



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU

Județul Bacău, România



Str. Mărășești nr.6, Bacău, 600017
E-mail: primaria@primariabacau.ro



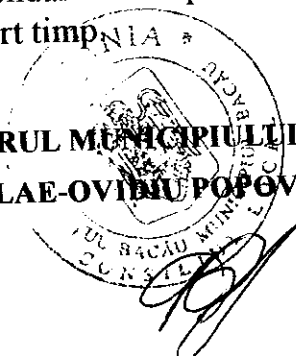
Tel : (+40) 234 581849
Fax : (+40) 234 588757

SERVICIUL ADMINISTRATIE PUBLICĂ LOCALĂ ȘI REGISTRUL AGRICOL NR. 3 DIN 11.10.2010

Prezentul proiect de hotărâre a fost înaintat pentru întocmirea raportului în vederea avizării la Comisia de specialitate nr. 1 – Comisia pentru activități economico-financiare, buget, investiții, la Comisia de specialitate nr.2 - Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea patrimoniului și agricultură, la Comisia de specialitate nr. 3 - Comisia pentru comerț, turism, servicii publice și transport urban, gospodărie comunală și energie termică, la Comisia de specialitate nr.4 – Comisia pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, protecție copii, sport și ocrotirea monumentelor istorice, protecția mediului și reconstrucție ecologică și la Comisia de specialitate nr.5 – Comisia pentru activitate juridică și disciplină, administrație publică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești. .

Amendamentele pe care le veți formula vor fi depuse la camera 48, în cel mai scurt timp.

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



ȘEF SERVICIU,
RODICA-FLORENTINA TAMBA

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind darea în administrare către Consiliul Județean Bacău a terenului cu o suprafață de 20,028 ha, aflat în domeniul public al municipiului Bacău

Județul Bacău beneficiază de asistența tehnică ISPA pentru pregătirea proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Bacău” în cadrul Măsurii ISPA nr.2004/RO/16P/PE/007 – „Sistem integrat de management al deșeurilor în municipiul Bacău și în zonele învecinate”.

Astfel, prin intermediul acestei asistente tehnice este în curs de elaborare Aplicația care vizează finanțarea în cadrul Programului Operațional Sectorial Mediu (POS Mediu).

În scopul implementării proiectului, conform prevederilor Ghidului solicitantului pentru Axa prioritară 2- POS Mediu, Domeniul major de intervenție 1 – “Dezvoltarea sistemelor integrate de management al deșeurilor și extinderea infrastructurii de management al deșeurilor” trebuie făcută dovada disponibilității terenului pe care urmează să se realizeze investiția.

În condițiile în care implementarea proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor solide în județul Bacău” urmează să fie realizată de către Consiliul Județean Bacău se propune darea în administrare a suprafeței aferente celulei nr.2 – conform Planului de situație anexa.


Având în vedere că realizarea investițiilor pentru construirea în viitor, după epuizarea capacității celulei nr.2, a celulelor nr. 3 și respectiv nr. 4 va fi realizată de către Consiliul Județean Bacău, cu fonduri identificate ulterior, se propune ca suprafețele aferente celulelor nr.3 și nr.4 să fie date spre administrare de asemenea Consiliului Județean Bacău.

Hotărârea Consiliului Local Bacău va fi parte integrantă a documentației pentru proiectul „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Bacău”, implementat de CJ Bacău, finanțat în cadrul POS Mediu, Axa prioritară 2 “Dezvoltarea sistemelor de management integrat al deșeurilor și reabilitarea siturilor contaminate istoric”, Domeniul major de intervenție 1- “Dezvoltarea sistemelor integrate de management al deșeurilor și extinderea infrastructurii de management al deșeurilor”, documentație a cărei elaborare este condiționalitate pentru ultima plată în cadrul măsurii ISPA nr. RO 16 P PE 007 - „Managementul integrat al deșeurilor în municipiul Bacău și comunele învecinate, județul Bacău, România”, în conformitate cu Art. 8, aliniat (b) din Memorandumul de finanțare.

Având în vedere cele anterior prezentate, supunem spre adoptare proiectul de hotărâre privind darea în administrare Consiliului Județean Bacău a terenurilor în suprafața de 20,028 ha, aferente construirii celulelor nr. 2,3 și 4 ale noului depozit de deseuri conform din municipiul Bacău.

Condițiile și modalitățile de administrare, vor fi stabilite printr-un contract de administrare, ce va fi încheiat în acest sens, iar predarea efectivă se va face în baza unui proces-verbal de predare-primire.

