



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

prin care se aproba avizul prealabil de oportunitate al structurii specializate condusa de Arhitectul Sef al Municipiului Bacau in vederea elaborarii unor Planuri Urbanistice Zonale pe terenuri din municipiul Bacau, la solicitarea persoanelor fizice si juridice

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU

Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - Art. 32 din Ordonanta nr. 27/27.08.2008 pentru modificarea si completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si Urbanismul;
 - Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacau, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000;
 - Prevederile art. 47 si art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata;
 - Avizele prelabile de oportunitate al structurii specializate conduse de catre Arhitectul Sef al Municipiului Bacau;
 - Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau;
- In baza dispozitiilor art. 36 (9) si ale art. 45 (2), lit. « e » si (5) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata,

H O T A R A S T E :

ART.1 - Se aproba avizele prelabile de oportunitate a structurii specializate conduse de catre Arhitectul Sef al Municipiului Bacau, conform anexei la prezenta hotarare, in vederea intocmirii Planurilor Urbanistice Zonale si eliberarii Certificatelor de Urbanism pentru urmatoarele amplasamente:

1.1. - STR. ELECTRICIENILOR, NR. 3 BIS - CONSTRUIRE 2 LOCUINTE – beneficiar RATOI COSTEL, din Bacau, cu prezentarea :

- unui studiu extins;
- solutiilor de racordare la principalele utilitati (energie electrica, apa, canalizare) ;

1.2. - STR. LUPENI, S 18, P 311/46 SI P 311/45 – CONSTRUIRE LOCUINTA SI REALIZARE IMPREJMUIRE TEREN – beneficiar MUNTEANU CEZAR-PAVEL, din Bacau, cu prezentarea :

- unui studiu extins - minim 1 ha - cu asigurarea accesului conform prevederilor legale in vigoare;
- solutiilor de racordare la principalele utilitati (energie electrica, apa, canalizare) si asumarea realizarii acestora ;

- solicitarea celorlalti proprietari, aferent zonei studiate;

1.3. - STR. VICTOR NADOLSCHI, NR. 9 – CONSTRUIRE LOCUINTA – beneficiari ILIE COSTICA SI ELENA, din Bacau, cu prezentarea :

- unui studiu extins al zonei, pana la str. Victor Nadolschi, cu asigurarea accesului conform prevederilor legale in vigoare;
- solutiilor de racordare la principalele utilitati (energie electrica, apa, canalizare) ;

- solicitarea celorlalti proprietari, aferent zonei studiate;

1.4. - STR. MUNCII, NR. 56 - CONSTRUIRE MAGAZIE PENTRU UZ GOSPODARESC - beneficiar COCOVEICA IOAN, din Bacau, cu prezentarea :

- unui studiu extins si a accesibilitatilor;

1.5. - STR. CALEA ONESTI, S 51, P 1629/4, P 1629/3 – CONSTRUIRE HALA PRESTARI SERVICII, CABINA POARTA, PODET ACCES, PLATFORMA BETONATA, PANOU FIRMA SI IMPREJMUIRE TEREN – beneficiar ZARGIU SAVETA, din Bacau, cu prezentarea :

- unui studiu extins - minim 1 ha - ;

- asigurarea locurilor de parcare in incinta proprietatii;

- solicitarea celorlalti proprietari, aferent zonei studiate;

1.6. - STR. COSTACHE RADU, NR. 18 - CONSTRUIRE LOCUINTA, GARAJ SI IMPREJMUIRE TEREN, beneficiar PANAINTE GHEORGHITA-TUDOR, din Bacau, cu prezentarea :

- unui studiu extins - pana la calea principala de acces, cu asigurarea accesului la proprietate, conform prevederilor legale;

- solutiilor de racordare la principalele utilitati (energie electrica, apa, canalizare, gaze naturale);

- solicitarea celorlalti proprietari, aferent zonei studiate;

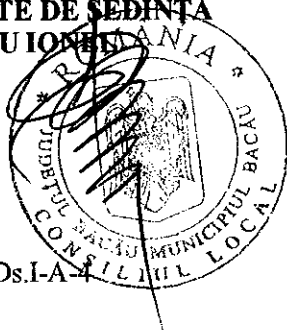
1.7. - STR. CAMPULUI, S 24, P 583/13 - CONSTRUIRE LOCUINTA, GARAJ SI IMPREJMUIRE TEREN, beneficiar DAMATARCA ROMICA, din Bacau, cu prezentarea :

- unui studiu extins - pana la calea principala de acces, cu asigurarea accesului la proprietate, conform prevederilor legale;

- solutiilor de racordare la principalele utilitati (energie electrica, apa, canalizare, gaze naturale);

ART. 2 – Prezenta hotarare va fi comunicata beneficiarilor si Biroului Autorizatii in Constructii din cadrul Directiei Urbanism.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FLOROIU IONEL**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**

**NR. 128
DIN 30.04.2009
O.P., cs /RT/ Ex.1/Ds.I-A-4**