

R O M A N I A
JUDETUL BACAU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

HOTARARE

privind aprobarea unui schimb de teren intre **Consiliul Local al Municipiului Bacau** si **D-NA URSACHI MIHAELA din Bacau, str. Alunului, bl. 6, sc. A, ap. 9,** administrator la **S.C. MATIC UNIVERS S.R.L., cu sediul in Bacau, str. Alunului, nr. 6, sc. A, ap. 9**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

- Titlul X referitor la Circulatia Juridica a Terenurilor, art. 7 din Legea nr. 247/2005 privind reforma in domeniile proprietatii si justitiei, precum si unele masuri adiacente;
 - Prevederile art. 10(2) din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;
 - Prevederile art. 121(2) si (4) din Legea nr. 215/2001, a administratiei publice locale, republicata;
 - Referatul nr. 18432/21.05.2007 al Arhitectului Sef al Municipiului Bacau;
 - Rapoartele de evaluare si schitele terenurilor ;
 - Cererea inregistrata sub nr. 18432/2007 a d-nei URSACHI MIHAELA din Bacau, str. Alunului, bl. 6, sc. A, ap. 9, administrator la S.C. MATIC UNIVERS S.R.L.;
 - Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau;
- In temeiul dispozitiilor art. 36 (2), lit. "c" si art. 45 (3) si (5) din Legea nr. 215/2001, a administratiei publice locale, republicata,

H O T A R A S T E :

ART. 1 – Se insusesc Rapoartele de Evaluare intocmite, ce constituie **ANEXELE NR. 1 si 2** la prezenta hotarare, in vederea efectuarii schimbului de teren dintre **Consiliul Local al Municipiului Bacau si D-NA URSACHI MIHAELA din Bacau, str. Alunului, bl. 6, sc. A, ap. 9, administrator la S.C. MATIC UNIVERS S.R.L., cu sediul in Bacau, str. Alunului, nr. 6, sc. A, ap. 9.**

ART. 2 - Se aproba efectuarea schimbului de teren dintre **Consiliul Local al Municipiului Bacau si D-NA URSACHI MIHAELA din Bacau, str. Alunului, bl. 6, sc. A, ap. 9, administrator la S.C. MATIC UNIVERS S.R.L., cu sediul in Bacau, str. Alunului, nr. 6, sc. A, ap. 9, conform actelor anexe si a documentatiei tehnice, dupa cum urmeaza:**

a) **D-NA URSACHI MIHAELA din Bacau, str. Alunului, bl. 6, sc. A, ap. 9, administrator la S.C. MATIC UNIVERS S.R.L., cu sediul in Bacau, str. Alunului, nr. 6, sc. A, ap. 9, transmite in proprietatea Consiliului Local al Municipiului Bacau, suprafata de 15,00 m.p. teren, situat in intravilanul Municipiului Bacau, STR. NORDULUI, NR. 19 A, identificat prin Planul de**

Situatie, ANEXA NR. 3 la prezenta hotarare, in valoare de 6.662 lei RON, echivalent a 2.000 Euro, ce urmeaza a fi inregistrat in domeniul public al municipiului Bacau.

b) Consiliul Local al Municipiului Bacau transmite in proprietatea D-NEI URSACHI MIHAELA din Bacau, str. Alunului, bl. 6, sc. A, ap. 9, administrator la S.C. MATIC UNIVERS S.R.L., cu sediul in Bacau, str. Alunului, nr. 6, sc. A, ap. 9, suprafata de 29,96 m.p. teren, situat in intravilanul Municipiului Bacau, STR. STEFAN CEL MARE, NR. 25, SC. A, identificat prin Planul de Situatie ANEXA NR. 4 la prezenta hotarare, in valoare de 6.440 lei RON, echivalent a 1.934 Euro, ce apartine domeniului privat al municipiului Bacau.

ART. 3 - ANEXELE 1,2, 3 si 4, fac parte integranta din prezenta hotarare.

ART. 4 - Se imputerniceste, in baza acestei Hotarari de Consiliu, DL. GAVRILESCU CORNELIU – sef serviciu Juridic - Contencios, sa reprezinte Consiliul Local al Municipiului Bacau, la Notarul Public, in vederea semnarii contractului de schimb.

