

ROMANIA
JUDETUL BACAU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

H O T A R A R E

**privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU
pentru CONSTRUIRE LOCUINTA P + 1 E CUPLATA CU GARAJ
SI IMPREJMUIRE, STR. GH. HOCIUNG, NR. 13, din municipiul
Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara**

BENEFICIAR : RASCHITOR OCTAVIAN, din Bacau

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;

Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau ;

In baza dispozitiilor art. 36 (5) lit. « c » si ale art. 45 (2), lit. « e » din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata,

H O T A R A S T E

ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC DE DETALIU pentru CONSTRUIRE LOCUINTA P + 1 E CUPLATA CU GARAJ SI IMPREJMUIRE, STR. GH. HOCIUNG, NR. 13, din municipiul Bacau, BENEFICIAR : RASCHITOR OCTAVIAN, din Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara, potrivit anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
DANCIU PETRU MARIUS



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons. Jr. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

Nr. 189
Din 31.05.2007

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL BACĂU

P.U.D. PLAN URBANISTIC DE DETALIU

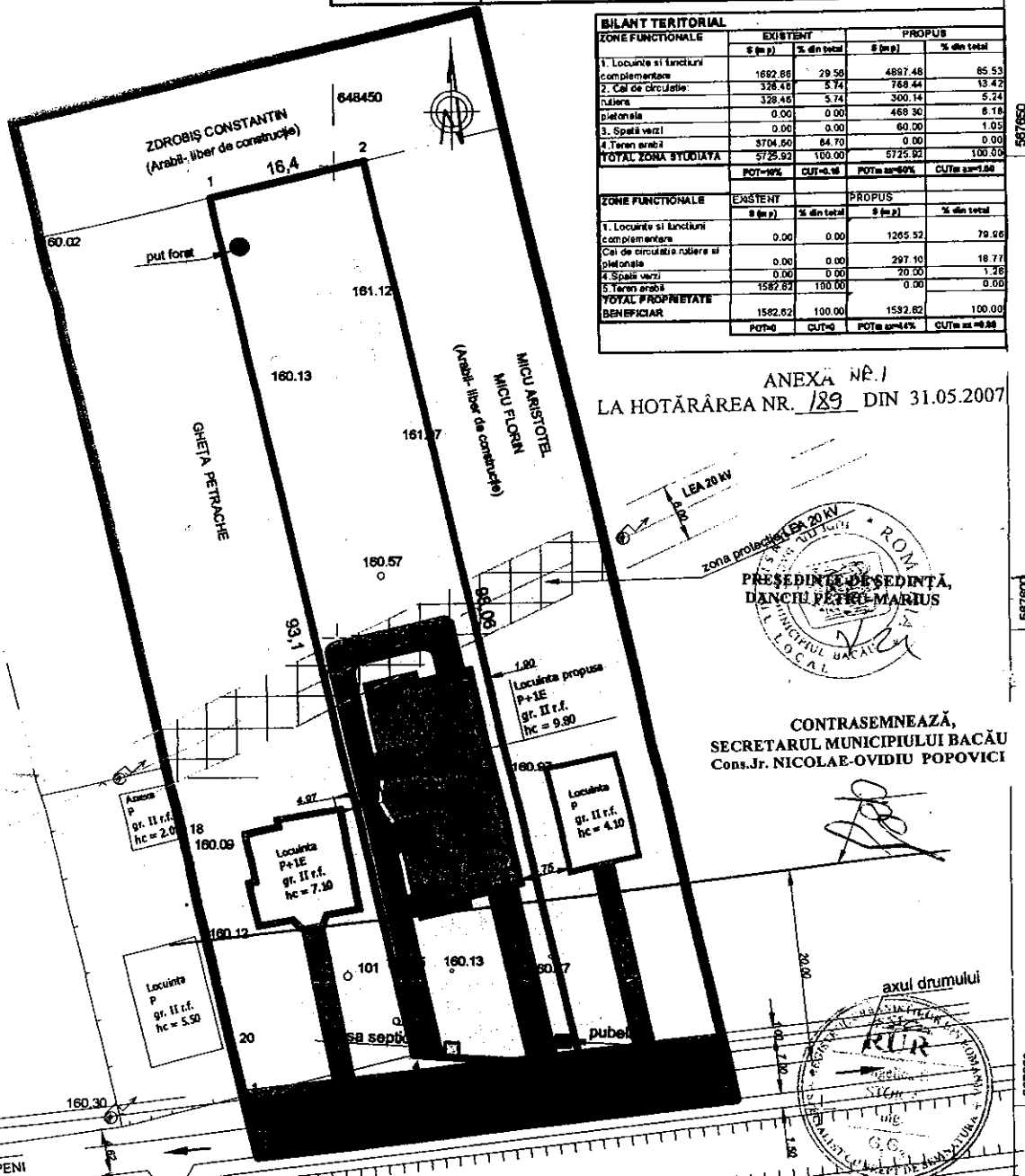
**ARHIBAC
Bacau**

**CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E, CUPLATA CU GARAJ SI
IMPREJMUIRE**

Amplasament: Cartier Serbanesti, sola 18, P 311/51, mun.Bacau
Beneficiar: RASCHITOR OCTAVIAN

Pr.123/2006

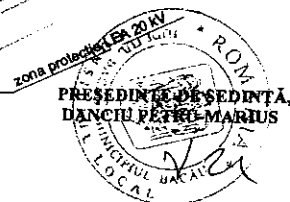
PI.3 - REGLEMENTARI URBANISTICE



ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	\$ (m.p.)	% din total	\$ (m.p.)	% din total
1. Locuinte si functiuni complementare	1692.88	29.58	4887.48	85.53
2. Cal de circulatie rutiera	328.45	5.74	788.44	13.47
rutiera pietonala	0.00	0.00	300.14	5.24
3. Spatii verzi	0.00	0.00	468.30	8.18
4. Teren arabil	0.00	0.00	60.00	1.05
5. Teren arabil	3704.50	64.70	0.00	0.00
TOTAL ZONA STUDIATA	5725.82	100.00	5725.82	100.00
	POT=14%	CUT=0.15	POT=85.53%	CUT=0.21

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	\$ (m.p.)	% din total	\$ (m.p.)	% din total
1. Locuinte si functiuni complementare	0.00	0.00	1205.52	79.98
2. Cal de circulatie rutiera si pietonala	0.00	0.00	297.10	18.77
3. Spatii verzi	0.00	0.00	70.00	4.38
4. Teren arabil	1582.82	100.00	0.00	0.00
TOTAL PROPRIETATE BENEFICIAR	1582.82	100.00	1582.82	100.00
	POT=0	CUT=0	POT=14%	CUT=0.21

ANEXA NR.1
LA HOTĂRĂREA NR. 189 DIN 31.05.2007



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons.Jr. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



LEGENDA

- limita zonei studiate prin PUZ
- limita de proprietate teren beneficiar
- zona locuinte si anexe gospodaresti
- obiectiv propus
- zona cai de circulatie rutiera si amenajari aferente
- zona cai de circulatie pietonala

Sistem proiectie: STEREO'70
Sistem referinta: Marca Neagra

VERIFICATOR/EXPERT TEHNIC	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REF./EXP. NR.din DATA
SC ARHIBAC SRL		Denumire proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E, CUPLATA CU GARAJ SI IMPREJMUIRE		Proiect nr. 123/2006 Faza: P.U.D.
Nr.inreg. R.C. J04/2194/2004 Bacau		Amplasament: Cartier Serbanesti, sola 18, P 311/51, mun.Bacau		
		Beneficiar: RASCHITOR OCTAVIAN		PLANSĂ: 3
DESENAT	Numele	Semnatuura	SCARA	
INTOCMIT	Arh.Marian CATUNEANU		1:500	
SEF PROIECT	Ing. Angelica STOICA		DATA: 04 - 2007	
			TITLUL PLANSEI: REGLEMENTARI URBANISTICE	