

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU**

### **EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Locuințe București, pe durata construirii locuințelor, a terenului în suprafață de 8984 mp situat în Bacău, str. Constanței și abrogarea HCL nr. 74/ 2010**

Analizând proiectul de hotărâre prezentat precum și documentația de elaborare, având în vedere prevederile Legii nr. 213/ 1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și ale Legii nr. 215/ 2001, privind administrația publică locală, republicată și ținând cont de solicitarea Arhitectului Șef al Municipiului Bacău, care pentru o mai bună sistematizare a zonei delimitată de str. Constanței, General Gușe și Tineretului, propune relocarea terenului situat în str. Tineretului f.n., destinat construirii de locuințe A.N.L prin H.C.L. nr. 74/ 2010, pe str. Constanței și mărirea acestei suprafețe, considerăm oportună promovarea acestui proiect.

Se propune deasemenea abrogarea H.C.L. nr. 74/ 2010 și transmiterea terenului în suprafață de 8984 mp, situat în Bacău str. Constanței, f.n. către Agenția Națională pentru Locuințe, în vederea construirii de locuințe pentru tineri.

Față de cele prezentate, vă rog să aprobați proiectul de hotărâre în forma propusă.

**PRIMAR,**  
**ING. ROMEO STAVARACHE**



*Romeo Stavarache*

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind transmiterea în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Locuințe București, pe durata construirii locuințelor, a terenului în suprafață de 8984 mp situat în Bacău, str. Constanței și abrogarea HCL nr. 74/ 2010**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACAU**

Având în vedere :

- Prevederile art. 3 (1) din Legea nr. 152/ 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată;
  - Prevederile HG nr. 962/ 2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/ 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată;
  - Referatul comun nr. 78372 din 17.08.2011 al Arhitectului Șef, al Serviciului Juridic și Aplicarea Legilor Proprietății și al Serviciului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ și Îndrumare Asociații de Proprietari;
  - Nota internă nr. 5408/ 07.07.2011 a Arhitectului Șef;
  - Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Bacău nr. 74/ 2010 privind transmiterea în folosință gratuită, pe durata executării construcțiilor, către Agenția Națională pentru Locuințe, a terenului în suprafață de 5834 mp, situat în Bacău, str. Tineretului f.n., în vederea construirii unor locuințe pentru tineri;
  - Prevederile art. 47 și ale art. 117 lit. „a” din legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată, ulterior modificată și completată;
  - Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacau.
- În temeiul art. 36 (2) lit. „c” și alineatul (5) lit. „a” din Legea 215/ 2001 privind administrația publică locală republicată, ulterior modificată și completată:

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**ART. 1** – Se aprobă transmiterea în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Locuințe București, pe durata construirii locuințelor, a terenului în suprafață de 8984 mp situat în Bacău, str. Constanței, care se identifică prin planul de situație – anexă, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART. 2** – Predarea – primirea efectivă a terenului, se va face prin convenție, încheiată între împuterniciții Primarului Municipiului Bacău și cei ai Agenției Naționale pentru Locuințe.

**ART. 3** – Se aprobă abrogarea HCL nr. 74/ 2010, ca urmare a atribuirii către ANL București a unui alt teren.

**ART. 4** – Hotărârea va fi comunicată Serviciului Administrarea și Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ și Îndrumare Asociații de Proprietari, Serviciului Juridic și Aplicarea Legilor Proprietății, Arhitectului Șef, Agenției Naționale pentru Locuințe București.

  
**PRIMAR,**  
**ING. ROMEO STAVARACHE**  
