



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

privind transmiterea fără plată și cu titlu gratuit în baza Legii nr. 239/2007, în proprietatea Bisericii Creștine Evanghelice din Bacău a unui bun imobil - teren - situat în Bacău str. Nicolae Titulescu nr.7

Consiliul Local al Municipiului Bacău

Având în vedere:

- Prevederile art.1(1), art.2 (1), art. 3(2) din Legea nr. 239/12.07.2007, privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult;
 - Prevederile art. 10 (2) din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare;
 - Prevederile art. 47 și art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată;
 - Hotărârea nr. 259/30.10.2002, a Consiliului Local al Municipiului Bacău în copie legalizată la notarul public;
 - Planul de Situație, amplasament al terenului;
 - Cererea nr.6/19.11.2007, înregistrată la Primăria Bacău sub nr. 52091/20.11.2007 a Bisericii Creștine Evanghelice din Bacău cu sediul în str.Nicolae Titulescu nr.7;
 - Nota internă nr.37768/2008 a Serviciului Cadastru prin care ne face cunoscut faptul ca terenul în speță nu este revendicat conform prevederilor legilor proprietății;
 - Referatul nr.10456/05.08.2008 al Direcției de Patrimoniu;
 - Expunerea de Motive a Primarului Municipiului Bacău;
- În baza dispozițiilor art. 36 (2) lit. „c”, alin. (9) și ale art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, ulterior modificată

Hotărâște

Art. 1. (1) Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Bacău, a terenului în suprafață de 306 m.p. situat în Bacău, str. Nicolae Titulescu nr.7, deținut în folosință gratuită de Biserica Creștină Evanghelică din Bacău, prin Hotărârea nr. 259/30.10.2002 a Consiliului Local al Municipiului Bacău, în scopul transmiterii acestui bun, fără plată în proprietatea acestei unități de cult.

(2) Imobilul - teren se identifică prin datele prevăzute în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Se aprobă transmiterea fără plată și cu titlu gratuit, în baza Legii nr. 239/2007, în proprietatea Bisericii Creștine Evanghelice din Bacău, a terenului în suprafață de 306 m.p. situat în str. Nicolae Titulescu nr.7 din Bacău, care a fost dat în folosință gratuită pe durata existenței construcției, prin Hotărârea nr. 259/30.10.2002, a Consiliului Local al Municipiului Bacău.

(2) Terenul de la art. 2 (1) se identifică prin Planul de Situație Anexa nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 (1) În conformitate cu art. 4 din Legea nr. 239/2007, privind reglementarea regimului juridic, al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult, imobilele dobândite în condițiile prezentei legi, **nu pot fi înstrăinătate și nu li se poate schimba destinația timp de 30 de ani** de la data dobândirii dreptului de proprietate.

(2) Nerespectarea dispozițiilor alin. (1) atrage nulitatea absolută a actului de transmitere a proprietății și repunerea în situația anterioară.

Art. 4. (1) Se împuternicește d-na Jinga Maria, Director la Direcția Juridică și Administrație Locală, CNP 2720903040111, să încheie și să semneze la Notarul Public „Actul de transmitere cu titlu gratuit al dreptului de proprietate” prevăzut de art.3(4) din Legea nr.239/2007, către unitatea de cult beneficiară.

(2) Cheltuielile ocazionate cu încheierea actului la notarul public vor fi suportate de către unitatea de cult beneficiară.

Art.5. Direcția de Patrimoniu și Direcția Economică, vor efectua operațiunile prevăzute de lege, privind modificarea inventarului domeniului public și privat și de scoatere cantitativ și valoric din evidența inventarului și contabilitate.

Art.6. Cu data prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea Hotărârea nr. 259/30.10.2002 a Consiliului Local al Municipiului Bacău.

Art.7. Hotărârea va fi comunicată la Direcția Patrimoniu, Direcția Urbanism, Direcția Economică și Serviciul Cadastru, precum și Bisericii Creștine Evanghelice din Bacău.



NR. 25
DIN 27.02.2009
Caleaș FI./ Ex.1/Dos.1-A.

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

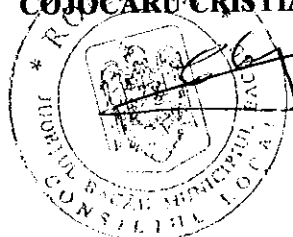
Anexă nr. 1 la HCL nr. 25 din 27.02.2009

DATELE DE IDENTIFICARE

**ale imobilului transferat, cu titlu gratuit, din proprietatea municipiului Bacău
în proprietatea Bisericii Creștine Evanghelice Bacău**

Denumirea bunului transferat	Adresa bunului transferat	Persoana juridică de la care se preia bunul	Persoana juridică la care se transmite bunul	Caracteristicile bunului
teren	Municipiul Bacău, str.Nicolae Titulescu nr.7, județul Bacău	Municipiul Bacău, str Mărășești nr.6	Biserica Creștină Evanghelică Bacău, str.Nicolae Titulescu nr.7, bacău	Suprafața totală S=306mp, Nr cadastral 5640 C.F.nr.15481/N Vecini: N-str.NicolaeTitulescu E-teren Primărie S-propr.particulară V-propr.particulară

