



România  
Judetul Bacău  
Consiliul Local al Municipiului Bacău

## HOTARARE

**privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU  
pentru CONSTRUIRE 2 LOCUINTE P + M SI IMPREJMUIRE  
TEREN, STR. AEROPORTULUI, NR. 13, din municipiul Bacau,  
obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara  
BENEFICIARI : SIMON STEFAN SI BERNAVETA, din Bacau**

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;
  - Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;
  - Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau ;
- In baza dispozitiilor art. 36 (5) lit. « c » si ale art. 45 (2), lit. « e » din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata,

## HOTARASTE

**ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC DE DETALIU  
pentru CONSTRUIRE 2 LOCUINTE P + M SI IMPREJMUIRE  
TEREN, STR. AEROPORTULUI, NR. 13, din municipiul Bacau,  
obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara,  
BENEFICIARI : SIMON STEFAN SI BERNAVETA, din Bacau,  
potrivit anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare**

PRESEDINTE DE SEDINTĂ  
POPESCU ADRIAN



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
Cons. jr. POPOVICI OVIDIU NICOLAE

ANEXA Nr. 1  
LA HOTARAREA NR. 224 DIN 28.06.2007

561300

561300

561250

561250

561200

561200

646550

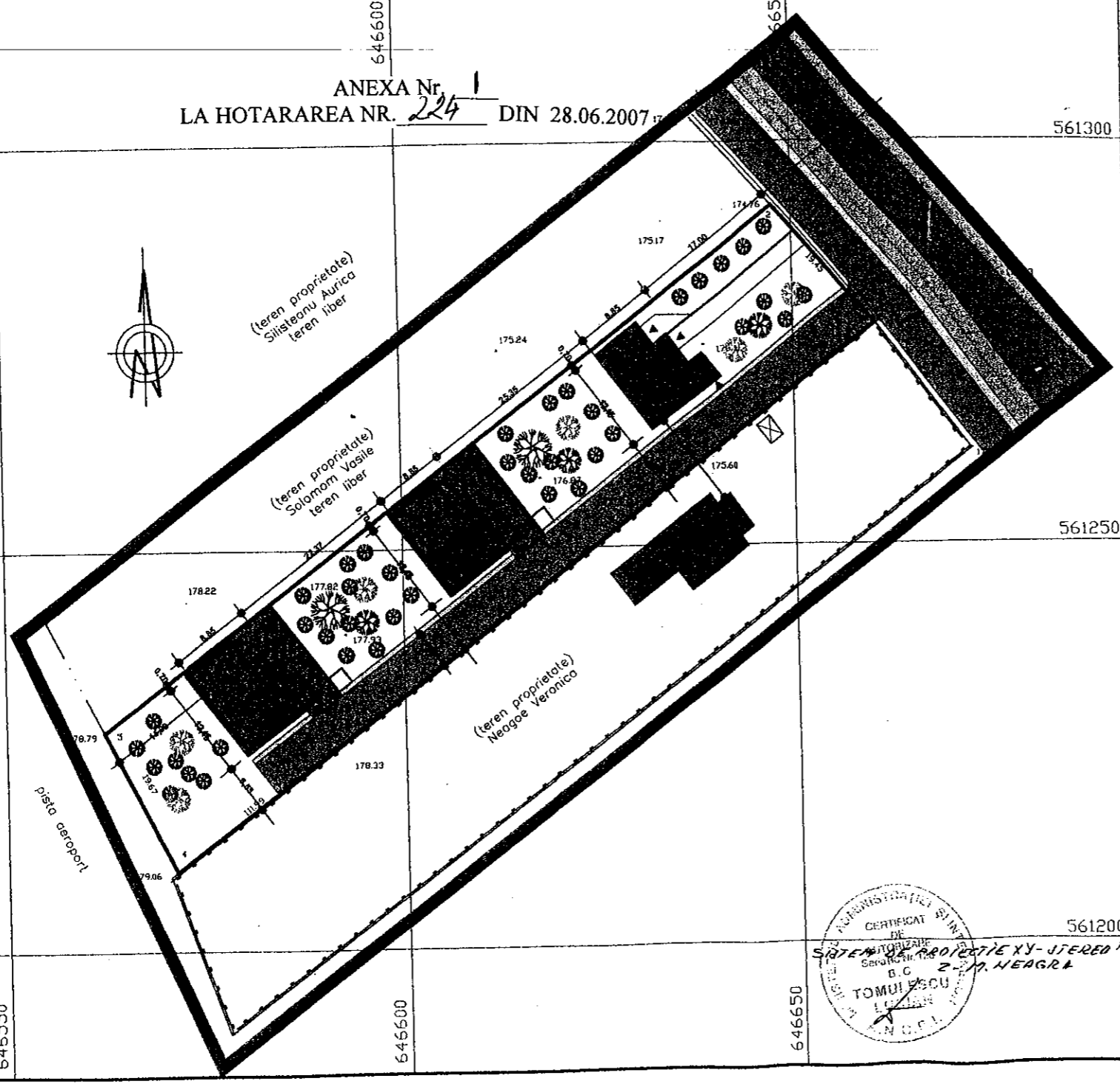
646600

64650

646550

646600

64650



# P.U.D. PLAN URBANISTIC DE DETALIU

## LOCUINTE P + M SI IMPREJMUIRE

### STRADA AEROPORTULUI NR.13 MUNICIPIUL BACAU

## 3 REGLEMENTARI ZONIFICARE

### LEGENDA

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA PROPRIETATE SIMION STEFAN