Față de cele expuse vă rugăm să aprobați proiectul de hotărâre în forma prezentată.


PRIMAR
ING. ROMEO STAVARACHE

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind darea în administrare către Consiliul Județean Bacău a terenului cu o suprafață de 20,028 ha, aflat în domeniul public al municipiului Bacău

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU

Având în vedere:

- Prevederile ghidului solicitantului pentru POS Mediu, Axa prioritară 2.1. "Dezvoltarea sistemelor de management integrat al deșeurilor și reabilitarea siturilor contaminate istoric", Domeniul major de intervenție 2.1.- "Dezvoltarea sistemelor integrate de management al deșeurilor și extinderea infrastructurii de management al deșeurilor
- Prevederile art.12(1) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare;
- Prevederile art. 47, art. 117 lit. „a” și a art. 123 (1) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, ulterior modificată și completată;
- Referatul nr. 43037 din 11.10.2010 al Direcției Patrimoniu și al Serviciului Implementare Programe din cadrul Primăriei Municipiului Bacău;
- Cererea solicitantului Consiliului Județean Bacău nr.10562/11.10.2010, înregistrată la Primăria Bacău sub nr. 43037/11.10.2010;
- Planul de situație cu delimitarea terenului care se propune să fie dat în administrare;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău;

În baza dispozițiilor art. 36 (2) lit. „c” și ale art.45(3) și (5) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, ulterior modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă darea în administrare către Consiliul Județean Bacău a terenului cu o suprafață de 20,028 ha, în scopul construirii de către Consiliul Județean Bacău a obiectivului de investiții „Celula nr.2, Celula nr.3 și Celula nr.4 ” din cadrul noului depozit conform de deșeurii din municipiul Bacău, aferente Proiectului „Sistem de Management Integrat al deșeurilor solide în Județul Bacău”.

(2) Darea în administrare se realizează pe durata existenței obiectivului de investiții, până la finalizarea monitorizării post-închidere a noului depozit de deseuri din municipiul Bacău.

(3) Terenul dat în administrare are o suprafață de 20,028 ha, face parte din domeniul public al municipiului Bacău, fiind exclusiv disponibil pentru realizarea obiectivului propus în Proiectul „Sistem de Management Integrat al deșeurilor solide în Județul Bacău”.

(4) Terenul dat în administrare este delimitat fizic, în Planul de Situație conform Anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Condițiile și modalitățile de administrare, vor fi stabilite printr-un contract care se va încheia între părți, iar predarea-primirea efectivă a terenului se va face printr-un proces verbal de predare-primire ce va fi încheiat între părți.

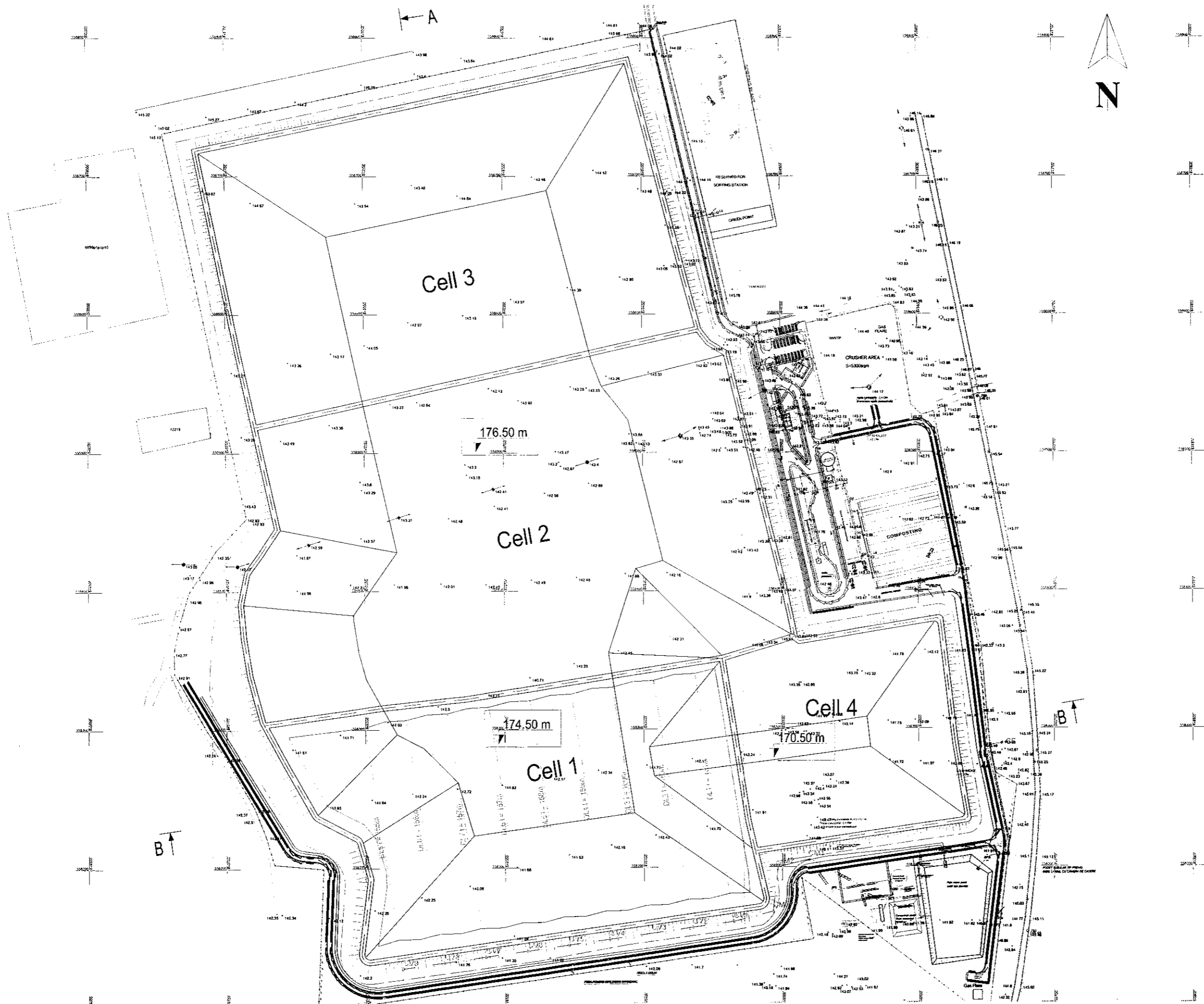
Art.3. - Se mandatează Primarul Municipiului Bacău să semneze contractul ce se va încheia cu Consiliul Județean Bacău.

Art.4. Hotărârea va fi comunicată Administratului Public al Municipiului Bacău, Direcției Patrimoniu, Direcției Juridice și Administrație Locală Bacău și Serviciului Implementare Programe din cadrul Primăriei Municipiului Bacău, precum și Consiliului Județean Bacău.












ROMÂNIA
PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU
ING. ROMEO STAVARACHE



NR.
DIN 10.2010
C.FI/ Ex.1/Dos.XXI-13



LEGEND / LEGENDA

-  Buildings / Constructii
-  Perimeter channel / Canal perimetral
-  Control road / Drum perimetral de control
-  Fence / Gard incinta
-  Crest of toe dam / Coronament dig
-  Base of exterior slope / Baza taluzului exterior
-  Street inlet / Gura de scurgere
-  SU Oil and sedimentation chamber / Separator de ulei
-  P Absorbing well / Fosa pentru infiltrare in freatic
-  Ground water monitoring well / Put monitorizare panza freatica
-  SP Pumping Stations / Steti de Pompaie

PROIECTANT		SCALA		DATA	
<small> SCALA: 1:1000 DATE: 2010 PROIECTANT: S.C. PROIECTA SCALA: 1:1000 DATE: 2010 DATA: 2010 </small>					

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU
DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE LOCALĂ

AVIZ DE LEGALITATE

la proiectul de hotărâre privind darea în administrare către Consiliul Județean Bacău a terenului cu o suprafață de 20,028 ha, aflat în domeniul public al municipiului Bacău

Proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus a fost elaborat în baza:

- Prevederile ghidului solicitantului pentru POS Mediu, Axa prioritară 2.1. "Dezvoltarea sistemelor de management integrat al deșeurilor și reabilitarea siturilor contaminate istoric", Domeniul major de intervenție 2.1.- "Dezvoltarea sistemelor integrate de management al deșeurilor și extinderea infrastructurii de management al deșeurilor

- Prevederilor **art. 12 (1) din Legea nr. 213/1998**, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, care precizează:

Art. 12. (1) Bunurile din domeniul public pot fi date, după caz, în administrarea regiilor autonome, a prefecturilor, a autorităților administrației publice centrale și locale, a altor instituții publice de interes național, județean sau local.

