUREANU IULIAN-MIHAI SI ZAHARIA CONSTANTIN, din Bacau, cu prezentarea :

- unui studiu extins ;
- solutiilor de racordare la principalele utilitati (energie electrica, apa, canalizare) ;

1.5. - SOLA 57, PARCELA 1647/8/6 - CONSTRUIRE LOCUINTA, IMPREJMUIRE TEREN SI RACORDURI UTILITATI, beneficiar TURCANU SILVIU-PETRU, din Bacau, cu prezentarea :

- unui studiu extins ;
- solutiilor de racordare la principalele utilitati (energie electrica, apa, canalizare) ;
- drumul de acces sa aiba o latime de min. 6 ml ;

1.6. - STR. CHIMIEI, S 69, P 117, 118, 119 - CONSTRUIRE-EXTINDERE HALA REPARATII, REVIZII TEHNICE SI BIROURI - beneficiar S.C. TRANSPORT PUBLIC S.A., din Bacau, cu prezentarea :

- unui studiu extins ;
- solutiei pentru asigurarea locurilor de parcare in incinta proprietatii ;
- solutiilor de racordare la principalele utilitati (energie electrica, apa, canalizare) ;

1.7. - STR. VERONICA MICLE, S 62, P 1800/7/2, 1800/9 - CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE PRODUSE IGIENICO-COSMETICE SI BIROURI - beneficiar S.C. S-LOGISTIC S.R.L., din Bacau, cu prezentarea:

- unui studiu extins;
- solutiei pentru asigurarea locurilor de parcare in incinta proprietatii ;
- solutiilor de racordare la principalele utilitati (energie electrica, apa, canalizare) ;

ART. 2 – Prezenta hotarare va fi comunicata beneficiarilor si Biroului Autorizatii in Constructii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ROXANA MIROȘESCU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Nicolae-Ovidiu Popovici', written over the printed name.

Nr. 291

Din 20.08.2009

O.P., I.GH., I.M. /, R.T./Ex.1/Ds. I-A-4



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

ANEXA la HCL nr. 291 din 20.08.2009

AVIZ PREALABIL DE OPORTUNITATE
in vederea emiterii certificatului de urbanism

Urmatoarele solicitarii sunt avizate favorabil pentru emiterea certificatului de urbanism cu posibilitatea intocmirii planului urbanistic zonal aferent :

- 1.1. - STR. NORDULUI, S 38, P 1433/28 - CONSTRUIRE LOCUINTA SI RACORDURI UTILITATI – beneficiari PODOLEANU VASILE SI MARIA, din Bacau, cu prezentarea:
 - unui studiu extins;
 - solutiilor de racordare la principalele utilitati (energie electrica, apa, canalizare) ;
- 1.2. - STR. BUCEGI, NR. 89 – CONSTRUIRE - EXTINDERE LOCUINTA P + M SI GARAJ – beneficiar PETROIU AURICA, din Bacau, conditionat de respectarea POT si CUT ai zonei ;
 - solutiilor de racordare la principalele utilitati (energie electrica, apa, canalizare) ;
- 1.3. - STR. BRANDUSEI, NR. 50 – CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINTE DE SERVICIU– beneficiar S.C. AGRICONSTRUCT S.R.L., din Bacau, cu prezentarea :
 - unui studiu extins al zonei ;
 - solutiilor de racordare la principalele utilitati (energie electrica, apa, canalizare) ;
 - solutiilor de asigurare a locurilor de parcare in incinta proprietatii ;
- 1.4. - STR. CALEA ROMANULUI, NR. 111 - CONSTRUIRE DOUA LOCUINTE, SI IMPREJMUIRE TEREN, beneficiari UNGUREANU IULIAN-MIHAI SI ZAHARIA CONSTANTIN, din Bacau, cu prezentarea :
 - unui studiu extins ;
 - solutiilor de racordare la principalele utilitati (energie electrica, apa, canalizare) ;
- 1.5. - SOLA 57, PARCELA 1647/8/6 - CONSTRUIRE LOCUINTA, IMPREJMUIRE TEREN SI RACORDURI UTILITATI, beneficiar TURCANU SILVIU-PETRU, din Bacau, cu prezentarea :
 - unui studiu extins ;
 - solutiilor de racordare la principalele utilitati (energie electrica, apa, canalizare) ;
 - drumul de acces sa aiba o latime de min. 6 ml ;
- 1.6. - STR. CHIMIEI, S 69, P 117, 118, 119 – CONSTRUIRE-EXTINDERE HALA REPARATII, REVIZII TEHNICE SI BIROURI – beneficiar S.C. TRANSPORT PUBLIC S.A., din Bacau, cu prezentarea :
 - unui studiu extins ;
 - solutiei pentru asigurarea locurilor de parcare in incinta proprietatii ;
 - solutiilor de racordare la principalele utilitati (energie electrica, apa, canalizare) ;
- 1.7. - STR. VERONICA MICLE, S 62, P 1800/7/2, 1800/9 - CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE PRODUSE IGIENICO-COSMETICE SI BIROURI – beneficiar S.C. S-LOGISTIC S.R.L., din Bacau, cu prezentarea:

- unui studiu extins;

- solutiei pentru asigurarea locurilor de parcare in incinta proprietatii ;

- solutiilor de racordare la principalele utilitati (energie electrica, apa, canalizare) ;

PRESEDINTE DE SEDINTA
ROXANA MIRONESCU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI