



România  
Judetul Bacău  
Consiliul Local al Municipiului Bacău

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea prelungirii unor contracte de închiriere aferente locuințelor ANL situate în Bacău, str. Letea, nr. 50 bis, str. Făgăraș nr. 4 și str. Făgăraș nr. 6**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Având în vedere :

- Prevederile art. 8 alin. (4) din Legea nr. 152/ 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, ulterior modificată și completată;
- Referatul nr. 90246/ 13.04.2011 al Compartimentului Evidență Contracte;
- Procesele-Verbale nr. 2341/ 25.03.2011, nr. 1167/ 11.02.2011, nr. 1568/ 25.02.2011 și 931/ 04.02.2011 încheiate de Comisia Socială pentru analizarea solicitărilor de locuințe pentru tineri;
- Contractele de închiriere ale chiriașilor de la adresele: str. Letea, nr. 50 bis, sc. A, ap. 2, ap. 14, sc. B, ap. 9 și 10, str. Făgăraș, nr. 4, sc. A, ap. 21, sc. B, ap. 6 și ap. 8, str. Făgăraș, nr. 6, sc. B, ap. 4, ap. 5, ap. 11 și ap. 13;
- Cererile depuse de chiriași pentru a-și prelungi contractele de închiriere;
- Prevederile art. 47 și art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată, ulterior modificată și completată;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău;

În baza dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „a” și ale art. 45 (3) și (5) din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale republicată și ulterior modificată și completată:

**HOTĂRĂȘTE**

**ART. 1** – Se aprobă prelungirea unor contracte de închiriere aferente locuințelor ANL situate în Bacău, str. Letea, nr. 50 bis, str. Făgăraș nr. 4 și str. Făgăraș nr. 6, pentru o perioadă de un an, încheindu-se acte adiționale, conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART. 2** – La data prelungirii contractelor de închiriere, chiriașii au obligația să aibă chiria și cheltuielile de întreținere achitate la zi, sub sancțiunea rezilierii contractului de închiriere.

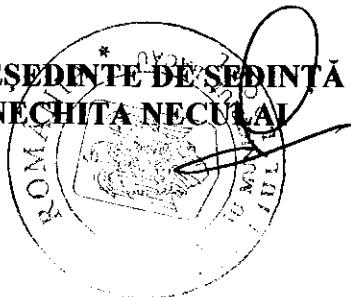
**ART. 3** – În cazul în care beneficiarul nu locuiește în spațiu, fără motive întemeiate, mai mult de 30 de zile, contractul se reziliază.

**ART. 4** – În cazul în care, din verificările efectuate de proprietar, se constată că beneficiarul contractului a subînchiriat spațiul locativ în cauză, deține, a înstrăinat sau a deținut o altă locuință în proprietate, contractul de închiriere se reziliază de drept. În acest caz, persoanele care ocupă spațiul respectiv fără forme legale vor fi evacuate pe baza hotărârilor Consiliului Local Bacău.

**ART. 5** – Se mandatează Primarul Municipiului Bacău să semneze contractele de închiriere.

**ART. 6** – Hotărârea va fi comunicată Compartimentului Evidență Contracte, precum și beneficiarilor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
NECHITA NECULAI



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

NR. 137  
DIN 29.04.2011  
O.P., I.D./ Ex.1/Ds.I-A-4

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
CONSILIUL LOCAL BACĂU

ANEXA LA HCL NR. 137 DIN 29.04.2011

SITUAȚIA LOCUINTELOR A. N. L. PENTRU TINERI  
1 STR. FAGARAS, bl. 4

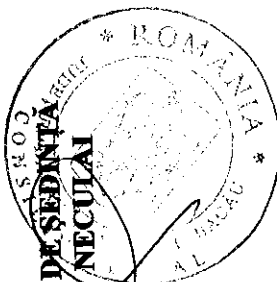
NR CRT	TITULAR CONTRACT	ADRESA		NR.CONTR DATA	NR.MEMB FAM.	CAM NR	NR. CEREF DATA	CHIRIE VECHE	CHIRIE NOUA	OBSERVATII
		BL	SC AP							
1	ILIE OANA	4A	21	300533	3	2	96449 12.04.2011	69	385	
2	CIOCARLAN ALEXANDRU	4B	6	370047 10.01.2006	3	2	93229 17.02.2011	68	68	
3	CIOBANU LUCIAN	4B	8	300455 10.01.2006	2	2	92215 05.01.2011	69	393	

2 STR. LETEA, bl. 50 BIS

NR CRT	TITULAR CONTRACT	ADRESA		NR.CONTR DATA	NR.MEMB FAM.	CAM NR	NR. CEREF DATA	CHIRIE VECHE	CHIRIE NOUA	OBSERVATII
		BL	SC AP							
1	BANU IONUT	50 BIS A	2	371973 26.04.2006	1	1	96444 11.04.2011	61	0	Legea 359/2009 handicap grav
2	CIOBANU NICOLETA LACRAMIOARA	50 BIS A	14	27.01.2913 10.01.2006	1	1	92400 21.01.2011	62	317	
3	TACU MIHAELA IRINA	50 BIS B	9	300803 10.01.2006	1	1	97373 10.12.2010	61	61	
4	SARBU MARIANA	50 BIS B	10	300790 10.01.2006	3	2	92337 14.01.2011	86	86	

3 STR. FAGARAS, bl. 6

NR CRT	TITULAR CONTRACT	ADRESA		NR. CONTR	NR. MEMB	NR. CEREI	CHIRIE VECH	CHIRIE NOUA	OBSERVATII
		BL	SC AP						
1	BALUTA IULIAN	6 B	4	370080 10.01.2006	1	97421 20.12.2010	49	49	
2	BORDEANU VASILE-BOGDAN	6 B	5	300498 10.01.2006	3	92402 21.01.2011	69	304	
4	FLOREA MIHAELA	6 B	11	300557 10.01.2006	3	92238 04.01.2011	68	376	
5	LUCA OANA-MARIA	6 B	13	300524 10.01.2006	4	92006 04.01.2011	69	387	



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
NECHITA NECULAI

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

*(Handwritten signature)*