



România  
Judetul Bacău  
Consiliul Local al Municipiului Bacău

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL pentru CONSTRUIRE CENTRU MULTIFUNCTIONAL, STR. NORDULUI, NR. 19 BIS, din municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara  
BENEFICIAR : ASOCIATIA CRESTINA DE CARITATE, MISIUNE SI AJUTOR OLANDA - ROMANIA « BETANIA », din Bacău

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU**

Avand in vedere:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Prevederile Legii 50/1991, republicata, ulterior modificata si completata, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii precum si Planul Urbanistic General al Municipiului Bacău, aprobat prin H.C.L. 38/31.03.2000 ;
- Prevederile art. 47 si art. 117, lit. « a » din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata;
- Vazand Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău;

In baza dispozitiilor art. 36 (9) si ale art. 45 (2), lit. « e » si (5) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, ulterior modificata si completata,

**HOTĂRĂȘTE**

**ART.1** - Se aproba PLANUL URBANISTIC ZONAL pentru CONSTRUIRE CENTRU MULTIFUNCTIONAL, STR. NORDULUI, NR. 19 BIS, din municipiul Bacău, obiectiv ce se va realiza pe teren proprietate particulara, identificat prin Anexa nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare. BENEFICIAR: ASOCIATIA CRESTINA DE CARITATE, MISIUNE SI AJUTOR OLANDA-ROMANIA « BETANIA », din Bacău.

**ART. 2** - Prezenta hotarare va fi comunicata beneficiarului si Biroului Autorizatii in Constructii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
NECULAI NECHITA

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

NR. 104

DIN 31.03.2011

O.P.,V.G.A./ R.T./ Ex.1/Ds.1-A-4

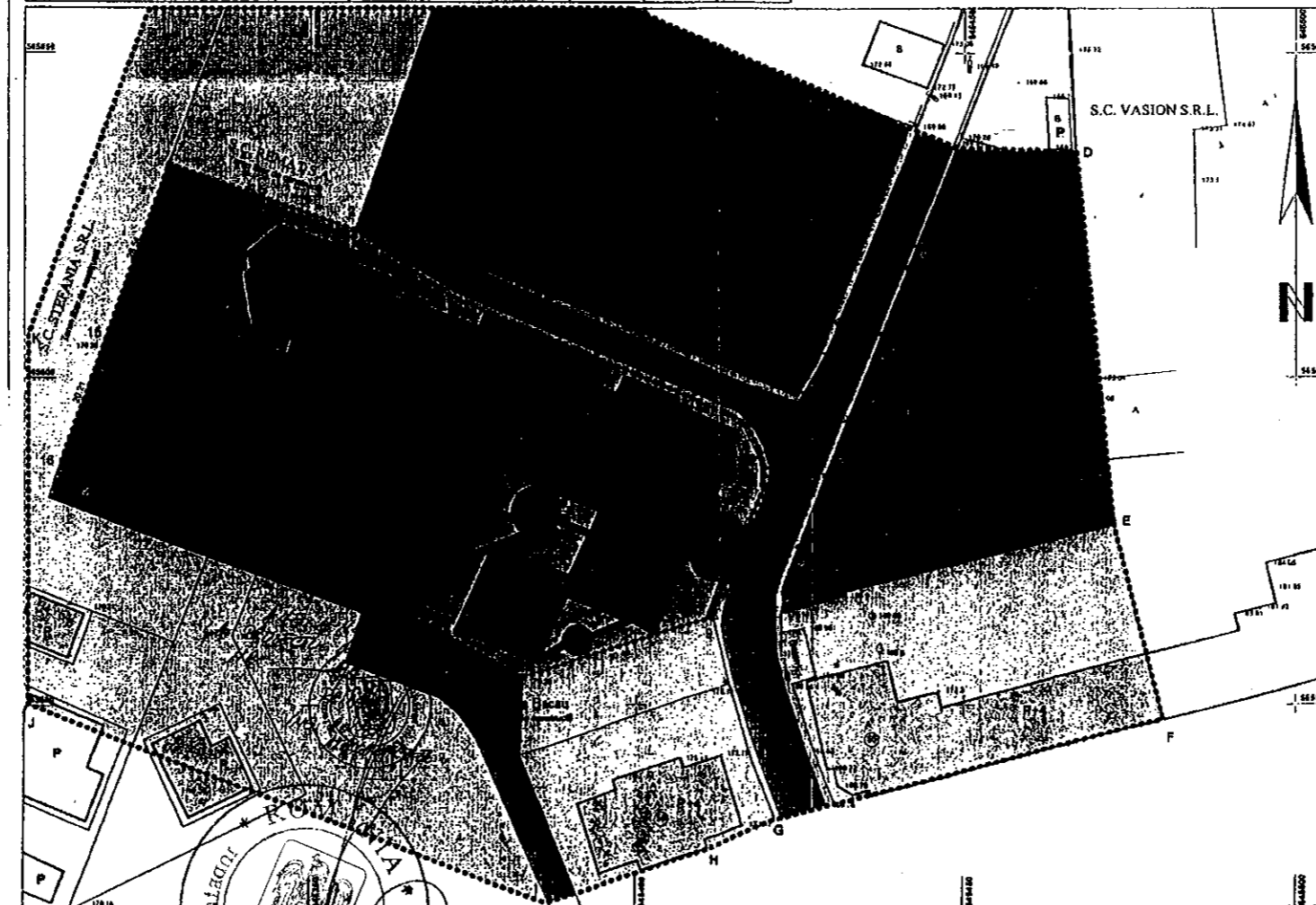
ZONA FUNCȚIONALĂ	ZONA STUDIATĂ				PROPRIETATE BENEFICIAR			
	EXISTENT		PROPUS		EXISTENT		PROPUS	
	Suprafața (mp)	Procent % din S total	Suprafața (mp)	Procent % din S total	Suprafața (mp)	Procent % din S total	Suprafața (mp)	Procent % din S total
ZONA LOCUINȚE	6822	35,26	6822	35,26	-	-	-	-
ZONA INSTITUTII DE INTERES PUBLIC SI SERVICII	9018	48,00	9460	50,38	3630	87,89	3567	88,13
ZONA DRUMURI	2129	11,34	2129	11,34	-	-	-	-
ZONA VERDE	1016	5,41	-	-	600	12,11	-	-
ZONA SPATII VERZI AMENAJATE	-	-	673	3,06	-	-	673	13,87
<b>Total suprafața studiată</b>	<b>18784</b>	<b>100</b>	<b>18784</b>	<b>100</b>	<b>4130</b>	<b>100</b>	<b>4130</b>	<b>100</b>

