

ROMANIA
JUDETUL BACAU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

HOTARARE

**privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU
pentru CONSTRUIRE LOCUINTA SI IMPREJMUIRE TEREN, STR.
LUPENI, NR. 2 A, din municipiul Bacau, obiectiv ce se va realiza pe
teren proprietate particulara**

BENEFICIAR : FURTUNA COSTEL-DANIEL, din Bacau

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;

Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau ;

In baza dispozitiilor art. 36 (5) lit. « c » si ale art. 45 (2), lit. « e » din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata,

HOTARASTE

ART.1 - Se aproba PLANUL URBANISTIC DE DETALIU pentru CONSTRUIRE LOCUINTA SI IMPREJMUIRE TEREN, STR. LUPENI, NR. 2 A, din municipiul Bacau, BENEFICIAR : FURTUNA COSTEL-DANIEL, din Bacau, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara, potrivit anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

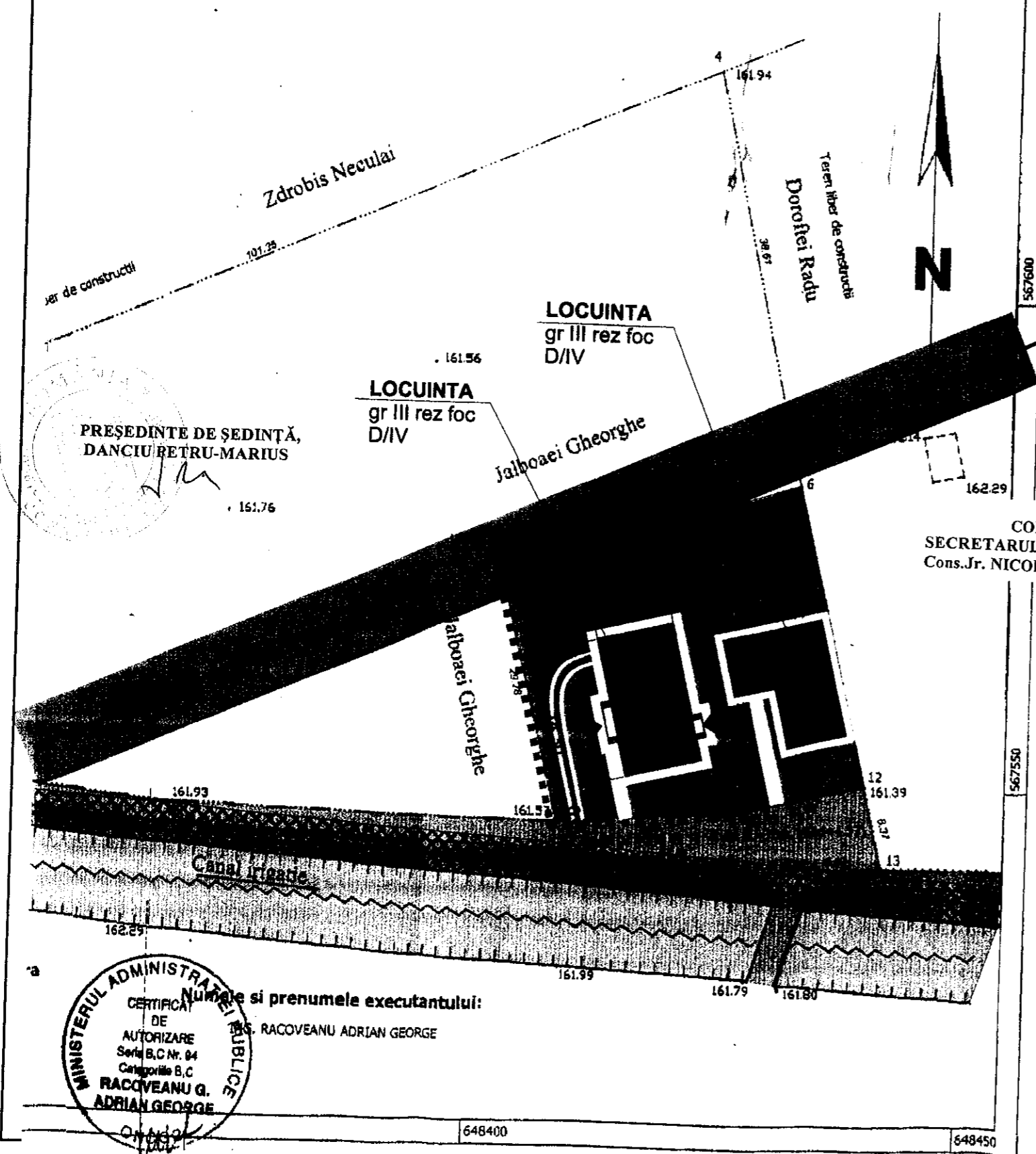


CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons. jr. POPOVICI OVIDIU NICOLAE

NR.139
DIN 30.04.2007
Ex.1/Dos.I-A-4

Sistem de proiectie STEREO - 70
Sistem de referinta altimetric marea neagra

PLAN DE SITUATIE
Scara 1 : 500
Beneficiar: Jalboaei Gheorghe
Amplasament: Municipiul Bacau, str. Lupeni, nr. 2A



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DANCIU RETRU-MARIUS

MINISTERUL ADMINISTRAȚIEI PUBLICE
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria B.C Nr. 04
Categorie B.C
RACOVEANU G.
ADRIAN GEORGE