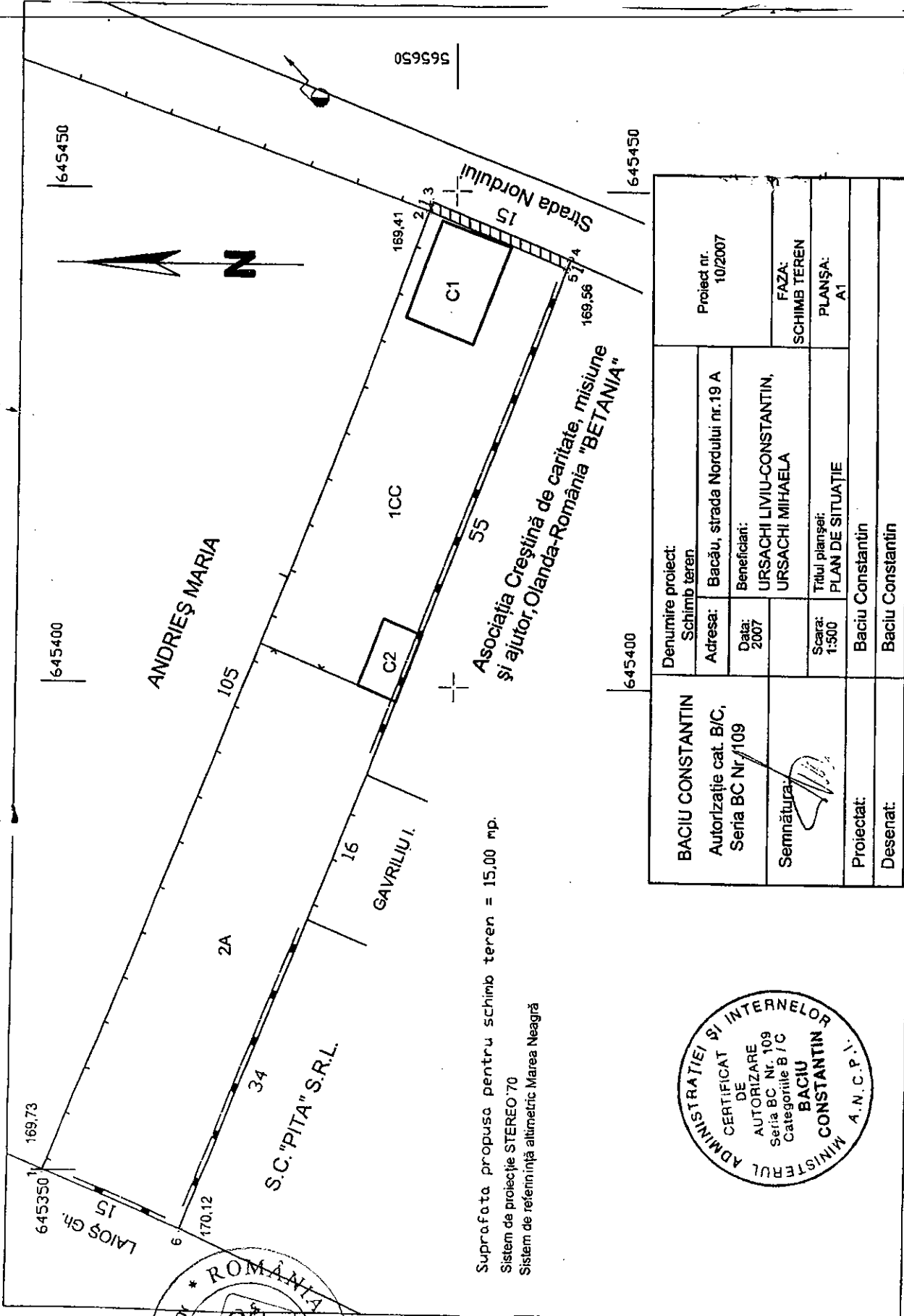
ART. 5 - Dupa intocmirea contractului de schimb, Directia de Patrimoniu va propune trecerea din domeniul privat in domeniul public a terenului prevazut la ART. 2, LIT. a).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DANCIU RETRU MARIUS



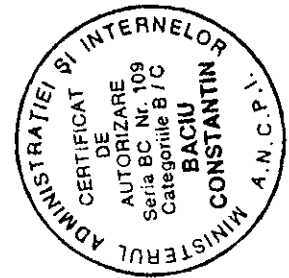
Nr. 178
Din 31.05.2007
IGH/IM; ds. I-A-4

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons. Jr. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



