



pc 98

România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTARARE

**privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL pentru
CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA SI IMPREJMUIRE
TEREN, STR. CIPRIAN PORUMBESCU, NR. 51, din Municipiul Bacau
BENEFICIARI: LACATUSU VASILE SI DOCHITA, din Bacau**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;
- Prevederile art. 47 si art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata;
- Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau;

In baza dispozitiilor art. 36 (5) lit. « c » si ale art. 45 (2), lit. « e » si (5) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata,

HOTARASTE

ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC ZONAL pentru CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA SI IMPREJMUIRE TEREN, STR. CIPRIAN PORUMBESCU, NR. 51, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara, BENEFICIARI: LACATUSU VASILE SI DOCHITA, din Bacau, potrivit anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

ART. 2 – Prezenta hotarare va fi comunicata beneficiarului si Biroului Autorizatii in Constructii din cadrul Directiei Urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BÎRZU ILIE

NR.282
DIN 31.07.2008



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE OVIDIU POPOVICI

P.U.Z. PLAN URBANISTIC ZONAL

LOCUINȚA UNIFAMILIALĂ SI IMPREJMUIRE

str. Ciprian Porumbescu, nr. 51, mun. Bacau

REGLEMENTARI URBANISTICE

LEGENDA:

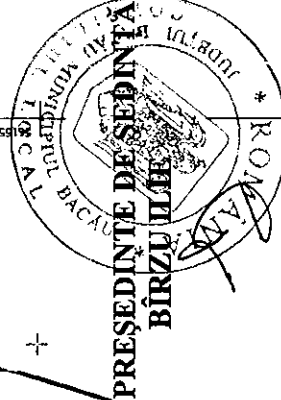
- limita zonei studiate
- limita de proprietate teren beneficiar
- limita de proprietate teren beneficiar ca fața obiectul prezentei documentații
- terenuri agricole în intravilan
- ▨ construcție propusă
- construcții propuse în perspectivă
- construcții existente în stare bună
- construcții existente în stare medie
- circulație carosabilă - Strada Ciprian Porumbescu
- cale acces existentă propusă spre reabilitare (Ciprian Porumbescu)
- circulație pietonală propusă și trăsare ciadiri
- spațiu verde propus

BILANT TERITORIAL PE AMPLASAMENT

SPECIFICATIE	EXISTENT		PROPOUS	
	MP	%	MP	%
Suprafața construită	0,00	0,00	154,76	22,82
Circulație carosabilă	0,00	0,00	0,00	0,00
Circulație pietonală-propusă ciadiri	0,00	0,00	46,47	5,77
Spațiu verde	0,00	0,00	374,78	7,33
Teren liber	550,00	100,00	0,00	0,00
TOTAL SUPRAFAȚA	550,00	100,00	605,00	100,00

