



pu 52

România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTARARE

**privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU pentru
CONSTRUIRE LOCUINTA P + M SI ANEXA, STR. NORDULUI,
NR. 55, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren
proprietate particulara**

**BENEFICIARI : BARBIERU OVIDIU-CONSTANTIN SI MARIA, din
Bacau**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;

- Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;

- Prevederile art. 47 si art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata;

- Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau ;

In baza dispozitiilor art. 36 (5) lit. « c » si ale art. 45 (2), lit. « e » si (5) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata,

HOTARASTE

**ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC DE DETALIU pentru
CONSTRUIRE LOCUINTA P + M SI ANEXA, STR. NORDULUI, NR.
55, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate
particulara, BENEFICIARI: BARBIERU OVIDIU-CONSTANTIN SI**

MARIA, din Bacau, potrivit anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.


ART. 2 – Prezenta hotarare va fi comunicata beneficiarului si Biroului Autorizatii in Constructii din cadrul Directiei Urbanism.

PRESEDINTE DE SEDINTĂ



NR. 271
DIN 31.07.2008

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE OVIDIU POPOVICI

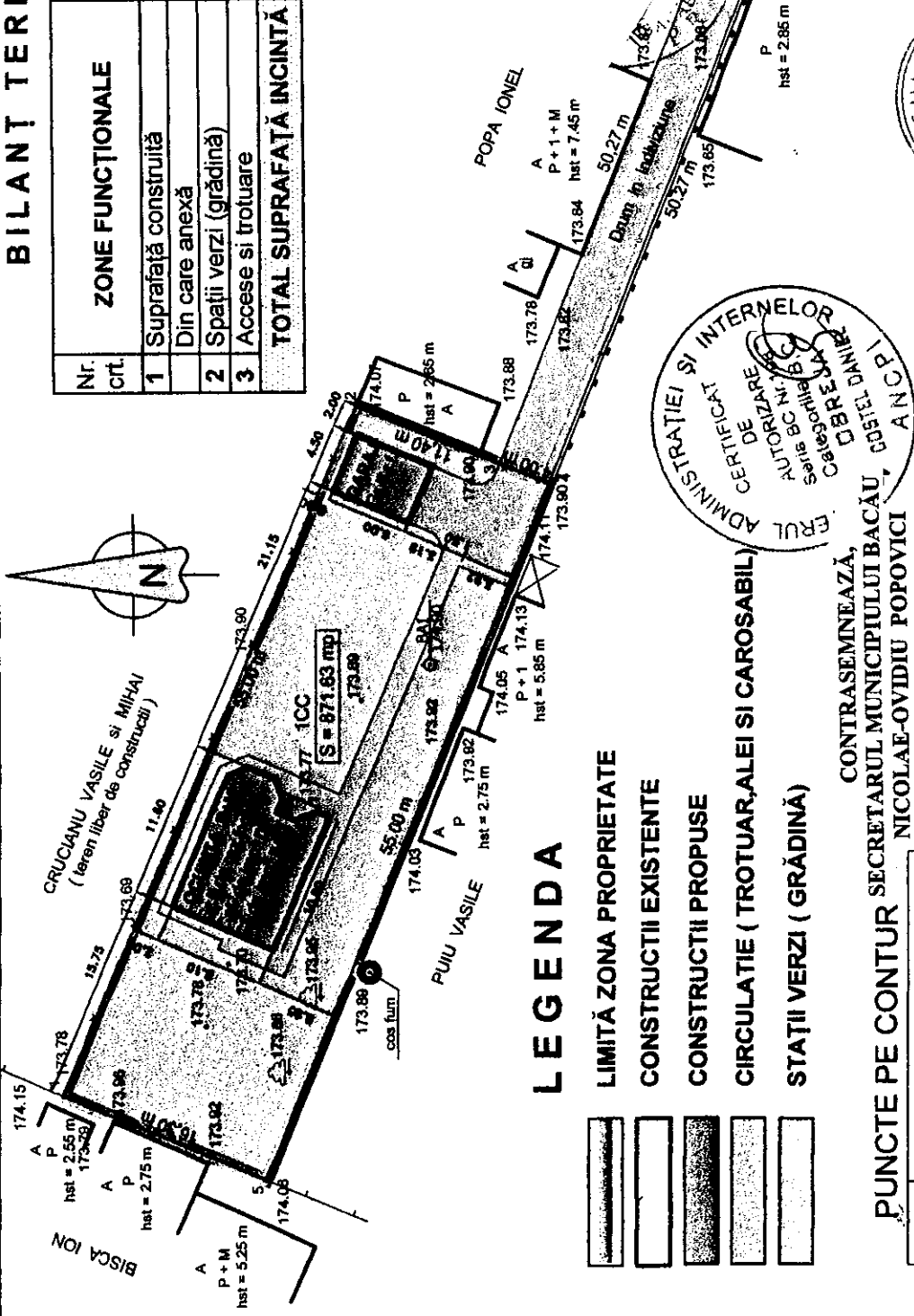


BILANT TERITORIAL ÎN INCINTĂ

Nr. crt.	ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUS	
