



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

H O T A R A R E

***privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU pentru
CONSTRUIRE LOCUINTA P + 1 SI IMPREJMUIRE TEREN, STR.
GRIGORE TABACARU, SOLA 28, PARCELA 903/2/79, din municipiul
Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara***

BENEFICIAR : DUCA MARIAN, din Bacau

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;
- Prevederile art. 47 si art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata;
- Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau ;

In baza dispozitiilor art. 36 (5) lit. « c » si ale art. 45 (2), lit. « e » si (5) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata,

H O T A R A S T E

**ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC DE DETALIU pentru
CONSTRUIRE LOCUINTA P + 1 SI IMPREJMUIRE TEREN, STR.
GRIGORE TABACARU, SOLA 28, PARCELA 903/2/79, din municipiul
Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara,**

BENEFICIAR: DUCA MARIAN, din Bacau, potrivit anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

ART. 2 – Prezenta hotarare va fi comunicata beneficiarului si Biroului Autorizatii in Constructii din cadrul Directiei Urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BÎRZU ALBE



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE OVIDIU POPOVICI

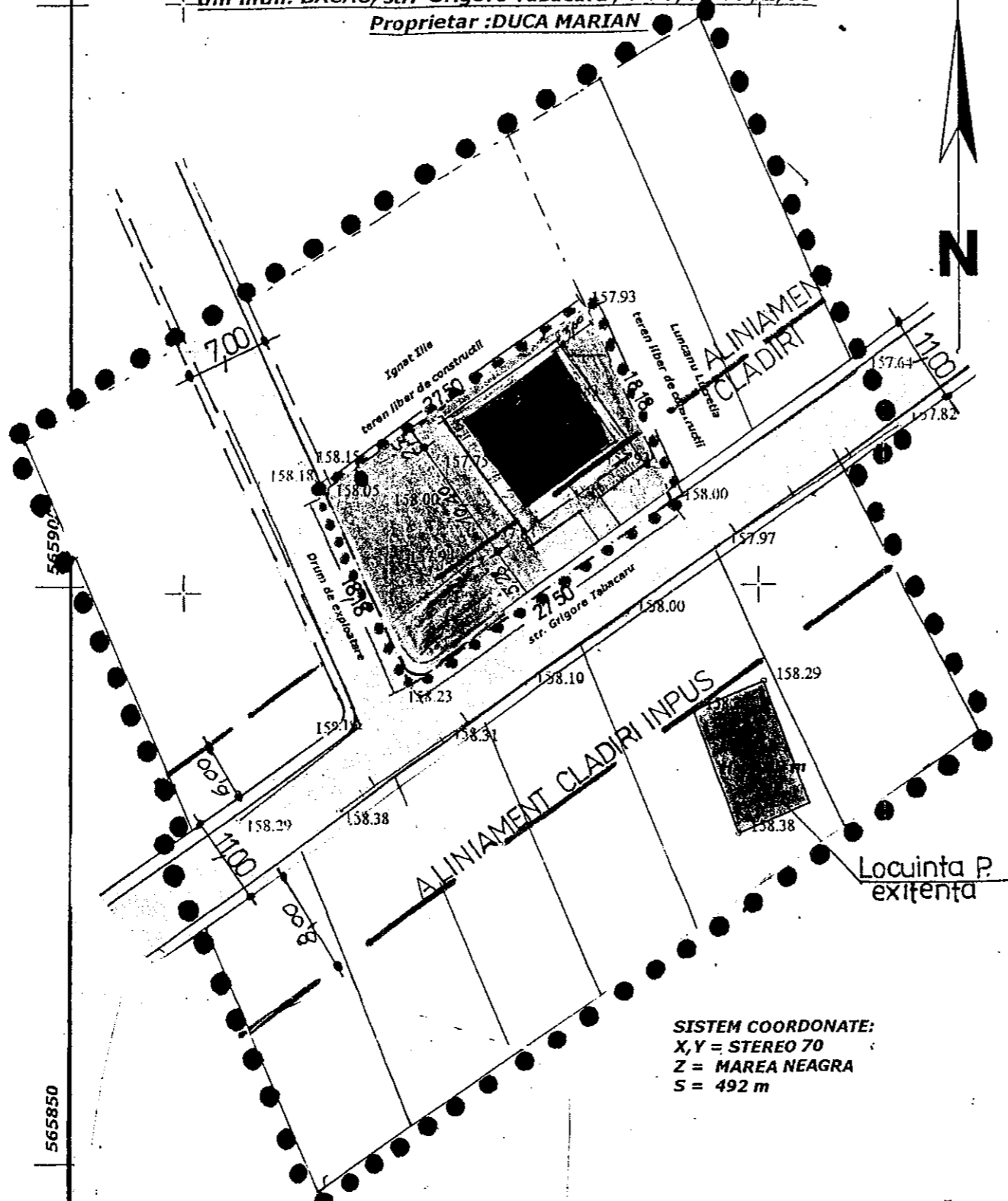
NR. 275
DIN 31.07.2008

PLAN DE SITUAȚIE

Scara 1 : 500

din mun. BACAU, str. Grigore Tabacaru, T 28, P 903/2/79

Proprietar : DUCA MARIAN



SISTEM COORDONATE:
X,Y = STEREO 70
Z = MAREA NEAGRA
S = 492 m

**PLAN URBANISTIC DE DETALIU
LOCUINTA PARTER+1ETAJ
SI IMPREJMUIRE TEREN
STR. GRIGORE TABACARU, BACAU
BENEFICIAR : DUCA MARIAN
SITUATIA PROPUA -REGLEMENTARI
SC=1:500**

- LEGENDA**
- LIMITA ZONA STUDIATA
 - LIMITA TEREN BENEFICIAR
 - VILA P+1E
 - TEREN PROPR. PRIVATA APERTINAND PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE.
 - CIRCULATII AUTO SI PARCAJE
 - SPATII VERZI

BILANȚ TERITORIAL:

ZONE	EXISTENT		PROPUȘ	
	(MP)	%	(MP)	%
ZONA CONSTRUITA	-	-	96,72	19,66
ZONA CIRC. PIETONALA AUTO SI PARCAJE	-	-	140,00	28,48
ZONA SPAȚIU PLANTAT	-	-	255,00	51,86
ZONA TEREN AGRICOL	491,72	100	-	-
T O T A L	491,72	100	00,00	100%
P.O.T.				19,66
C.U.T.				39,31

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BÎRZU ILIE

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE OVIDIU POPOVICI

Lucian A.
CORTEZ
arhitect
DE

BIROU DE ARHITECTURA LUCIAN CORTEZ AUT. NR. 36/01.07.2002		DENUMIRE PROIECT : CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER+1E SI IMPREJMUIRE STR. GRIGORE TABACARU, MUN. BACAU, DUCA MARIAN		PR. 14 FAZA P.U.D.
PROIECTAT Arh. Cortez L.	DESENAT Arh. Cortez L.	Sc.= 1/500 Data : 2008	SITUATIA PROPUA - REGLEMENTARI	PL. A.