



România
Județul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

privind organizarea unui concurs de idei cu temă, privind reamenajarea amplasamentului în suprafață de 154,28 mp situat pe Insula din Parcul « M.Cancicov » din municipiul Bacău

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU,

Având în vedere :

- Prevederile art.47 și art.117 lit.,a” din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată și ulterior modificată și completată;
- Referatul comun nr.78133/22.04.2010 al Arhitectului Șef și al Direcției de Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Bacău;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău ;

În baza dispozițiilor art.36(2) lit”d” (6) lit.”a”pct.10 și ale art.45(1) din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată, ulterior modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. – (1) - Se aprobă organizarea unui concurs de idei cu temă, privind reamenajarea amplasamentului în suprafață de 154,28 mp situat pe Insula din Parcul « M.Cancicov» din municipiul Bacău, conform Regulamentului Anexă nr.1 parte integrantă din prezenta hotărâre;

(2) - Amplasamentul în suprafață de 154,28 mp situat pe Insula din Parcul « M.Cancicov » din municipiul Bacău, face parte din domeniul public al Municipiului Bacău și este prezentat conform Planului de Amplasament-Anexă nr.2 parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. - Se aprobă Tema de Proiect pentru organizarea concursului de idei, privind reamenajarea amplasamentului în suprafață de 154,28 mp situat pe Insula din Parcul « M.Cancicov» din municipiul Bacău, conform Anexei nr.3 parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.3. – Se aprobă constituirea Comisiei de jurizare a proiectelor depuse de aplicanți, formată din :

Roxana Mironescu – Viceprimar
Alexandru Vasile Geliman – Arhitect Șef

– președinte
– membru

Gelu Tudorache – Ordinul Arhitecților Bacău Neamț	- membru
Viorel Boiciuc – inspector coordonator I.T.C. Nord –Est	- membru
Gavril Pircu – Director Direcția Patrimoniu	- membru
Viorica Marcu – Director Direcția Servicii Publice	- membru
Cristina Buzdugan – Director Direcția Tehnică	- membru

Ca secretar al comisiei propunem pe dna Oana Țepeș – consilier la Serviciul Contracte, Evidențe Încasări Debite.

Art.4. – Se aprobă constituirea Comisiei de soluționare a contestațiilor din următoarele persoane:

Maria Jinga – Director Direcția Juridică și Administrație Locală	- președinte
Maria Lepădatu – cons.jr.Serviciul juridic-contencios	- membru
Mircea Săndulescu – Ordinul Arhitecților Bacău Neamț	- membru

Ca secretar al comisiei propunem pe dna Nastase Daniela – inspector Serviciul Patrimoniu.

Art.5. – Se aprobă alocarea sumei de 5 000 ron, în vederea premierii câștigătorului Concursului de idei cu temă, privind reamenajarea amplasamentului în suprafață de 154,28 mp situat pe Insula din Parcul « M.Cancicov» din municipiul Bacău.

Art.6. - Hotărârea se comunică membrilor comisiilor, Direcției de Patrimoniu, Arhitectului Șef din cadrul Primăriei Municipiului Bacău și Ordinului Arhitecților-Filiața Bacău – Neamț.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ZAHARIA SVETLANA-GABRIELA



NR. 111
DIN 29.04.2010
O.P., C.F./R.T./ Ex.1/Ds.I-A-4

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI DESFĂȘURARE A CONCURSULUI DE IDEI

I. DISPOZIȚII GENERALE

Prezentul regulament are drept scop stabilirea conținutului documentațiilor și a temei Concurșului de idei ” Reamenajarea amplasamentului în suprafață de 154,28 mp situat pe Insula din Parcul « M.Cancicov « din municipiul Bacău”, numit în continuare – concurs de idei.

1. Concurșul de idei enunțat la alin. 1 reprezintă modalitatea prin care se vor selecționa soluțiile optime pentru amenajare/mobilare a amplasamentului situat pe Insula din Parcul « M.Cancicov « din municipiul Bacău” , prin selectarea acesteia pe baze concurențiale de către un juriu, cu acordarea unui premiu concurentului câștigător.
2. După modul de organizare, concursul este restrâns, el se adresează doar membrilor Filialei Bacău-Neamț a Ordinului Arhitecților din România în vederea promovării și susținerii actului de arhitectură pe plan local.
3. După scopul urmărit, prezentul concurs se încadrează în categoria celor de idei, conform Regulamentului Concurșurilor de Arhitectură și/sau Urbanism nr. 1988/31-10-2005 și a recomandărilor și completărilor făcute de ACE, UNESCO și UIA.
4. Concurșul de idei este finanțat de la bugetul local al Municipiului Bacău, ca sumă în valoare de **5.000 RON**.