		Suprafața (mp)	Procent total %	Suprafața (mp)	Procent total %
1	Suprafață construită	-	-	113,80	13,06
	Din care anexă	-	-	27,00	-
2	Spații verzi (grădină)	871,63	100,00	620,73	71,21
3	Accese și trotuare	-	-	137,10	15,73
TOTAL SUPRAFAȚĂ INCINTĂ		871,63	100,00	871,63	100,00

POT = 13,06 %
 CUT = 0,23

LOCUINȚA P+M
AC = 86,80 mp
Adc = 169,80 mp
GARAJ
AC = 27,00 mp



LEGENDA

- LIMITĂ ZONA PROPRIETATE
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- CONSTRUCTII PROPUSE
- CIRCULATIE (TROTUAR, ALEI SI CAROSABILI)
- STAȚII VERZI (GRĂDINĂ)

CONTRASEMNEAZĂ,
 SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
 NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

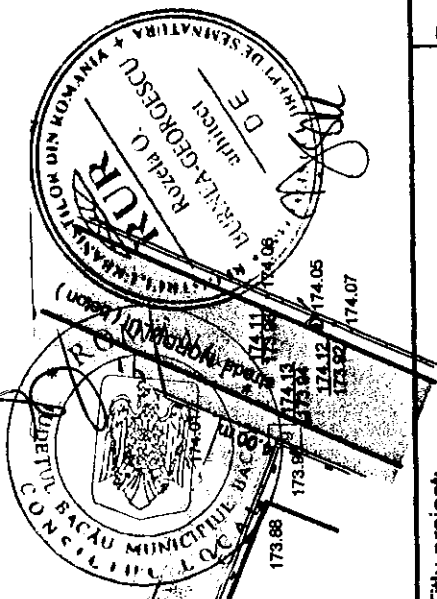
Nume Punct	COORDONATE STEREO70	
	X(m)	Y(m)
1	565894.787	645430.746
2	565873.098	645481.285
3	565862.559	645478.930
4	565938.863	645475.402
5	565879.729	645424.519
1	565894.787	645430.746

Suprafața totală măsurată = 871,63 mp

NOTA
 Sistem de proiecte : X, Y - STEREO 70
 Sistem de referință altimetric: Z - Marea NEAGRA

Virzat
 O.C.P.J. BACĂU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
 BÎRZU ILIE



Titlu proiect:		P.U.D. AMPLASAMENT LOCUINȚA și ANEXA Str. Nordului, nr. 55 Loc. Bacău, Jud. Bacău
Beneficiar:		BARBIERU OVIDIU-CONSTANTIN și MARIA
Elaboratori	Numele	Semnatura / Scară
Proiectat	Arh. Georgescu Bumea R	1 : 500
Pr. asistată	Carbu Maria	
Verificat	Arh. Georgescu Bumea R	
Șef proiect	Ing. Balan Corneliu	Data: 2008
Director	Ing. Balan Corneliu	

Proiect nr.	40 / 2008
Faza:	P.U.D.
Planșa nr.	A - 2