



România
Judetul Bacău
Consiliul Local al Municipiului Bacău

HOTĂRÂRE

privind modificarea si completarea Hotararii nr.257/31.07.2008 a Consiliului Local al Municipiului Bacău, prin care s-a aprobat Regulamentul Cadru privind instituirea masurilor de reabilitare termica a blocurilor de locuinte – condominii - din municipiul Bacau

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU

Având în vedere:

- Prevederile O.U.G. nr.18/04.03.2009 privind creșterea performanțelor energetice a blocurilor;
- Prevederile Legii 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari;
- Prevederile Ordinelor 163/540/23 din 27.03.2009 pentru aprobarea Normelor metodologice a O.U.G. nr.18/2009;
- Prevederile art. 47 si art. 17 lit. „a” din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicata, ulterior modificată și completată;
- Prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 257/31.07.2008, prin care s-a aprobat Regulamentul Cadru privind instituirea masurilor de reabilitare termica a blocurilor de locuinte – condominii - din municipiul Bacau
- Referatul nr.3902 din 10.04.2009 a Directiei Patrimoniu;
- Expunerea de motive a Primarului municipiului Bacău;

În temeiul art.36(2), lit. „d”, alin. (6) lit. „a” pct. 14, si ale art.45(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicata, ulterior modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă modificarea si completarea Hotararii nr.257/31.07.2008 a Consiliului Local al Municipiului Bacău, prin care s-a aprobat Regulamentul Cadru privind instituirea masurilor de reabilitare termica a blocurilor de locuinte – condominii - din municipiul Bacau, după cum urmează :

I. Se inlocuieste titlul Hotararii si Anexei care va avea urmatoarea denumire:

”Regulamentul privind instituirea masurilor de crestere a eficientei energetice a blocurilor”.

II. Se va modifica art. 1 din Anexa, care va avea urmatorul continut :

„ Prezentul Regulament se constituie in baza O.U.G. 18/04.03.2009 privind cresterea performantelor energetice a blocurilor si a Ordinului 163/540/23 din 27.03.2009 pentru aprobarea Normelor metodologice a O.U.G. 18/04.03.2009;

III. Se va modifica art. 3 din Anexa, care va avea urmatorul continut:

„Etapete necesare implementarii Programului local sunt:

- identificarea si inventarierea blocurilor de locuinte,
- instiintarea asociatiilor de proprietari pentru inscrierea in programul local privind cresterea performantelor energetice ale blocurilor,
- depunerea documentatiei de catre asociatiile de proprietari,
- intocmirea Programului local multianual privind cresterea performantelor energetice a blocurilor de locuinte si aprobarea acestuia in Consiliul local,
- proiectarea lucrarilor de interventie,
- executarea lucrarilor de interventie,
- receptia la terminarea lucrarii,
- receptia finala la expirarea perioadei de garantie de 3 ani.

IV. Se va modifica art. 4 din Anexa, care va avea urmatorul continut:

„Documentele care se depun de catre asociatia de proprietari, necesare pentru includerea unui bloc de locuinte in Programul local, sunt:

- solicitarea de inscriere in programul local,
- hotararea adunarii generale a proprietarilor,
- lista proprietarilor si destinatia spatiilor din cladire,
- contractul de mandat semnat de ambele parti.

V. Se va modifica art. 6 din Anexa, care va avea urmatorul continut:

„Finantarea cheltuielilor privind executarea cheltuielilor de interventie se asigura astfel:

- 50% din alocatii de la bugetul de stat,
- 30% din fonduri de la bugetul Consiliului local si din alte surse legal constituite,
- 20% din fondul de reparatii al asociatiei de proprietari si din alte surse legal constituite.

Art.2. - Celelalte prevederi ale H.C.L. nr.257 din 31.07.2008 sunt si rămân în vigoare.

Art.3. - Hotararea va fi comunicata Directiei Patrimoniu, Directiei Tehnice, Directiei Economice, Directiei Servicii Publice si Directiei Juridice si Administratie Locala.

PRESEDINTE DE SEDINTA
FLOROIU IONE



NR. 103
DIN 15.04.2009

O.P., Calea Fl./R.T./EXT/DS. I-A-4

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Nicolae-Ovidiu Popovici', written over a diagonal line.