Numele si prenumele executantului:

ING. RACOVEANU ADRIAN GEORGE

PUD PLAN URBANISTIC DE DETALIU

MUNICIPIUL BACAU STRADA LUPENI NR. 2A

LOCUINTA SI IMPREJMUIRE TEREN

1. REGLEMENTARI URBANISTICE

ANEXA Nr. 1
LA HOTARAREA NR. 139 DIN 30.04.2007

LEGENDA

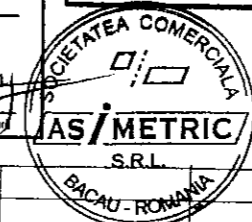
- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITE PROPRIETATI
- CONSTRUCTII EXISTENTE MENTINUTE
- CONSTRUCTIE PROPUASA
- ZONA CIRCULATIE CAROSABILA EXISTENT/APROPUASA PT. MODERNIZARE
- ZONA CIRCULATIE PIETONALA
- ZONA SPATII PLANTATE
- ZONA TEREN AGRICOL
- ZONA PROTECTIE L.E.A.
- ZONA PROTECTIE CANAL IRIGATIE

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
Cons.Jr. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	(MP)	%	(MP)	%
ZONA CONSTRUITA	—	—	118,00	19,65
ZONA CIRC. PIETONALA	—	—	49,60	8,26
ZONA SPATIU PLANTAT	—	—	432,68	72,09
ZONA TEREN AGRICOL	600,28	100%	—	—
TOTAL	600,28	100%	600,28	100%
P.O.T.	0,00%		19,65%	
C.U.T.	0,00		0,43	

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMÂNIA
4351
Paul
ADAM
Ministr cu drept de semnătură



Verificator		Referat nr.	
Expert		Expertiza nr.	
S.C. ASIMETRIC S.R.L. J04/283/2005, str. M. Viteazu, nr 2, et. III, cam 15 Tel: 0741-019688, e-mail: as05metric@yahoo.com		Beneficiar:	Pr. Nr. 1/2007
Elaborator	Nume	Semnatura	Scara
Sef proiect	Arh. Adam Paul		1/500
Proiectat	Arh. Adam Paul		
Desenat	Arh. Adam Paul		
Denumire proiect: LOCUINTA SI IMPREJMUIRE TEREN Amplasament: str. Lupeni nr.2A, Bacau			Faza PUD
REGLEMENTARI URBANISTICE			U4