



România  
Judetul Bacău  
Consiliul Local al Municipiului Bacău

**HOTĂRÂRE**

prin care se aproba avizul prealabil de oportunitate al structurii specializate condusa de Arhitectul Sef al Municipiului Bacau in vederea elaborarii unor Planuri Urbanistice Zonale pe terenuri din municipiul Bacau, la solicitarea persoanelor fizice si juridice

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare;
  - Art. 32 din Ordonanta nr. 27/27.08.2008 pentru modificarea si completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si Urbanismul;
  - Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000;
  - Prevederile art. 47 si art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata;
  - Avizele prelabile de oportunitate al structurii specializate conduse de catre Arhitectul Sef al Municipiului Bacau;
  - Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau;
- In baza dispozitiilor art. 36 (9) si ale art. 45 (2), lit. « e » si (5) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata,

HOTĂRĂȘTE:

**ART.1** - Se aproba avizele prelabile de oportunitate ale structurii specializate condusa de catre Arhitectul Sef al Municipiului Bacau, conform anexei la prezenta hotarare, in vederea intocmirii Planurilor Urbanistice Zonale si eliberarii Certificatelor de Urbanism pentru urmatoarele amplasamente:

**1.1.** - STR. DEPOULUI, S 38, P 1433/15/3 - CONSTRUIRE LOCUINTA DE SERVICIU SI REALIZARE IMPREJMUIRE TEREN – beneficiar S.C. IMANPROD S.R.L., din Bacau, cu prezentarea :

- unui studiu extins al zonei;
- prezentarea avizului de la S.N.C.F.R. ;
- solutiilor pentru asigurarea locurilor de parcare in incinta proprietatii ;
- solutiilor de racordare la principalele utilitati (energie electrica, apa, canalizare);

**1.2.** - STR. TOPORASI, F.NR. - CONSTRUIRE LOCUINTA SI IMPREJMUIRE TEREN – beneficiari CIUBOTARU GHEORGHITA-ADRIAN SI CIUBOTARU ANA-MARIA, din Bacau, cu prezentarea :

- unui studiu extins al zonei;
- solutiilor de racordare la principalele utilitati (energie electrica, apa, canalizare);

**1.3.** - STR. CALEA MOLDOVEI, NR. 47 - CONSTRUIRE LOCUINTA – beneficiar AMBROSIE MARIA, din Sat Pancesti, Com. Sascut, jud. Bacau, cu prezentarea :

- unui studiu extins al zonei;

**1.4.** - STR. SIRETULUI, NR. 122 SI NR. 124 - CONSTRUIRE BAZA AGREMENT, EXTINDERE ANEXA GOSPODAREASCA CE VA AVEA DESTINATIA DE RESTAURANT SI PENSIUNE, LOC DE JOACA, CASUTE, PISCINA SI IMPREJMUIRE TEREN – beneficiari GHERVASE IULIAN, GHERVASE TEODORA SI GHERVASE ROBERT, din Bacau, cu prezentarea :

- unui studiu extins al zonei;
- solutiilor de asigurare a locurilor de parcare in incinta proprietatii;
- solutiilor de racordare la principalele utilitati (energie electrica, apa, canalizare);

**1.5.** - STR. DR. GENERAL DRAGOMIR BADIU, NR. CADASTRAL 4622 – CONSTRUIRE LOCUINTA, GARAJ SI IMPREJMUIRE TEREN – beneficiar CHIORCEA OCTAVIAN-LEONARDO, din Bacau, cu prezentarea :

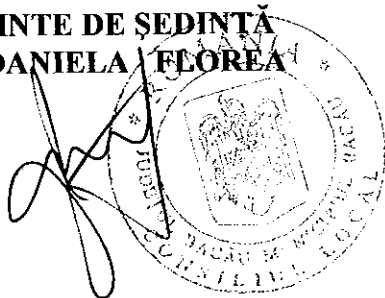
- unui studiu extins al zonei ;
- solutiilor de racordare la principalele utilitati (energie electrica, apa, canalizare);

**1.6.** - STR. CONSTANTIN PLATON, NR. 12 - CONSTRUIRE 2 LOCUINTE SI REALIZARE IMPREJMUIRE TEREN – beneficiar CIOCAN VALERIA, din Bacau, cu prezentarea :

