



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU

## Județul Bacău, România

Str. Mărășești nr.6, Bacău, 600017  
E-mail: primaria@primariabacau.ro



Tel : (+40) 234 581849  
Fax: (+40) 234 588757



### SERVICIUL ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ ȘI REGISTRUL AGRICOL NR. 2 DIN 22.06.2011

Prezentul proiect de hotărâre a fost înaintat pentru întocmirea raportului în vederea avizării la Comisia de specialitate nr. 1 – Comisia pentru activități economico - financiare ,buget, investiții, la Comisia de specialitate nr.2 - Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea patrimoniului și agricultură, la Comisia de specialitate nr. 3 - Comisia pentru comerț, turism, servicii publice și transport urban, gospodărie comunală și energie termică, la Comisia de specialitate nr.4 – Comisia pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, protecție copii, sport și ocrotirea monumentelor istorice , protecția mediului și reconstrucție ecologică și la Comisia de specialitate nr.5 – Comisia pentru activitate juridică și disciplină, administrație publică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești

Amendamentele pe care le veți formula vor fi depuse la camera 48, în cel mai scurt timp.

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU,  
NICOLAE OVIDIU POPOVICI



ȘEF SERVICIU,  
RODICA-FLORENTINA TAMBA

RT/Ds.I-A-4/Ex.1

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind completarea H.C.L. nr.199/2003 prin care s-a înscris inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Bacău, în sensul înscrierii unor bunuri în domeniul privat al Municipiului Bacău, modificata și completata**

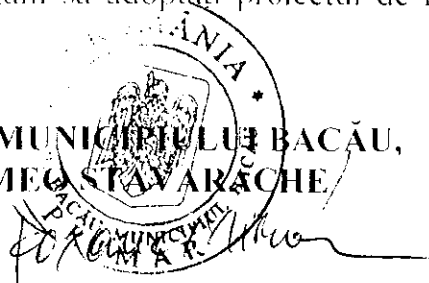
Municipiul Bacău are în derulare obiectivele de investiții „Reabilitare Pasaj Letea” și „Reabilitare infrastructură urbană, zona I.L.Caragiale-Milcov”, proiecte realizate prin programul POR 2007-2013, Axa Prioritară 1 – „Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere”, Domeniul de intervenție 1.1 – „Planuri integrate de dezvoltare urbană”, sub-domeniul : Poli de dezvoltare urbană, iar la întocmirea proiectului tehnic s-au constatat necesitatea completării suprafețelor de teren și efectuarea unor schimburi de teren, ceea ce implică punerea la dispoziție a unor terenuri libere, de aceea se solicită înscrierea terenurilor respective în inventarul domeniului privat al municipiului Bacău.

În conformitate cu prevederile art.4 și art.5(2) din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, domeniul privat al unităților administrativ - teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public.

Prin Referatul nr.78292/21.06.2011 înaintat de Serviciul Administrare și Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ și Indrumare Asociații de Proprietari, se propune înscrierea în domeniul privat al Municipiului Bacău a doua terenuri în suprafață de 79 și respectiv 50 mp, situat în intravilanul municipiului Bacău, str. Vantului, conform Planurilor de Situație, pentru completarea și actualizarea inventarului domeniului privat al municipiului Bacău înscris prin HCL nr. 199/2003, modificata și completata.

Față de cele expuse vă rugăm să adoptați proiectul de hotărâre în forma prezentată.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU,  
Ing. ROMEO STAVARACHE**

The image shows an official circular stamp of the Municipality of Bacău. The stamp contains the text 'ROMÂNIA' at the top, 'JUDEȚUL BACĂU' on the sides, and 'MUNICIPIUL BACĂU' at the bottom. In the center is a coat of arms. Overlaid on the stamp is a handwritten signature in black ink.

