



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL pentru CONSTRUIRE
LOCUINȚA D + P + 2, STR. CREMENEA, NR. 16 BIS, din municipiul Bacău,
obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara
BENEFICIARI: IUGA FLORINEL SI IUGA IOANA-BRINDUSA, din Bacău

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU

Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacău, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;
- Prevederile art. 47 si art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata;
- Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău;

In baza dispozitiilor art. 36 (9) si ale art. 45 (2), lit. « e » si (5) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata,

HOTĂRĂȘTE :

ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC ZONAL pentru CONSTRUIRE
LOCUINȚA D + P + 2, STR. CREMENEA, NR. 16 BIS, din municipiul Bacău, obiectiv ce
se va realiza pe teren proprietate particulara, identificat prin Anexa nr.1 care face parte
integranta din prezenta hotarare. BENEFICIARI: IUGA FLORINEL SI IUGA IOANA-
BRINDUSA, din Bacău. Durata de valabilitate a P.U.Z.-ului este de 2 ani de la data
aprobarii hotararii.

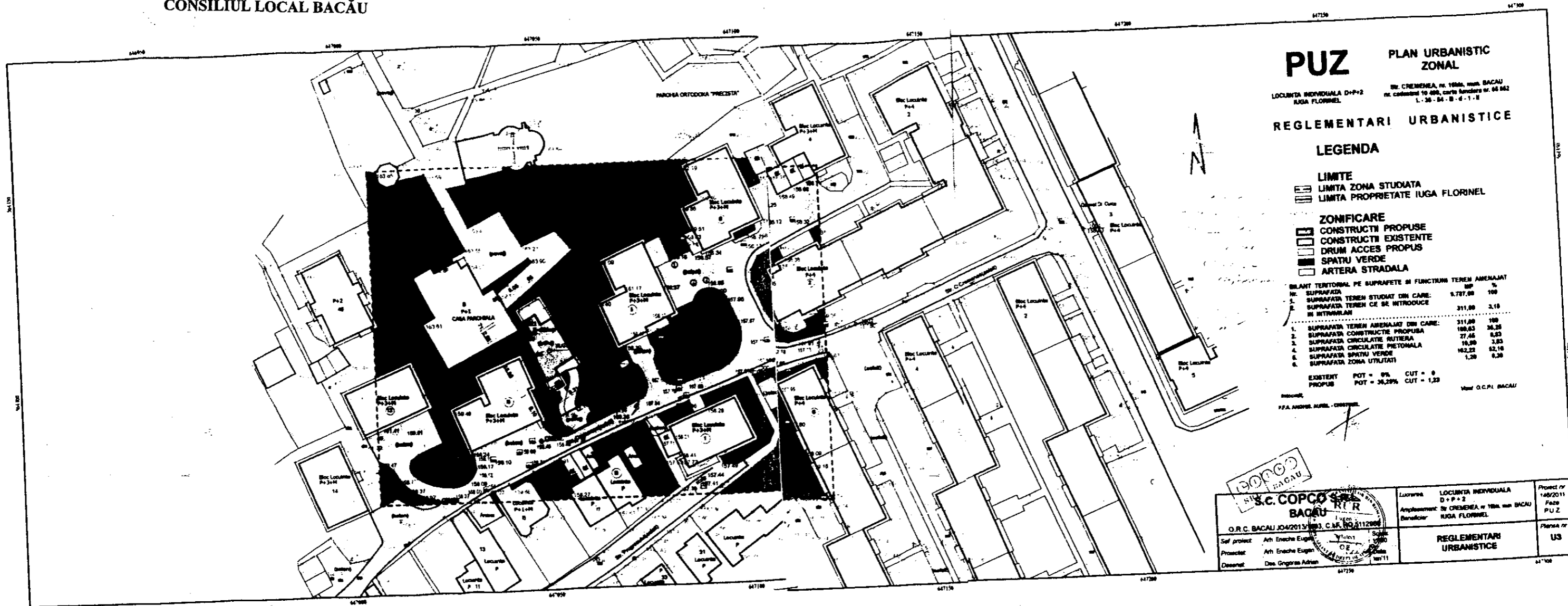
ART. 2 – Prezenta hotarare va fi comunicata beneficiarului si Biroului Autorizatii in
Constructii si Urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IRINA-DANIELA FLOREA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

NR. 255
DIN 29.07.2011
O.P., G.V.A./R.T./Ex.1/Ds.I-A-4



PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

LOCURILE INDIVIDUALE D+P+2 IUGA FLORINEL
IN. CREMENA, nr. 188a, mun. BACAU
nr. cadastrelor 10/496, cartea funciara nr. 64/862
L. 50 - SA - B - 4 - 1 - B

REGLEMENTARI URBANISTICE

LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA ZONA STUDIATA
 - LIMITA PROPRIETATE IUGA FLORINEL
- ZONIFICARE**
- CONSTRUCTII PROPUSE
 - CONSTRUCTII EXISTENTE
 - DRUM ACCES PROPUȘ
 - SPATIU VERDE
 - ARTERA STRADALA

BILANT TERITORIAL PE SUPRAFETE SI FUNCTIUNI TEREN AMENAJAT

Nr.	SUPRAFATA	SUPRAFATA TEREN STUDIAT DIN CARE SE INTRODUC IN INTINERAN	MP	%
1.	SUPRAFATA TEREN STUDIAT DIN CARE SE INTRODUC IN INTINERAN	311,00	100	3,18
2.	SUPRAFATA TEREN AMENAJAT DIN CARE:	311,00	100	
1.	SUPRAFATA CONSTRUCTIE PROPUȘA	188,83	36,28	
2.	SUPRAFATA CIRCULATIE PITIERA	27,46	8,83	
3.	SUPRAFATA CIRCULATIE PIETONALA	16,59	5,33	
4.	SUPRAFATA SPATIU VERDE	162,22	52,18	
5.	SUPRAFATA ZONA UTILITATI	1,20	0,38	

EXISTENT POT = 9% CUT = 0
PROPUȘ POT = 36,28% CUT = 1,20

Mar. O.P.L. BACAU

PROIECTANT
P.F.A. ANDREI MARIL - CRISTINA

S.C. COPCO SA
BACAU
O.R.C. BACAU JO4/2013/103, C.I.F. NO. 2112006
Sef proiect: Arh. Enache Eugenia
Proiectat: Arh. Enache Eugenia
Desenat: Des. Grigorescu Adrian

Lucrarea	LOCURILE INDIVIDUALE D+P+2	Proiect nr.	148/2011
Amenajamentul	IN CREMENA nr. 188a mun. BACAU	Faza	PUZ
Beneficiar	IUGA FLORINEL	Planșă nr.	US
REGLEMENTARI URBANISTICE			

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FLOREA IRINA - DANIELA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE - OVIDIU POPOVICI