



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTARARE

privind aprobarea preluării de către Consiliul Local al Municipiului Bacău , a finanțării cheltuielilor ce revin în sarcina asociațiilor de proprietari, pentru reabilitarea termică a blocurilor de locuințe – condominii- din municipiul Bacău

Consiliul Local al Municipiului Bacău, întrunit în ședință extraordinară, astăzi 10.07.2008;

Luând în considerare proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării de către Consiliul Local al Municipiului Bacău , a finanțării cheltuielilor ce revin în sarcina asociațiilor de proprietari, pentru reabilitarea termică a blocurilor de locuințe – condominii;

Analizand Referatul comun al Direcției de Patrimoniu, Direcției Economice și Direcției Tehnice, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Bacău, înregistrat sub nr.9198/2008;

Analizând rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând adresele Asociațiilor de Proprietari nr. 22,32, Războieni, Neptun 2, 51, 70, 73, 83, 159, Rândunica și Mica, prin care solicită sprijinul financiar al Consiliului Local al Municipiului Bacău;

Expunerea de motive a Primarului municipiului Bacău;

Având în vedere prevederile:

- Legii nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.260/2006, art.9² și art.5⁴, privind aprobarea O.U.G. nr.187/2005, pentru modificarea O.U.G. nr.174/2002, privind instituirea măsurilor speciale pentru reabilitarea termică a unor clădiri de locuit multietajate;
- H.G.R. nr.1070/2003, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.U.G. nr.174/2002, privind instituirea măsurilor speciale pentru reabilitarea termică a unor blocuri de locuințe-condominii , cu modificările ulterioare;
- Legii nr.215/2001, art.47 și art.117,lit.”a”, privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată;
- În baza dispozițiilor art.36(2), lit.”d” și ale art. 45(2) lit. “a” din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată, modificată și completată;

HOTARASTE

Art.1 - Se aprobă preluarea de către Consiliul Local al Municipiului Bacău , a finanțării cheltuielilor ce revin în sarcina asociațiilor de proprietari, pentru reabilitarea termică a blocurilor de locuințe – condominii –din municipiul Bacău, care se va asigura din bugetul local.

Art.2 (1) – Preluarea finanțării cheltuielilor prevăzute la art.1 se face anual pentru blocurile incluse în „Programele Anuale de Acțiuni” aprobat de Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului, pentru reabilitare termică și a documentației tehnico-economice efectuată, prin care se constată starea tehnică a clădirii și valoarea lucrărilor ce trebuie executată; în funcție de starea tehnică a clădirii și de situația materială a proprietarilor.

(2) – Se exceptează de la prevederile art.1, din prezenta hotărâre, spațiile cu altă destinație decât cea de locuit, deținută de operatorii economici, instituții sau alte organisme.

Costurile reabilitării acestor spații vor fi suportate de către proprietarii acestora.

(3) – Procedura privind întocmirea documentației necesare preluării finanțării cheltuielilor ce revin în sarcina asociațiilor de proprietari se stabilește prin dispoziția Primarului municipiului Bacău.

Art.3 - Hotărâre va fi comunicată Direcției Patrimoniu, Direcției Economice și Direcției Tehnice.



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE OVIDIU POPOVICI

NR. 240
DIN 10.07.2008
I.Gh./II/Ex.1/Ds.I