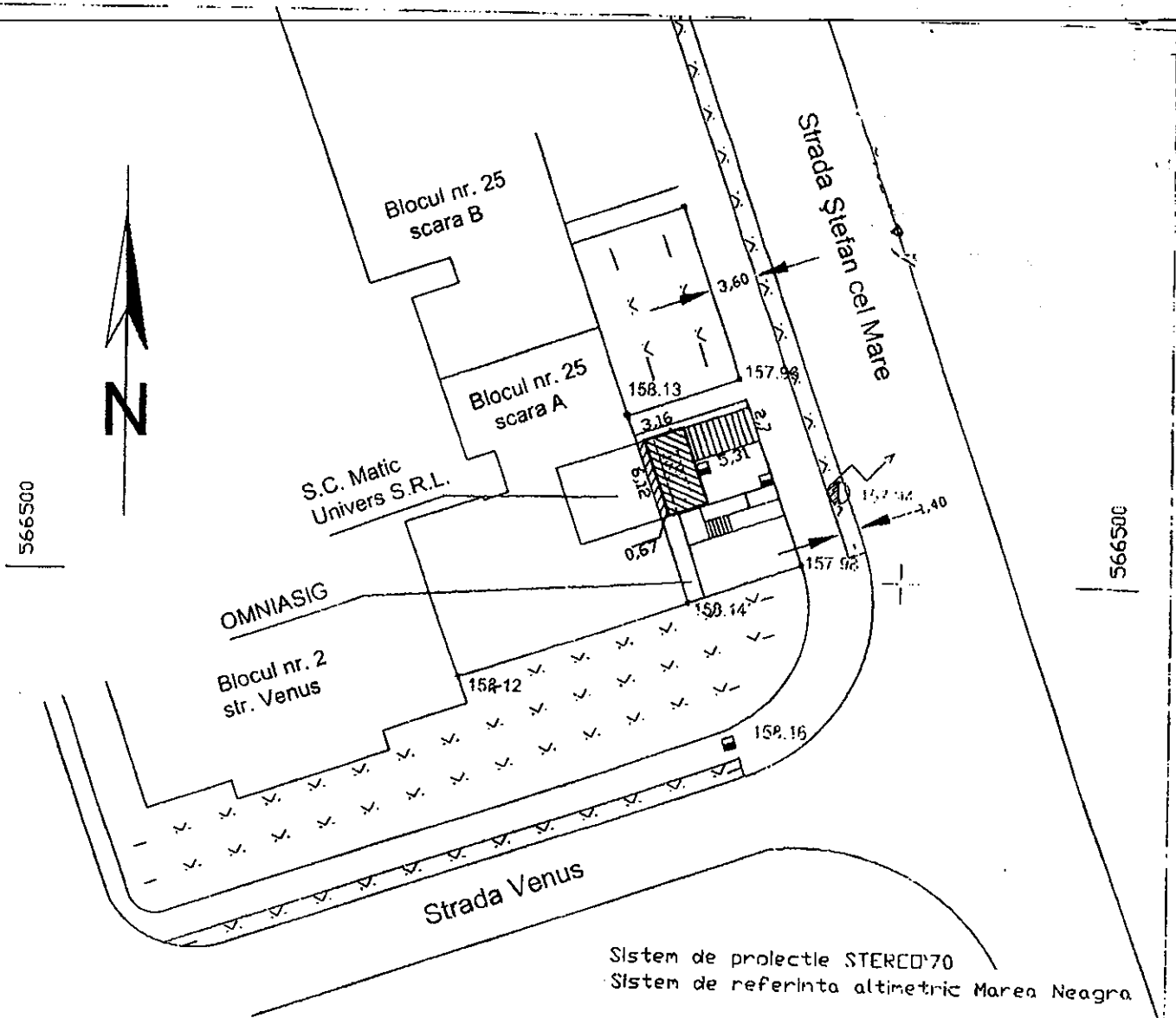
Suprafața propusă pentru schimb teren = 15.00 mp.
Sistem de proiecție STEREO 70
Sistem de referință altimetric Marea Neagră

Denumire proiect: Schimb teren	Proiect nr. 10/2007	
	FAZA: SCHIMB TEREN	
Adresa: Bacău, strada Nordului nr.19 A	PLANȘA: A1	
Data: 2007	Beneficiari: URSACHI LIVIU-CONSTANTIN, URSACHI MIHAELA	
Scara: 1:500	Titlul planșei: PLAN DE SITUAȚIE	
Proiectat: Baciu Constantin	Desenat: Baciu Constantin	



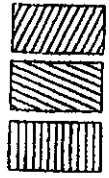
ROMÂNIA
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DANCIU FEDRU MARIUS
CONSILIUL LOCAL BACĂU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons.Jr. NICOLAE OVIDIU POPOVICI



Sistem de proiectie STEREO70
Sistem de referinta altimetric Marea Neagra

Suprafata extindere = 37.78mp. din care:



- Proiectia la sol a balconului etaj 1 = 4.10 mp.
- Suprafata propusa pentru concesionare = 19.34 mp.
- Suprafata propusa pentru inchiriere rampa+scari = 14.34mp.

Suprafata totala propusa pentru schimb = 29,96 mp

MARTIN DANIEL Autorizatie cat. C, Seria BC Nr. 193	Denumire proiect: CONCESIONARE TEREN		Proiect nr. 21/2005
	Adresa:	Bacău, strada Ștefan cel Mare nr.25	
Semnătura:	Data: 2006	Beneficiar: S.C. "MATIC UNIVERS" SRL	FAZA: CONCESIONARE
	Scara: 1:500	Titlul planșei: PLAN DE SITUATIE	PLANȘA: A1
Proiectat: *	Martin Daniel		
Desenat: *	Martin Daniel		

PRESEDINTE DE SEDINTA,
DANCIU PETRU MARIUS

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACAU