



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTARARE

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU pentru CONSTRUIRE LOCUINTA P + DM SI IMPREJMUIRE TEREN, STR. TRIUMFULUI, NR. 1, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara BENEFICIARI : DUMITRU RAZVAN-CONSTANTIN SI CARMEN-LENUS, din Bacau

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

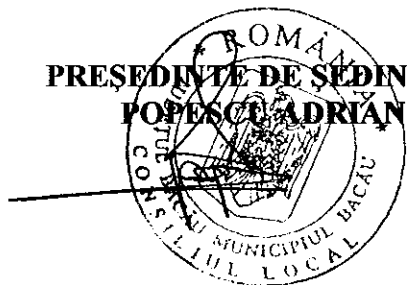
Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;
 - Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;
 - Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau ;
- In baza dispozitiilor art. 36 (5) lit. « c » si ale art. 45 (2), lit. « e » din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata,

HOTARASTE

ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC DE DETALIU pentru CONSTRUIRE LOCUINTA P + DM SI IMPREJMUIRE TEREN, STR. TRIUMFULUI, NR. 1, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara, BENEFICIARI : DUMITRU RAZVAN-CONSTANTIN SI CARMEN-LENUS, din Bacau, potrivit anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare

PRESEDINTE DE SEDINTĂ
POPESCU ADRIAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons. jr. POPOVICI OVIDIU NICOLAE

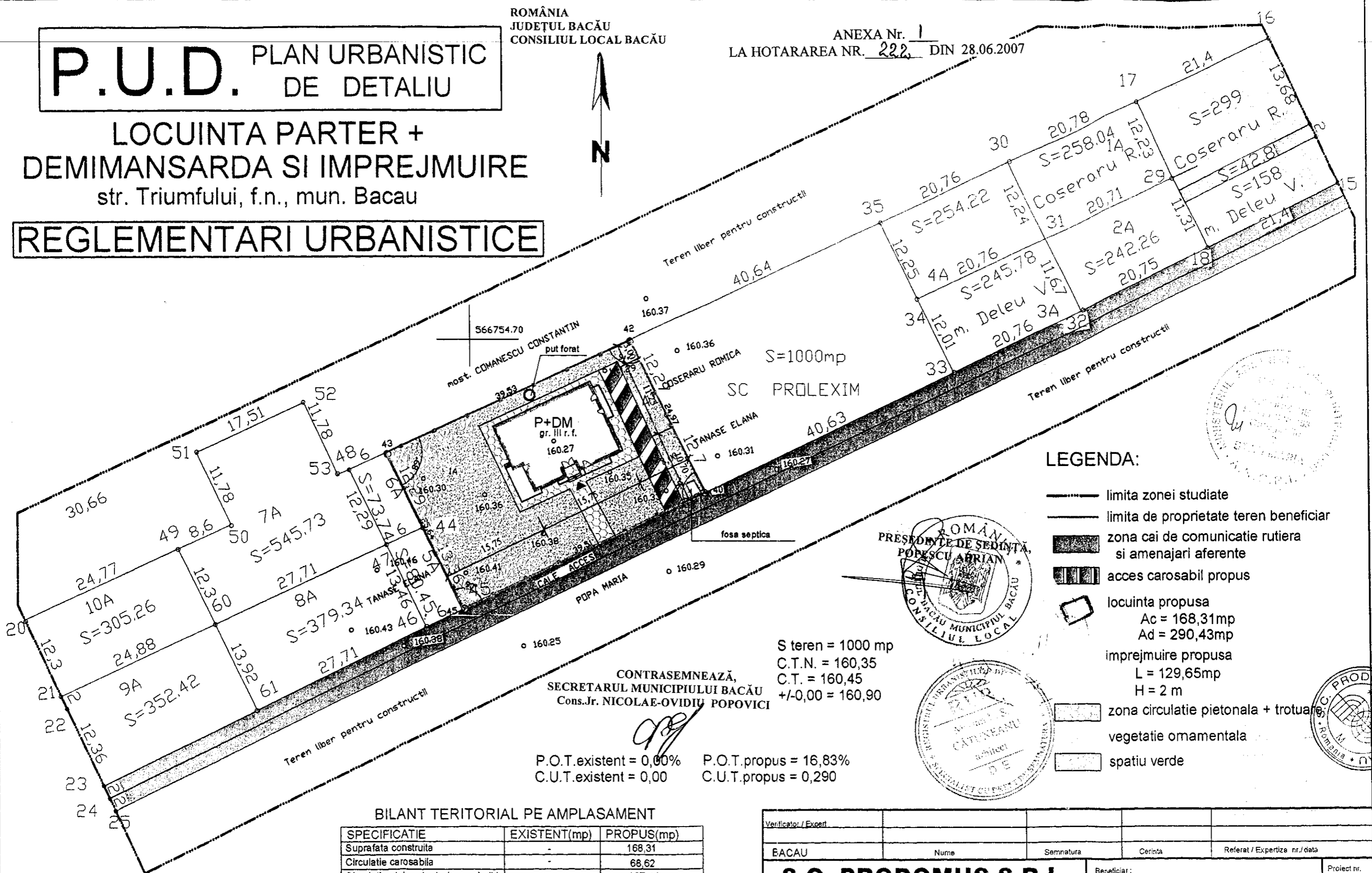
P.U.D. PLAN URBANISTIC DE DETALIU

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

ANEXA Nr. 1
LA HOTARAREA NR. 222, DIN 28.06.2007

LOCUINTA PARTER +
DEMIMANSARDA SI IMPREJMUIRE
str. Triumfului, f.n., mun. Bacau

REGLEMENTARI URBANISTICE



LEGENDA:

- limita zonei studiate
- limita de proprietate teren beneficiar
- zona cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente
- acces carosabil propus
- locuinta propusa
Ac = 168,31mp
Ad = 290,43mp
- imprejmuire propusa
L = 129,65mp
H = 2 m
- zona circulatie pietonala + trotuar
- vegetatie ornamentala
- spatiu verde

S teren = 1000 mp
C.T.N. = 160,35
C.T. = 160,45
+/-0,00 = 160,90

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons.Jr. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

P.O.T.existent = 0,00% P.O.T.propus = 16,83%
C.U.T.existent = 0,00 C.U.T.propus = 0,290

BILANT TERITORIAL PE AMPLASAMENT

SPECIFICATIE	EXISTENT(mp)	PROPUS(mp)
Suprafata construita	-	168,31
Circulatie carosabila	-	68,62
Circulatie pietonala+trotuare cladiri	-	127,44
Spatii verzi	1000,00	635,63
Teren liber	1000,00	635,63
TOTAL SUPRAFATA	1000,00	1000,00

Legenda:
* Sistem de coordonate X.Y - "STEREO 70"
* Sistem de referinta altimetric Z - Marca NEAGRA

Verificator / Expert					
EACAU	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza nr./data	
S.C. PRODOMUS S.R.L.			Beneficiar: DUMITRU RAZVAN - CONSTANTIN SI CARMEN LENUS		Proiect nr. 20 AD.1 /2007
Nr. inreg. R.C. J04/2337/1992			Amplasament: str. Triumfului, f.n., mun. Bacau		
Sef proiect	Numele	Semnatura	Scara: 1/500	Titlu proiect: LOCUINTA PARTER + DEMIMANSARDA SI IMPREJMUIRE	
Proiectat	arh. Blaga A.		Data: 2007	Faza: P.U.D.	
Desenat	arh. Blaga A.			Titlu planșă: REGLEMENTARI URBANISTICE	
				Planșă nr. U2	

