

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii bunului imobil – teren-  
în suprafața de 35,98 mp din Bacău str. Oituz nr.1, aflat în domeniul privat al  
municipiului Bacău, prin licitație publică deschisă, organizată în condițiile  
legii**

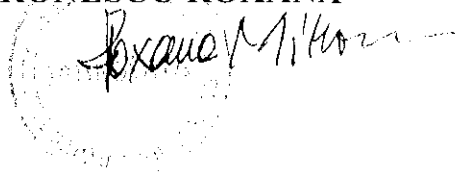
Prin acest proiect se propune închirierea prin licitație publică pentru o perioadă de 5 ani a terenului în suprafață de 35,98 mp situat în Bacău str.Oituz nr.1, în vederea realizării unei construcții temporare ce va avea destinația de sediu asociație proprietari.

Se mai solicită *aprobarea ca preț de pornire al licitației la să fie de 25 lei mp/lună*, conform H.C.L. nr. 429/29.12.2011 și aprobarea caietului de sarcini și a contractului cadru ce va fi încheiat în urma licitației.

Deasemenea se solicită ca membrii comisiilor de licitație și de soluționare a contestațiilor să fie desemnați prin Dispoziție a Primarului Municipiului Bacău.

Vă rugăm să adoptați proiectul de hotărâre în forma prezentată.

**VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU,  
MIRONESCU ROXANA**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

### **PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea închirierii bunului imobil – teren- in suprafata de 35,98 mp din Bacau str. Oituz nr.1, aflat în domeniul privat al municipiului Bacău, prin licitație publică deschisă, organizată în condițiile legii**

#### **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU,**

Având în vedere :

- Prevederile art.14 si art.15 din Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, actualizata;
- Prevederile art.47, art.117 lit. „a” si art.123 alin.(1)(2) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată și actualizata;
- Planul de Situație - Anexa nr.1 prin care se identifică spațiul propus pentru închiriere ;
- Caietul de Sarcini, Contractul-cadru de închiriere și Planul de Situație
- Referatul nr.78005/04.01.2012 al Serviciului Administrare si Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ si Indrumare Asociatii de Proprietari din cadrul Primăriei Municipiului Bacău;
- Expunerea de motive a Viceprimarului Municipiului Bacău

În baza dispozițiilor art.36 (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „a” din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată si actualizata,

### **HOTĂRĂȘTE**

**Art.1. - (1)** Se aprobă închirierea unui bun imobil aflat în domeniul privat al municipiului Bacău – teren în suprafata de 35,98 mp situat în Bacau str. Oituz nr.1, prin licitație publică deschisă, organizată în condițiile legii, în vederea realizării unei construcții temporare ce va avea destinația de sediu asociatie proprietari.

**(2)** Terenul este situat în municipiul Bacău str.CoOituz nr.1 , fiind în suprafață utilă de 35,98 mp identificat prin Planul de Situație Anexa nr.1 prezenta la hotărâre.

**(3)** Prețul de pornire al licitației va fi de 25lei/mp/lună, conform H.C.L. nr. 429/29.12.2011.

**(4)** Închirierea spațiului se aprobă pe o perioadă de 5 ani.

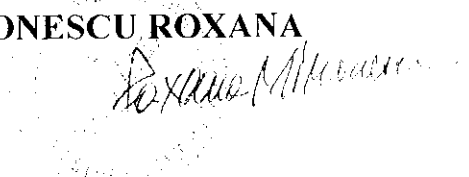
**Art.2.** - Se aprobă Caietul de Sarcini și Contractul-cadru de închiriere A terenului adjudecat la licitație, conform Anexelor nr.2 și nr.3 părți integrante din prezenta hotărâre.

**Art.3.** – Componenta comisiei de licitație, precum și a comisiei de soluționare a contestațiilor, va fi stabilită prin Dispoziție a Primarului Municipiului Bacău.

**Art.4.** - Se mandatează Primarul Municipiului Bacău să încheie și să semneze contractul de închiriere a bunului adjudecat la licitație.

**Art.5.** - Hotărârea va fi comunicată Viceprimarilor Municipiului Bacău precum și Serviciului Administrare și Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ și Indrumare Asociații de Proprietari.

**VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU,  
MIRONESCU ROXANA**



NR.  
DIN 01.2012  
C.T. Ex.1 Dos.XXI-13