II. ORGANIZAREA CONCURSULUI

1. **Inițiatorul** prezentului concurs este Primăria Municipiului Bacău.

Condițiile concursului:

- participanți: - membri - Filialei Bacău-Neamț a Ordinului Arhitecților din România cu drept de semnătură
 - data lansării: 03 - MAI - 2010
 - data înscrierii participanților: **17 - MAI – 2010** locul depunerii soluțiilor: Registratura Primăriei Municipiului Bacău, în atența Arhitectului Șef.
 - **data limită de depunere a soluțiilor: 07 IUNIE 2010.**
 - jurizarea lucrărilor: 10 IUNIE 2010
2. Soluțiile depuse de participanți vor fi publice și se vor anexa procesului verbal al comisiei de jurizare.
 3. Tema program constituie anexa nr.3 la prezenta hotarare și va fi făcută publică pe site ul www.primariabacau.ro.

4. **Anonimatul lucrărilor** se păstrează conform următoarelor:

- Toate documentele concursului, solicitate concurenților (planșe, piese scrise, machete) vor purta un simbol de identificare format din două litere și cinci cifre înscrise într-un dreptunghi de 5x3 cm. Înscris în colțul din dreapta sus al fiecărui document. Acest simbol va fi acoperit cu hârtie neagră netransparentă pe ambele fețe ale planșelor și pieselor scrise (dacă este cazul), prin lipire pe contur;
- Pentru identificarea participanților aceștia vor trimite organizatorului, recomandabil ambalat în același colet cu soluția, un plic alb pe care se va aplica același simbol, de data aceasta neacoperit – în plic va fi introdusă o coală de hârtie albă pe care vor fi trecute numele autorilor și colaboratorilor și calitatea lor – în funcție de exigențele impuse de regulament privind participarea la concurs.
- Totodată în plic va fi introdusă o declarație de autor prin care elaboratorii soluției își asumă această calitate. Plicul va fi apoi sigilat.

**PRESEDINTE DE SEDINTA
ZAHARIA SVETLANA GABRIELA**



**CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACAU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**

CONCURS DE IDEI

Tema de proiect

REAMENAJAREA AMPLASAMENTULUI SITUAT PE INSULA DIN PARCUL "M. CANCICOV" DIN MUNICIPIUL BACAU

"Identitatea arhitecturala traditionala in cheie moderna"

Arhitectura este arta.

Emotie si inspiratie: Arhitectura tine intotdeauna cont de locul unde se produce. Aceasta este o cristalizare a mediului cultural, social, ocupational identitar, si geografic al locului in care se naste.

Este o confirmare a retelei emotionale si spirituale a zonei sociale in momentul in care apare.

Identitate:

In conditiile actuale de globalizare afirmarea identitatii locale devine o necesitate. Reafirmarea unor elemente arhitecturale traditionale in cheie moderna poate constitui un factor de rafinament si confort. Simplitatea tehnicii traditionale poate deveni motiv ordonator al arhitecturii contemporane, o regasire peste timp a calmului si atmosferei echilibrate.

A. Amplasament:

Amplasamentul se afla in zona centrala a municipiului Bacau, in inima parcului Cancicov. La fata locului gasim un luciu de apa ce inconjoara o insula de mici dimensiuni in mijocul caruia exista un fost chiosc de fanfara, fost bar, deschis dar acoperit.

B. Obiective:

Rezolvarea functionala si posibila inserare adecvata a unei constructii noi, punandu-se accent pe relatia acesteia cu zona verde.

C. Date de tema:

Tema propusa pentru studiu este o constructie ce va adaposti spatii de alimentatie publica (tip bar-bufet: servirea bauturilor alcoolice si nealcoolice, tutun, gustari) cu regim de inaltime recomandat P/P+1 / D+P+1, pentru 50 ÷ 100 persoane.

Aceasta unitate va functiona pe perioada intregului an calendaristic.