P.U.Z. PLAN URBANISTIC ZONA

P.U.Z. - CONSTRUIRE CENTRU MULTIFUNCȚIONAL

Str. Nordului, nr. 19 bis, Mun. B

2 REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE



- LEGENDA**
- LIMITE**  
 - - - - - LIMITA ZONA STUDIATĂ  
 - - - - - LIMITA PROPRIETATE BENEFICIAR
- ZONIFICARE**  
 ■ ZONA INSTITUTII DE INTERES PUBLIC SI SERVICII (MENTINUTA SI PROPUS)  
 □ ZONA LOCUINTE (MENTINUTA SI PROPUS)  
 ▨ ZONA SPATII VERZI AMENAJATE
- ⊗ CONSTRUCTIE PROPUSA
- DRUMURI**  
 ■ DRUM LOCAL (ASFALT)  
 ▨ TROTUAR
- INDICI URBANISTICI PROPRIETATE BENEFICIAR**  
 P.O.T. existent = 33%  
 C.U.T. existent = 0,33  
 P.O.T. max. propus = 45%  
 C.U.T. max. propus = 1
- ZONA INSTITUTII DE INTERES PUBLIC SI SERVICII**  
 P.O.T. max. propus = 45%  
 C.U.T. max. propus = 1
- ZONA LOCUINTE**  
 P.O.T. max. propus = 70%  
 C.U.T. max. propus = 1,5

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ  
NECHITA NECELAI

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

*[Handwritten signature]*

PROIECT

BACĂU ROMÂNIA  
Str. Ștefan Cel Mare  
Nr. 34, LD-080000

P.U.Z.  
Construire  
centru  
multifuncțional

ACORDA CLAUDIA  
ROMANA BETANGA

Asimilant  
str. Nordul nr. 19 bis

Municipal Bacău  
Județ Bacău

Nr. Nr.	FORMA
2011	P.U.Z.
Faza: U2	
Data: 01.2011	
Scara: 1:200	
TITUL PLANȘII	
PROJ. DIMENSIONAL URBANISTICE ZONIFICARE	
Arh. Cristian Leifer	Proiectant
Ing. Cristian Ciucu	Coordonator
Arh. Cristian Leifer	Verificat
Arh. Cristian Leifer	Arh. Cristian Leifer
Def. pr.	Arh. Cristian Leifer
DIRECȚIE	