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COJOCĂRU CRISTIAN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

646400



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Oficiul de Cadastru și Publicitate
Imobiliară Bacău
Nr. 5073... Data 08.05.08
Verificat
MOȘNEGUȚU OANA

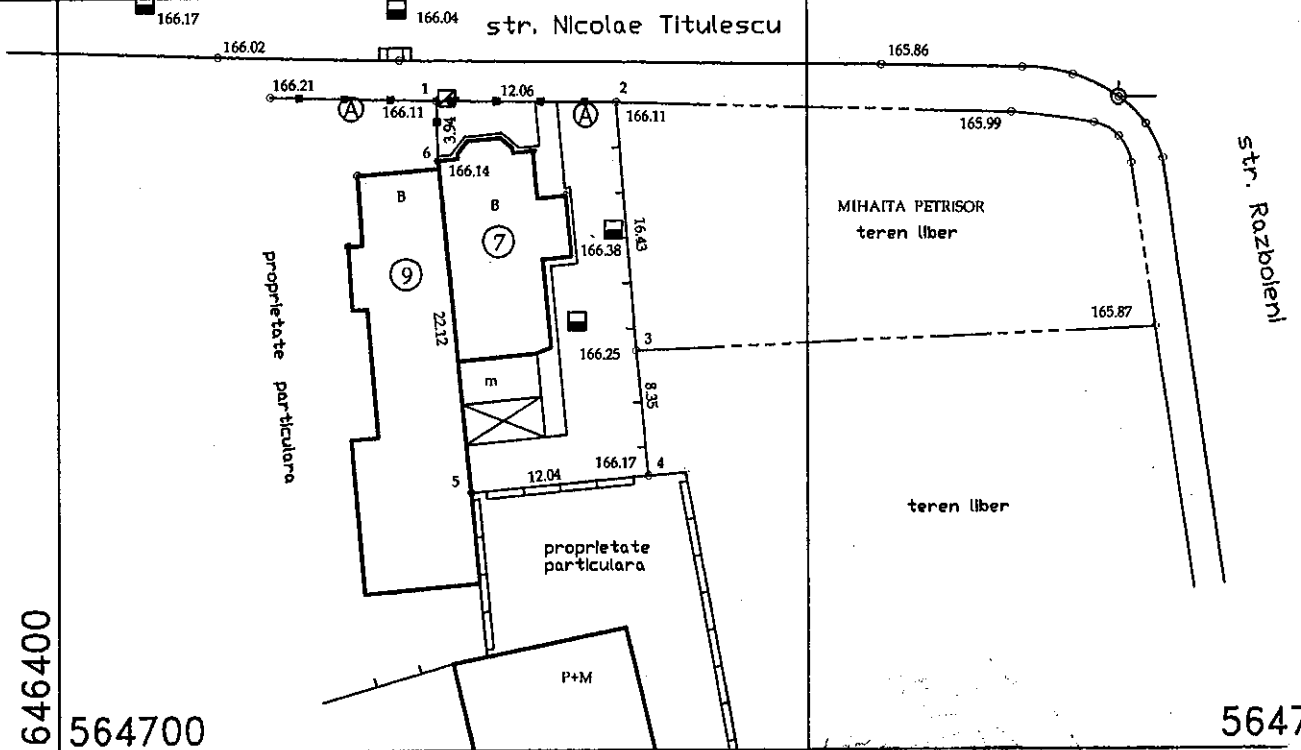
646450

ANEXĂ NR. 2
LA HOTĂRÂREA NR. 25 DIN 27.02.2009



564750

564750

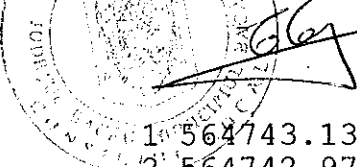


646400

564700

564700

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COJOCARU CRISTIAN

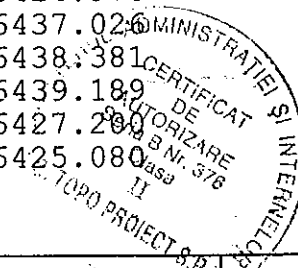


CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

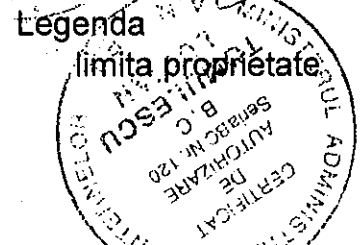


- 1 564743.130 646424.970
- 2 564742.970 646437.026
- 3 564726.591 646438.381
- 4 564718.278 646439.189
- 5 564717.172 646427.280
- 6 564739.190 646425.080

S=307mp



646450



SISTEM DE PROECȚIE STEREO 70
PLAN DE REFERINȚĂ Z- MAREA NEAGRA



DENUMIRE PROIECT :
AMPLASAMENT: str. Nicolae Titulescu nr. 7 Bacău
BENEFICIAR: BISERICA CRESTINA EVANGHELICA BACAU

Masurat	Tomulescu L.	Semnatura	Scara	PLAN DE SITUATIE	Faza
Desenat	Tomulescu L.		1:500		FORMAT STAS: A4
Verificat	Tomulescu L.		Data		