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**privind completarea H.C.L. nr.199/2003 prin care s-a însușit inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Bacău, în sensul înscrierii unor bunuri în domeniul privat al Municipiului Bacău, modificata și completata**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU,**

Având în vedere :

- Prevederile art.4 și art.5(2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată;
- Prevederile art.47 și art.117 lit...a” din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată și ulterior modificată și completată;
- Prevederile H.C.L. nr.199/2003 prin care s-a însușit inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Bacău, modificată și completată;
- Referatul nr.78292/21.06.2011 al Serviciului Administrare și Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ și Indrumare Asociații de Proprietari din cadrul Primăriei Municipiului Bacău;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău

În baza dispozițiilor art.36(2) lit. „c” și ale art.45(3) din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată, ulterior modificată și completată,

**HOTĂRĂȘTE**

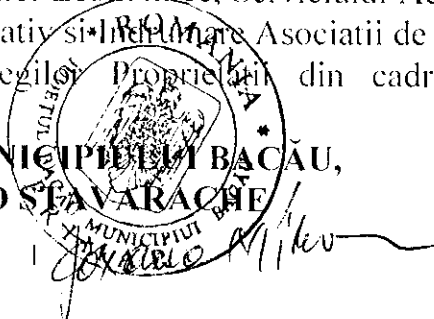
**Art.1.** - Se aprobă completarea H.C.L. nr.199/2003 prin care s-a însușit inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Bacău, modificata și completata, cu următoarele bunuri imobile:

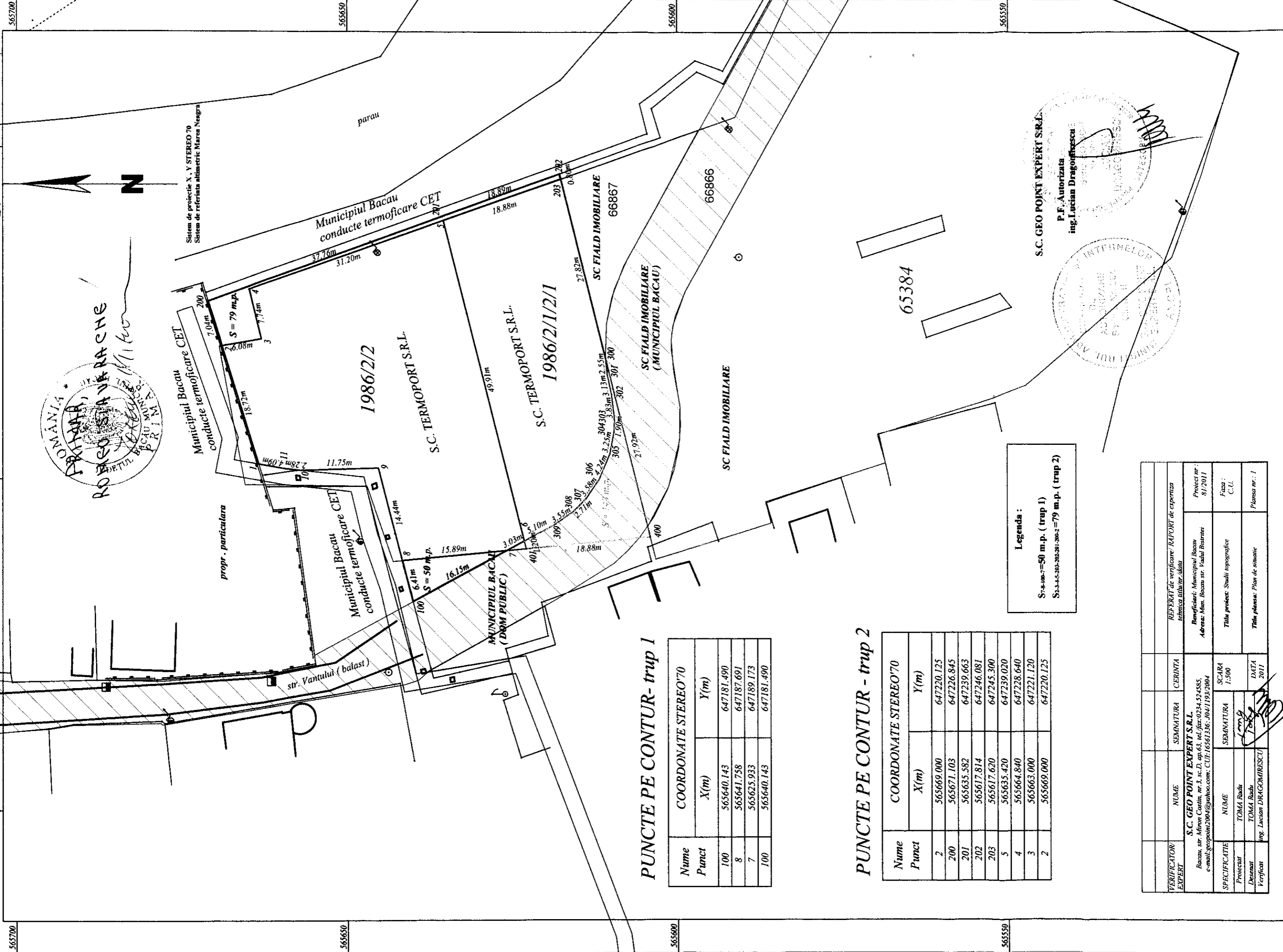
- teren în suprafață de 79 mp situat în municipiul Bacău, str. Vântului, delimitat conform Planului de situație Anexă nr.1 parte integrantă din prezenta hotărâre.
- teren în suprafață de 50 mp situat în municipiul Bacău, str. Vântului, delimitat conform Planului de situație Anexă nr.1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** – Toate celelalte prevederi ale H.C.L. nr.199/2003 prin care s-a însușit inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Bacău, modificată și completată.