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- CONSTRUCTII PROPUSE
- DRUM EXISTENT (BALASTAT)
- TROTUARE
- ZONA CALE FERATA UZINALA
- SPATII VERZI

### BILANT TERITORIAL AMPLASAMENT PROPUȘ

Zona functionala	Existent		Propus	
	mp	%	mp	%
Zona locuinte	-	-	198,56	9,37
Zona circulatie carosabila pietonal si trotuare	-	-	140,00	6,61
Zona spatii verzi	-	-	370,00	17,61
Teren liber	2020,45	100,00	1410,73	66,56
<b>Total suprafata beneficiar</b>	<b>2119,73</b>	<b>100%</b>	<b>2119,73</b>	<b>100%</b>

LOCUINTA P + M

AC = 198,56mp

AD = 397,12mp

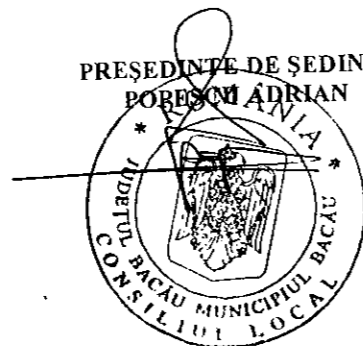
POT = 9,36

ÇUT = 0,20

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNETURA	CERINTA	REFERAT/ EXPERT NR.	DATA
S.C. POTMARCON S.R.L. BACAU J04 /305 /2004 CUI 16184077 TEL. FAX: 0234/520027; MOBIL :0744 - 641733				Proiect : LOCUINTE P+1 SI IMPREJMUIRE STR. AEROPORTULUI, NR.13, BACAU	PR. NR. 36/ 2007
SPECIFICATIE	NUME	SEMNETURA	SCARA	Beneficiar :	FAZA
Sef proiect	arh. M. SION		1/500	<b>SIMON STEFAN</b>	<b>P.U.D.</b>
Proiectat	arh. M. SION		DATA	TITLUL PLANSEI :	PLANSA
Desenat	arh. M. POTCOVUTA		2007	<b>REGLEMENTARI ZONIFICARE</b>	<b>U3</b>

CERTIFICAT DE  
SISTEM DE PROIECTIE XY-STERE 70  
B.C.  
2-10. NEAGRA  
TOMULESCU  
N.C.F.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
POPOVICI ADRIAN



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
Cons.Jr. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI