

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii unui bun imobil aflat în domeniul public al municipiului Bacău, situat în incinta P.T. nr.40 din Bacău str. Valea Albă, prin licitație publică deschisă, organizată în condițiile legii

În urma modernizării P.T. 40 din municipiul Bacău str. Valea Albă, a rămas un spațiu liber în suprafață de 97,56 mp suprafață construită, care a fost preluat pe bază de protocol de predare-primire de la S.C. CET S.A. Bacău.

Așa cum rezultă din Referatul Serviciului Administrare și Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ și Indrumare Asociații de Proprietari, pentru valorificarea din punct de vedere economic și atragerea de fonduri la bugetul local, se poate închiria spațiul aferent C.T. în suprafață utilă de 97,56 mp din domeniul public al municipiului, în vederea amenajării și folosirii ca punct de depozitare a echipamentelor și materialelor, precum și pentru organizarea de activități educaționale și de informare de către asociațiile și organizațiile nonprofit din municipiul Bacău care desfășoară activități de protejare și promovare a patrimoniului natural, conform legii.

Precizam ca, cheltuielile de amenajare și racorduri la utilitățile publice se vor face din bugetul celui care va adjuca licitația.

Pentru organizarea și ținerea licitației se propune și constituirea comisiilor de licitație și soluționare a contestațiilor, prin Dispoziție a Primarului Municipiului Bacău.

Se face de asemenea propunerea ca prețul de porire al licitației să fie de 1 leu/mp/lună, conform H.C.L. 430/28.12.2010.

Vă rugăm să adoptați proiectul de hotărâre în forma prezentată.

**VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
MIRONESCU ROXANA**



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea închirierii unui bun imobil aflat în domeniul public al municipiului Bacău, situat în incinta P.T. nr.40 din Bacău str. Valea Albă, prin licitație publică deschisă, organizată în condițiile legii

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU,

Având în vedere :

- Prevederile art.14 și art.15 din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.47, art.117 lit. „a” și art.123 alin.(1)(2) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată și ulterior modificată și completată;
- Planul de Situație - Anexa nr.1 prin care se identifică spațiul propus pentru închiriere ;
- Caietul de Sarcini, Contractul-cadru de închiriere și Planul de Situație, anexe la Referat;
- Referatul nr.78252/16.08.2011 al Serviciului Administrare și Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ și Indrumare Asociații de Proprietari din cadrul Primăriei Municipiului Bacău;
- Expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Bacău

În baza dispozițiilor art.36 (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „a” și ale art.45 (3) din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată, ulterior modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. - (1) Se aprobă închirierea unui bun imobil aflat în domeniul public al municipiului Bacău – spațiu situat în incinta P.T. nr.40 din Bacău str. Valea Albă – prin licitație publică deschisă, organizată în condițiile legii, în vederea amenajării și folosirii ca punct de depozitare a echipamentelor și materialelor, precum și pentru organizarea de activități educaționale și de informare de către asociațiile și organizațiile nonprofit din municipiul Bacău care desfășoară activități de protejare și promovare a patrimoniului natural, conform legii.

(2) Spațiul este situat în P.T. nr.40 din municipiul Bacău str. Valea Albă, fiind în suprafață de 97,56 mp, identificat prin Planul de Situație Anexa nr.1 prezenta la hotărâre.

(3) Prețul de pornire al licitației va fi de 1 leu/mp./lună, conform H.C.L. nr. 430/28.12.2010.

Art.2. Închirierea spațiului se aprobă pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitate de prelungire prin acordul părților.

Art.3. - Se aprobă Caietul de Sarcini și Contractul-cadru de închirierea spațiului, adjudecat la licitație, conform Anexelor nr.2 și nr.3 părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.4. – Componenta comisiei de licitație a spațiului, precum și a comisiei de soluționare a contestațiilor, va fi stabilită prin Dispoziție a Primarului Municipiului Bacău.

Art.5. - Se mandatează d-ra Mironescu Roxana, Viceprimarul Municipiului Bacău să încheie și să semneze contractul de închiriere a spațiului adjudecat la licitație.

Art.6. - Hotărârea va fi comunicată Viceprimarilor Municipiului Bacău precum și Serviciului Administrare și Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ și Indrumare Asociații de Proprietari.

**VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
MIRONESCU ROXANA |**



NR.
DIN 08.2011
C.F./ Ex.1/Dos.XXI-13