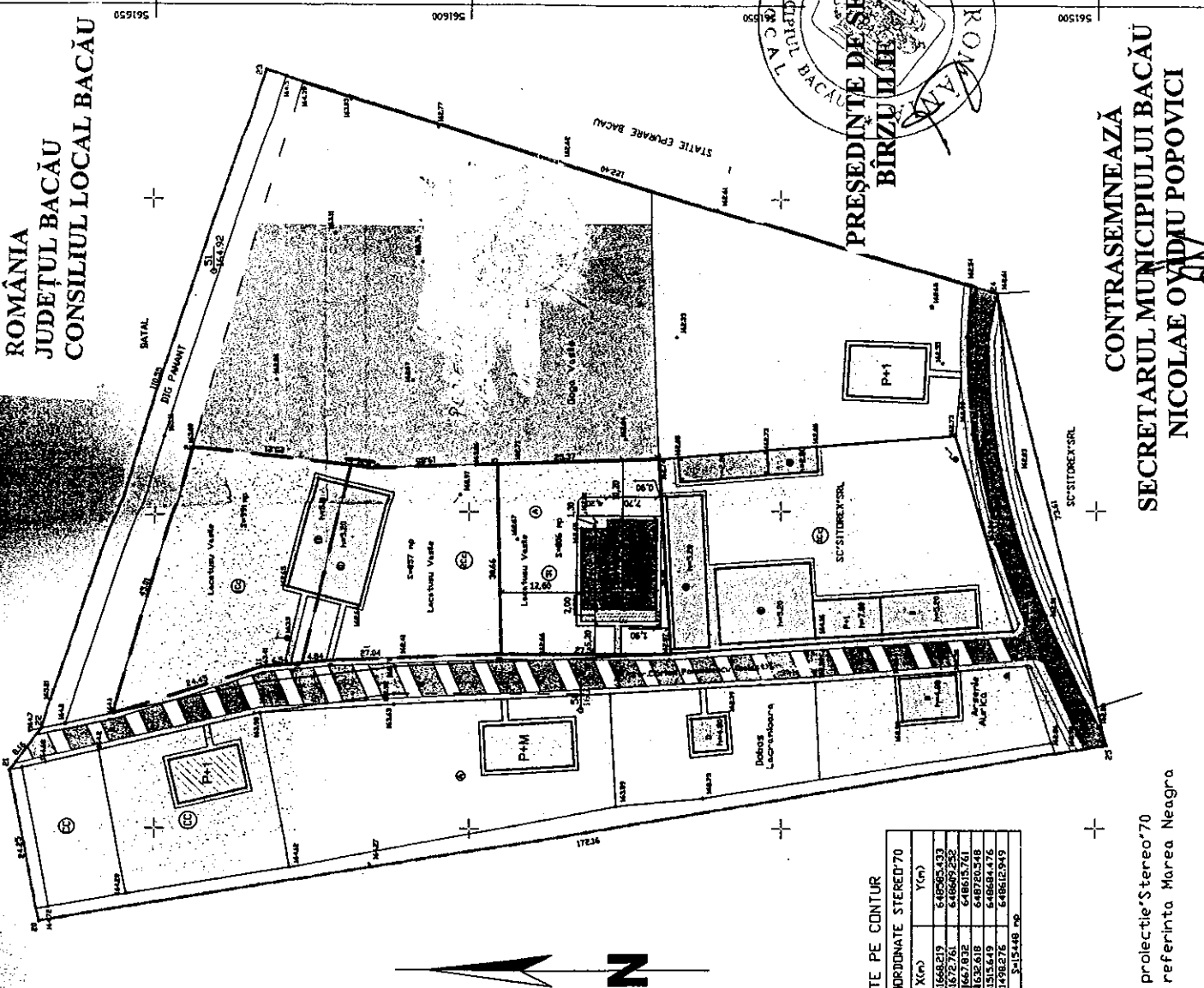
BILANT TERITORIAL GENERAL

SPECIFICATIE	EXISTENT		PROPOUS	
	MP	%	MP	%
Suprafața construită	854,53	5,47	1310,16	8,40
Circulație carosabilă	1449,79	9,26	1449,79	9,26
Circulație pietonală-propusă ciadiri	211,91	1,38	773,56	4,98
Spațiu verde	414,28	2,65	838,14	5,378
Teren liber	12876,00	81,21	3080,31	20,58
TOTAL SUPRAFAȚA	15610	100,00	15610	100,00



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE OVIDIU POPOVICI

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU



PUNCTE PE CONTUR

Name Punct	COORDONATE STEREO 70	
	X(m)	Y(m)
20	561668,219	648626,533
21	561672,761	648609,230
22	561667,832	648615,761
23	561652,618	648720,248
24	561515,649	648684,476
25	561498,276	648612,949
	S=15148 mp	

Sistem de proiectie 'Stereo 70'
Sistem de referinta Marea Neagra

NUMERUL EXPEDIENT	NUMERUL	SCHEMATA	REPARTIȚIA	NR. CANTA
S.C. POTMARCON S.R.L. BACAU		NUMERUL UNIFAMILIALA SI IMPREJMUIRE		17 nr. 1
10, FASE CONSTRUCȚII		LACATUSU DOCHITA SI VASILE		1708
TE. FASE CONSTRUCȚII		LACATUSU DOCHITA SI VASILE		
Specificatie	Numele	Scara	Scara	Scara
Sol proiect	str. M. SOR	1:500		
Proiecție	str. M. SOR			
Desenele	L. str. M. Popovici			

648700

648600

UZ