Totodata va fi reconditionata in intregime partea inferioara cat si peretii oblici ai lacului, va fi rezolvata alimentarea cu apa si curatarea/filtrarea/evacuarea acesteia.

Conditii specifice:

Volumetrie simpla, conforma tipologiilor locale, lipsita de elemente parazitare.

Nu se admit pereti cortina, placaje metalice, din sticla sau materiale plastice, nu se admit culori stridente, saturate.

Nu se admit ferestre triunghiulare, trapezoidale, rotunde, poligonale.

Tamplarie interioara și exterioara din materiale și cu cromatică de inspirație locală (se recomandă geamuri tip "termopan"- numai partea din sticlă) sau ferestre duble sau triple în unu, două, sau trei canate, obloane din lemn).

Nu se admit tâmplarie confecționată din metal sau plastic, obloane rulante, caramida de sticla, policarbonat.

Elemente adiacente construcției (terase, scari exterioare, stalpi, parapeți, balustrade, grilaje, copertine) tratate în spiritul tradiției locale.

Nu se admit confecții metalice aparente, balustri, ornamente din material plastic.

Forma geometrica simpla, conforma specificului local (sarpante din lemn cu pante simetrice cu valori adaptate regimului pluvial regional).

Învelitoare din materiale și cu cromatica conforme traditiei locale (se recomandă materialele traditionale – ceramica, lemn, paie, piatra, ardezie etc.)

Nu se admit învelitori din materiale metalice, plastic sau bituminoase, indiferent de tratamentul suprafetei aparente, de asemenea culorile stridente, atipice, străine de traditia locala.

Lucarne cu forme adecvate tradiției locale (se pot admite ferestre tip luminator).

Nu se admit volume neconforme tradiției locale, tamplarie confecționată din metal sau plastic, geam armat, policarbonat.

Tinichigerie cu geometrie simplă, discreta. Nu se admit decoratii la jgheaburi și burlane, ornamente de coama din material plastice sau similar.

Ziduri de sprijin (după caz), drumuri, alei, platform realizate din materiale tradiționale, locale (se recomanda utilizarea materialelor tradiționale locale – zidarii, dalaje piatra, piatra sparta, macadam, grassbeton). Nu se admite beton aparent, îmbracaminti asfaltice.

Funcțiunile obligatorii sunt:

- doua intrari: intrare clienti si intrare personal;
- spatiu de servire (în legatură cu terasa acoperita și descoperita);
- birou administrativ;
- grupuri sanitare pentru clienti si personal (separate pe sexe);
- bucatarie (spatiu preparare gustari);
- spatiu de depozitare materie prima gustari si bauturi;
- terase, spatii exterioare si eventual plantatii;
- se vor adăuga dupa caz, balcoane și logii;
- spatiu centrală termică (incalzire si preparare apa calda in sistem electric).

Suprafata desfasurata totală se va lasa la aprecierea concurentilor.

Constructia se va racorda la utilitatile existente în zona.

D. Criterii de apreciere si notare

- Masura in care solutia propusa:
 - a. este in acord cu obiectivele studiului;
 - b. respecta in totalitate prevederile temei;
- Valoarea continutului solutiei;
- Folosirea unui limbaj arhitectural modern cu rafinarea rezonantelor de factura traditionala romaneasca;
- Tinuta redactarii grafice.

E. Redactarea proiectului

Proiectele solutiilor vor trata doar partile de arhitectura si vor fi predate pe hartie, format A2/A1/A0, într-o tehnica la alegere si vor cuprinde :

- Plan de situatie – sc. 1/200, însoțit de o analiza detaliata a sitului ;
 - Planurile mobilate ale tuturor nivelurilor – sc. 1/50 (planul parterului se va desena împreună cu întreg terenul indicându-se amenajările exterioare);
 - 2 sectiuni reprezentative pentru explicarea solutiei de arhitectura – sc. 1/50 ;
 - Toate fatadele – sc. 1/50 ;
 - Macheta/macheta virtuala – (piese obligatorii – conditioneaza predarea proiectului).
- Plăsele desenate vor contine comentarii pentru justificarea solutiei si specificatii privind materialele folosite.

Nota:

Solutiile vor fi intocmite, parafate si semnate doar de arhitecti cu drept de semnatura, membri O.A.R. filiala BACAU-NEAMT, în vederea promovării și susținerii actului de arhitectură pe plan local.



CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACAU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