- Prevederilor **art. 47 și art. 117 lit. "a" și a art. 123 (1)** din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, ulterior modificată și completată, care precizează:

art. 47. Hotărârile consiliului local se semnează de președintele de ședința, ales în condițiile prevăzute la art. 35, și se contrasemnează, pentru legalitate, de către secretar. În cazul în care președintele de ședința lipsește sau refuză să semneze, hotărârea consiliului local se semnează de 3-5 consilieri locali.

art.117. Secretarul unității administrativ-teritoriale îndeplinește, în condițiile legii, următoarele atribuții:

a) avizează, pentru legalitate, dispozițiile primarului și ale președintelui consiliului județean, hotărârile consiliului local, respectiv ale consiliului județean;

art.123(1) Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate. Acestea hotărăsc cu privire la cumpărarea unor bunuri ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau județean, în condițiile legii.

- Dispozițiilor **art. 36 (2) lit. „c” și ale art. 45 (3) și (5) din Legea nr. 215/2001**, privind administrația publică locală, republicată, și actualizată care precizează:

art.36(2) "Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

art.45(3) Hotărârile privind patrimoniul se adoptă cu votul a două treimi din numărul total al consilierilor locali în funcție.

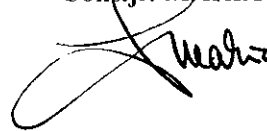
(5) Consiliul local stabilește ca unele hotărâri să fie luate prin vot secret. Hotărârile cu caracter individual cu privire la persoane vor fi luate întotdeauna prin vot secret, cu excepțiile prevăzute de lege. Procedurile de votare vor fi stabilite prin regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local.

– și-l avizăm favorabil.

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU,
NICOLAE-OVIDIU POPOVICI



DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE LOCALĂ,
Conș.jr. MARIA JINGA



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
ADMINISTRATORUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI BACĂU
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL IMPLEMENTARE PROGRAME

RAPORT

al compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului la proiectul de hotărâre privind darea în administrare către Consiliul Județean Bacău a terenului cu o suprafață de 20,028 ha, aflat în domeniul public al municipiului Bacău

Proiectul de hotărâre se promovează la cererea Consiliului Județean Bacău motivat de faptul ca, implementarea proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor solide în județul Bacău” urmează să fie realizată de către Consiliul Județean Bacău.

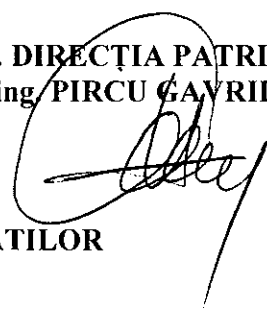
Facem mențiunea că, până la această dată, terenul nu a fost identificat ca fiind revendicat, potrivit legilor proprietății.

Deoarece cererea se încadrează în prevederile Legii nr.215/2001, republicată și ale Legii nr. 213/1998, avizăm favorabil proiectul de hotărâre.

ADMINISTRATOR PUBLIC,
PADUREANU LEONARD



DIR. DIRECȚIA PATRIMONIU,
ing. PIRCU GAVRIL



SERV. DE RESTITUIRE A PROPRIETATILOR
Ing. LOGHIN ACHILOV

SERVICIUL IMPLEMENTARE PROGRAME
GABRIELA DOSPINESCU



MUNICIPIUL BACĂU

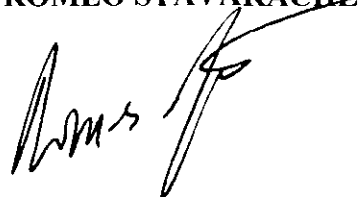
DIRECȚIA ECONOMICĂ

**SERVICIUL IMPLEMENTARE PROGRAME
DIRECȚIA PATRIMONIU**

Nr. 43037/11.10.2010

**APROBAT
P R I M A R ,**

ROMEO STAVARACHE



R E F E R A T

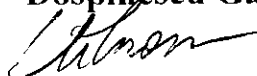
Având în vedere:

- Adresa Consiliului Județean Bacău nr. 10562/11.10.2010, privind solicitarea pentru darea în administrare a suprafeței de 20,028 ha. Aferente celulelor 2, 3 și 4 ale noului depozit de deseuri conform din Municipiul Bacău, pentru proiectul „Sistem Integrat de Management al deșeurilor solide în județul Bacău”;
- Includerea în Aplicația pentru proiectul „Sistem integrat de management al deșeurilor solide în județul Bacău” implementat de CJ Bacău și finanțat în cadrul POS Mediu, Axa prioritară 2 “Dezvoltarea contaminate istoric”, Domeniul major de intervenție 1 - “Dezvoltarea sistemelor integrate de management al deșeurilor și extinderea infrastructurii de management al deșeurilor” a Hotărârea Consiliului Local Bacău ca parte integrantă;
- Condiționalitatea pentru ultima plată în cadrul măsurii ISPA nr. RO 16 P PE 007 - „Managementul integrat al deșeurilor în municipiul Bacău și comunele învecinate, județul Bacău, România”, în conformitate cu Art. 8, aliniat (b) din Memorandumul de finanțare, a elaborării documentației pentru proiectul „Sistem integrat de management al deșeurilor solide în județul Bacău”;
- Faptul că în scopul solicitării finanțării pentru proiectul „Sistem de management integrat al deșeurilor solide în județul Bacău”, conform prevederilor Ghidului solicitantului pentru Axa prioritară 2 - POS Mediu, Domeniul major de intervenție 1 – “Dezvoltarea sistemelor integrate de management al deșeurilor și extinderea infrastructurii de management al deșeurilor” trebuie făcută dovada disponibilității terenului pe care urmează să se realizeze investiția.

vă rog să aprobați inițierea unui Proiect de Hotărâre al Consiliului Local al Municipiului Bacău privind darea în administrarea Consiliului Județean Bacău a terenului, aflat în domeniul public al municipiului Bacău, în suprafața de 20,028 ha, aferent construcției celulelor nr. 2, 3 și 4 din cadrul noului depozit conform de deseuri din municipiul Bacău, pe durata existenței investiției, până la finalizarea post închidere a noului depozit.

Serviciul Implementare Programe

Dospinescu Gabriela



Director Direcția Patrimoniu

Pircu Gavril





ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN BACĂU



Str. Calea Mărășești nr. 2; tel.: 0234-537.200; fax: 0234-535.012; E-mail: csjbacau@csjbacau.ro

Nr. 10.562 din 11.10.2010

Ap. de lucru
St. Fl. Coteș
Proiect de HCL
urgent
St. Adm. Public
11.10.2010
M. G.

Catre,
 UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA BACAU

Referitor la: teren necesar realizarii celulelor doi, trei si patru a depozitului conform de deseuri Bacau – obiectiv prevazut in Proiectul “Sistem integrat de management al deșeurilor solide in judetul Bacau - POS Mediu, Axa Prioritara 2

Avand in vedere:

- prevederile Statutului Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara pentru Salubritate Bacau, al carei membru sunteti;

- faptul ca in Lista de investitii prioritare unitatea dvs. administrativ teritoriala este prevazuta cu investitii ce urmeaza a fi finantate din Fonduri POS Mediu ;

- faptul ca una din conditiile de eligibilitate ce trebuiesc indeplinite in scopul accesarii finantarii prin Axa 2 – POS Mediu - “Dezvoltarea sistemelor de management integrat al deșeurilor și reabilitarea siturilor istorice contaminate”, este asigurarea terenurilor aferente investitiilor, va transmitem anexat modelul de Hotarare de Consiliul Local (HCL) privind darea in administrarea Consiliului Judetean Bacau a terenului avand suprafata de 20,28 ha pentru constructia celulelor doi, trei si patru a depozitului conform Bacau si modelul de adeverinta prin care se mentioneaza ca nu au fost depuse cereri de retrocedare si ca nu exista litigii cu privire la stabilirea si delimitarea proprietatii.

Subliniem faptul ca aceste modele de HCL/adeverinta sunt cele agreeate de catre Uniunea Europeana si transmise Consiliului Judetean de catre Ministerul Mediului si Padurilor, prin intermediul Organismului Intermediar Program Operational Sectorial Infrastructura de Mediu Regiunea 1 Nord Est, nefiind acceptate modificari in continutul lor.

In vederea anexarii acestor documente in continutul Aplicatiei de Finantare, avem rugamintea de a ne transmite adeverinta si copie dupa Hotararea de Consiliul Local anterior mentionata, imediat ce acest lucru va fi posibil.

Cu stima,

PRESEDINTE,
 Dragos BENEA



Coordonator U.I.P.
 “Sistem integrat de management al deșeurilor solide in judetul Bacau”
 Nina CHIPER

Fara anexe
11.10.2010
M. G.