**Art.3.** - Hotărârea se comunică Direcției Economice, Serviciului Administrare și Inventarierea Patrimoniului, Fond Locativ și Indrumare Asociații de Proprietari și Serviciului Juridic și Aplicarea Legii Proprietății din cadrul Primăriei Municipiului Bacău.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU,  
Ing. ROMEO STĂVARACHE**





**Legenda :**  
 S7-a m.p. = 50 m.p. (trup 1)  
 S2-a m.p. = 79 m.p. (trup 2)

**PUNCTE PE CONTUR - trup 1**

Name Punct	COORDONATE STEREO '70	
	X(m)	Y(m)
100	565640.143	647181.490
8	565641.758	647187.691
7	565625.933	647189.173
100	565640.143	647181.490

**PUNCTE PE CONTUR - trup 2**

Name Punct	COORDONATE STEREO '70	
	X(m)	Y(m)
2	565669.000	647220.125
200	565671.103	647226.845
201	565635.582	647239.663
202	565617.814	647246.081
203	565617.620	647245.300
5	565635.420	647239.020
4	565664.840	647228.640
3	565663.000	647221.120
2	565669.000	647220.125

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT de verificare / RAPORT de expertiza tehnica albir nr. / data
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA 1:500	Beneficiar: Municipiul Bacau Adresa: Mun. Bacau str. Vadul Buziniei
Proiectat	TOMA Radu			Titlu proiect: Studii topografice
Desenat	TOMA Radu		DATA 2011	Titlu planşa: Plan de situatie
Verificat	ing. Lucian DRAGOMIRESCU			Planşa nr.: 1

**AVIZ DE LEGALITATE**

**la proiectul de hotărâre privind completarea H.C.L. nr.199/2003 prin care s-a însușit inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Bacău, în sensul înscrierii unor bunuri în domeniul privat al Municipiului Bacău, modificata și completata**

Proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus a fost elaborat în baza:

- Prevederile **art.4 și art.5 (2) din Legea nr. 213/1998**, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată, care precizează:

**art.4** - Domeniul privat al statului sau al unitatilor administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public.

Asupra acestor bunuri statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată.

**art.5(2)** - Dreptul de proprietate privată al statului sau al unitatilor administrativ-teritoriale asupra bunurilor din domeniul privat este supus regimului juridic de drept comun, dacă legea nu dispune altfel.

- Prevederile **art. 47 și art. 117 lit. „a” și art. 122 din Legea nr. 215/2001**, a administrației publice locale, republicată și ulterior modificată și completată, care precizează:

**art.47**. Hotărârile consiliului local se semnează de președintele de ședința, ales în condițiile prevăzute la art. 35, și se contrasemnează, pentru legalitate, de către secretar. În cazul în care președintele de ședința lipsește sau refuza să semneze, hotărârea consiliului local se semnează de 3-5 consilieri locali.

**art.117**. Secretarul unității administrativ-teritoriale îndeplinește, în condițiile legii, următoarele atribuții:

a) avizează, pentru legalitate, dispozițiile primarului și ale președintelui consiliului județean, hotărârile consiliului local, respectiv ale consiliului județean;

**art.122** - Toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale. Consiliilor locale și județene li se prezintă anual de către primar, respectiv de președintele consiliului județean, un raport asupra situației gestionării bunurilor.

- **Dispozițiilor art. 36 (2) lit. „c” și art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, ulterior modificată și completată, care precizează:**

**art. 36. (2)** Consiliul local exercita următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

**art. 45. (3)** Hotărârile privind patrimoniul se adoptă cu votul a două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție.

**și-l avizăm favorabil.**

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU,  
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



SEF SERVICIUL JURIDIC ȘI APLICAREA  
LEGILOR PROPRIETATII  
Cons. jr. GAVRILESCU CORNELIU



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU  
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
Serviciul Administrare și Inventarierea Patrimoniului  
Fond Locativ și Indrumare Asociații de Proprietari

**RAPORT**

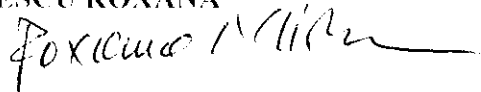
al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului la proiectul de hotărâre privind completarea H.C.L. nr.199/2003 prin care s-a însușit inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Bacău, în sensul înscrierii unor bunuri în domeniul privat al Municipiului Bacău

Proiectul de hotărâre este întocmit în condițiile Legii nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

Bunurile se înscriu în domeniul privat al municipiului Bacău, completându-se astfel inventarul domeniului privat al Municipiului Bacău, însușit prin HCL nr.199/2003, modificată și completată.

Avizăm favorabil proiectul de hotărâre.

VICEPRIMAR,  
MIRONESCU ROXANA

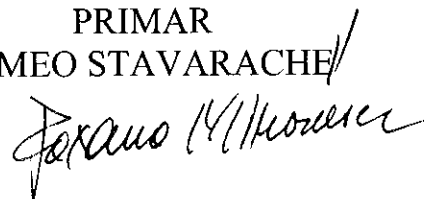


ȘEF SERVICIU  
ING. PIRCU GAVRIEL



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU  
S.A.I.P.F.L.I.A.P.  
NR. 78292 din 21.06.2011

APROBAT  
PRIMAR  
Ing. ROMEO STAVARACHE



### REFERAT

Având în vedere prevederile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și ale Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare, propunem **promovarea unui proiect de hotărâre în Consiliul Local al Municipiului Bacău privind completarea inventarului domeniului privat al municipiului Bacău actualizat prin H.C.L. nr.430/2009, la Secțiunea „Alte terenuri” cu următoarele bunuri imobile prezentate în continuare și delimitate conform planurilor de situație anexate:**

1. Teren în suprafață de 79mp, situat în Bacău, str. Vântului, delimitat conform Anexei nr.1
2. Teren în suprafață de 50 mp, situat în Bacău, str. Vântului, delimitat conform Anexei nr.2

Față de cele prezentate vă rugăm dispuneți.

ȘEF SERVICIU,  
Ing. GAVRIL PIRCU



N.D./N.D./DS.III-A-1/EX.2