- unui studiu extins al zonei;
- solutiilor de racordare la principalele utilitati (energie electrica, apa, canalizare);

**ART. 2** – Prezenta hotarare va fi comunicata beneficiarilor si Biroului Autorizatii in Constructii.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
IRINA-DANIELA FLOREA**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**

**NR. 258**

**DIN 29.07.2010**

O.P., G.V.A./R.T./ Ex.1/Ds.I-A-4

**AVIZ PREALABIL DE OPORTUNITATE**  
in vederea emiteri certificatului de urbanism

Urmatoarele solicitarii sunt avizate favorabil pentru emiterea certificatului de urbanism cu posibilitatea intocmirii planului urbanistic zonal aferent :

**1.1. - STR. DEPOULUI, S 38, P 1433/15/3 - CONSTRUIRE LOCUINTA DE SERVICIU SI REALIZARE IMPREJMUIRE TEREN** – beneficiar S.C. IMANPROD S.R.L., din Bacau, cu prezentarea :

- unui studiu extins al zonei;
- prezentarea avizului de la S.N.C.F.R. ;
- solutiilor pentru asigurarea locurilor de parcare in incinta proprietatii ;
- solutiilor de racordare la principalele utilitati (energie electrica, apa, canalizare);

**1.2. - STR. TOPORASI, F.NR. - CONSTRUIRE LOCUINTA SI IMPREJMUIRE TEREN** – beneficiari CIUBOTARU GHEORGHITA-ADRIAN SI CIUBOTARU ANA-MARIA, din Bacau, cu prezentarea :

- unui studiu extins al zonei;
- solutiilor de racordare la principalele utilitati (energie electrica, apa, canalizare);

**1.3. - STR. CALEA MOLDOVEI, NR. 47 - CONSTRUIRE LOCUINTA** – beneficiar AMBROSIE MARIA, din Sat Pancesti, Com. Sascut, jud. Bacau, cu prezentarea :

- unui studiu extins al zonei;

**1.4. - STR. SIRETULUI, NR. 122 SI NR. 124 - CONSTRUIRE BAZA AGREMENT, EXTINDERE ANEXA GOSPODAREASCA CE VA AVEA DESTINATIA DE RESTAURANT SI PENSIUNE, LOC DE JOACA, CASUTE, PISCINA SI IMPREJMUIRE TEREN** – beneficiari GHERVASE IULIAN, GHERVASE TEODORA SI GHERVASE ROBERT, din Bacau, cu prezentarea :

- unui studiu extins al zonei;
- solutiilor de asigurare a locurilor de parcare in incinta proprietatii;
- solutiilor de racordare la principalele utilitati (energie electrica, apa, canalizare);

**1.5. - STR. DR. GENERAL DRAGOMIR BADIU, NR. CADASTRAL 4622 – CONSTRUIRE LOCUINTA, GARAJ SI IMPREJMUIRE TEREN** – beneficiar CHIORCEA OCTAVIAN-LEONARDO, din Bacau, cu prezentarea :

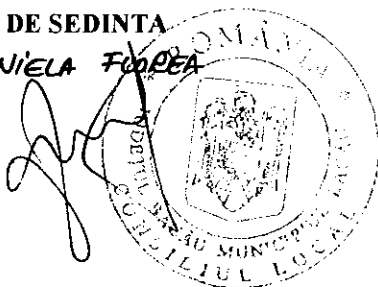
- unui studiu extins al zonei ;
- solutiilor de racordare la principalele utilitati (energie electrica, apa, canalizare);

**1.6. - STR. CONSTANTIN PLATON, NR. 12 - CONSTRUIRE 2 LOCUINTE SI REALIZARE IMPREJMUIRE TEREN** – beneficiar CIOCAN VALERIA, din Bacau, cu prezentarea :

- unui studiu extins al zonei;
- solutiilor de racordare la principalele utilitati (energie electrica, apa, canalizare);

PRESEDINTE DE SEDINTA

IRINA -SANIELA FODREA



GVA/IM  
1 EX.  
DS 1-A-4

CONTRASEMNEAZA,  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACAU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI