



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU

## Județul Bacău, România

Str. Mărășești nr.6, Bacău, 600017  
E-mail: primaria@primariabacau.ro



Tel : (+40) 234 581849  
Fax: (+40) 234 588757



### SERVICIUL ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ ȘI REGISTRUL AGRICOL NR. 2 DIN 13.08.2008

Prezentul proiect de hotărâre a fost înaintat pentru întocmirea raportului în vederea avizării la Comisia de specialitate nr. 1 – Comisia pentru activități economico- financiare ,buget, investiții, la Comisia de specialitate nr.2 - Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea patrimoniului și agricultură, la Comisia de specialitate nr. 3 - Comisia pentru comerț, turism, servicii publice și transport urban, gospodărie comunală și energie termică , la Comisia de specialitate nr.4 – Comisia pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, protecție copii, sport și ocrotirea monumentelor istorice , protecția mediului și reconstrucție ecologică și la Comisia de specialitate nr.5 – Comisia pentru activitate juridică și disciplină, administrație publică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești

Amendamentele pe care le veți formula vor fi depuse la camera 48, în cel mai scurt timp.

SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU,  
NICOLAE OVIDIU POPOVICI



ȘEF SERVICIU,  
RODICA-FLORENTINA TAMBA

RT/Ds.I-A-4/Ex.1

**EX P U N E R E D E M O T I V E**  
**la proiectul de hotărâre privind finanțarea obiectivului de investiții**  
**„Reabilitare Termică a Blocurilor – Instalații Interioare de Utilități Publice –**  
**în Municipiul Bacău”**

Prin HCL nr.200/28.06.2007 a fost aprobată documentația tehnico-economică a obiectivului de investiții “Reabilitarea termică a blocurilor – instalații interioare de utilități publice în municipiul Bacău”, care se referă la distribuția de agent termic prin rețelele pe orizontală și la contorizarea individuală a consumatorilor racordați la sistemele publice centralizate de alimentare cu energie termică.

Având în vedere stadiul avansat al lucrărilor efectuate de societatea comercială selectată de către operatorul de servicii publice de energie termică, apropierea sezonului de toamnă-iarnă și depășirea termenului de execuție a contorizării individuale, față de datele contractate (19.03.2008), autoritatea executivă intenționează să impulsioneze ritmul activităților desfășurate, prin soluționarea rapidă a plății cutiilor de contori ce vor fi montate la limita proprietății individuale (apartament) și propune autorității deliberative să analizeze și să aprobe efectuarea acestor cheltuieli cu finanțare de la bugetul local, urmând ca recuperarea cheltuielilor să se facă în maximum 3 ani, de la punerea în funcțiune prin includerea în factura lunară, până la concurența sumei investite.

În consecință, vă rugăm să aprobați proiectul de hotărâre în forma prezentată.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU,**  
**Ing. ROMEO STĂVARACHE**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind finanțarea obiectivului de investiții „Reabilitare Termică a Blocurilor**  
**– Instalații Interioare de Utilități Publice – în Municipiul Bacău”**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BACĂU**

Având în vedere:

- Prevederile art.1(1), (2) și (3), art.2 (1), (2) și art.3 (2), (3) din Hotărârea Guvernului nr.933/10.06.2004, privind contorizarea consumatorilor racordați la sistemele publice centralizate de alimentare cu energie termică;
- Hotărârea nr. 200/28.06.2007, a Consiliului Local al Municipiului Bacău privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza SF - a obiectivului de investiții “Reabilitarea termică a blocurilor – instalații interioare de utilități publice în municipiul Bacău”;
- Referatul nr.10789/12.08.2008 al Unității Municipale de Monitorizare a Serviciilor Publice;
- Prevederile art.47 și art.117 lit.”a” din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată și modificată ulterior;
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Bacău.

În baza dispozițiilor art.36(2) lit.”a”, alin.(6) lit.”a” punctul 14, alin.(9) și ale art.45(2) lit.”a” din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

**ART.1 (1)** Se aprobă sprijinirea de către Consiliul Local al Municipiului Bacău, a proprietarilor de apartamente, persoane fizice, din municipiul Bacău, prin acordarea de facilități potrivit H.G.R. nr. 933/2004, privind contorizarea consumatorilor racordați la sistemele publice centralizate de alimentare cu energie termică, în vederea demarării și finalizării acțiunii de contorizare individuală la nivel de apartament.

(2) Cheltuiala aferentă acțiunii de contorizare individuală la nivel de apartament va fi suportată de Consiliul Local al Municipiului Bacău și recuperată în maximum 3 ani de la punerea în funcțiune, prin includerea în factura lunară emisă de furnizorul de agent termic, până la concurența sumei investite.

**ART.2.** Hotărârea va fi comunicată Direcției Economice, Direcției Patrimoniu și S.C. CET S.A. Bacău.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU,**  
Ing. ROMEO ȘTAVĂRACHE



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU**  
**DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE LOCALĂ**

**AVIZ DE LEGALITATE**

**la proiectul de hotărâre privind finanțarea obiectivului de investiții „Reabilitare Termică a Blocurilor – Instalații Interioare de Utilități Publice – în Municipiul Bacău.**

Proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus a fost elaborat în baza:

**-Prevederilor art.1(1), (2) și (3), art.2 (1), (2) și art.3 (2), (3) din Hotărârea Guvernului nr.933/10.06.2004, privind contorizarea consumatorilor racordați la sistemele publice centralizate de alimentare cu energie termică, care precizează:**

Art. 1.(1) Furnizarea și facturarea energiei termice pentru încălzire și pentru apa caldă de consum, produsă și distribuită prin intermediul sistemelor publice centralizate de alimentare cu energie termică, se fac în mod obligatoriu pe baza măsurării consumurilor prin contoarele de energie termică.

(2) Măsurarea consumurilor de energie termică pentru încălzire și pentru apa caldă de consum la nivel de bransament de imobil sau de scară și repartizarea cheltuielilor pe baza repartitoarelor de costuri instalate la nivel de apartament, în vederea facturării, sunt obligatorii.

(3) Contoarele de energie termică pentru încălzire și pentru apa caldă de consum, la nivel de bransament de imobil sau bransament de scară, respectiv la nivel de apartament individual, se instalează în punctul de delimitare/separare a instalațiilor, la limita proprietății sau în alt punct stabilit prin contractul de furnizare.

Art.2.(1) Montarea contoarelor de energie termică la nivel de bransament de imobil sau scară este în sarcina furnizorului de energie termică și se va finaliza până la data de 30 iunie 2006 pentru toți consumatorii.

(2) Montarea contoarelor de energie termică la nivel de apartament în cazul distribuției orizontale, respectiv a repartitoarelor de costuri în cazul distribuției verticale, este în sarcina proprietarilor indiferent de sistemul de distribuție adoptat în cadrul condominiului și se va finaliza până la data de 31 iulie 2007.

Art.3.(2) Autoritățile administrației publice locale, respectiv furnizorii de energie termică, vor sprijini proprietarii de apartamente, persoane fizice cu venituri reduse stabilite potrivit Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările ulterioare, în vederea instalării contoarelor individuale de energie termică pentru încălzire și pentru apa caldă de consum, respectiv a repartitoarelor de costuri, după caz, pe cheltuială proprie, urmând ca aceasta să fie recuperată în maximum 3 ani de la punerea în funcțiune, prin includere în factura de plată lunară, până la concurența sumei investite.

(3) Autoritățile administrației publice locale, respectiv Guvernul, vor sprijini acțiunea de contorizare individuală la nivel de apartament, respectiv de instalare a repartitoarelor de costuri și a robinetelor termostactice pentru energie termică și pentru apă caldă de consum, după caz, prin acordare de consultanță gratuită, respectiv prin asigurarea de facilități pentru achiziționarea și montarea acestora.

**- Prevederilor art. 47 și art. 117 lit. „a” din legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată și ulterior modificată și completată, care precizează:**

Art. 47. Hotărârile consiliului local se semnează de președintele de ședința, ales în condițiile prevăzute la art. 35, și se contrasemnează, pentru legalitate, de către secretar. În cazul în care

președintele de ședință lipsește sau refuza sa semneze, hotărârea consiliului local se semnează de 3-5 consilieri locali.

Art. 117. Secretarul unității administrativ-teritoriale îndeplinește, în condițiile legii, următoarele atribuții:

a) avizează, pentru legalitate, dispozițiile primarului și ale președintelui consiliului județean, hotărârile consiliului local, respectiv ale consiliului județean;

**- Dispozițiilor art. 36 (2) lit. „a” alin.(6) lit. ”a” punctul 14, alin. (9) și ale art. 45 (2) lit. „a” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată ulterior, care precizează:**

Art. 36. (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

a) atribuții privind organizarea și funcționarea aparatului de specialitate al primarului, ale instituțiilor și serviciilor publice de interes local și ale societăților comerciale și regiilor autonome de interes local;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local:

a) asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind:

14. serviciile comunitare de utilitate publică: alimentare cu apă, gaz natural, canalizare, salubritate, energie termică, iluminat public și transport public local, după caz;

(9) Consiliul local îndeplinește orice alte atribuții stabilite prin lege.

Art. 45 (2) Se adoptă cu votul majorității consilierilor locali în funcție următoarele hotărâri ale consiliului local:

a) hotărârile privind bugetul local;

**– și-l avizăm favorabil.**

**SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU,  
Cons.jr. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI**



**DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE LOCALĂ,  
Cons.jr. MARIA JINGA**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BACAU**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU**  
**VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BACĂU**  
**DIRECȚIA ECONOMICĂ**

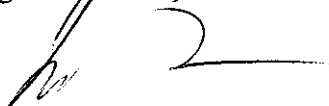
**RAPORT**

**al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al  
primarului la proiectul de hotărâre privind finanțarea obiectivului de investiții  
„Reabilitare Termică a Blocurilor – Instalații Interioare de Utilități Publice –  
în Municipiul Bacău”**

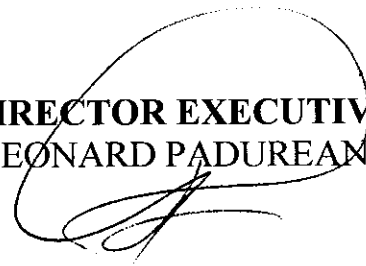
Din verificarea proiectului de hotărâre și luând act de avizele autorităților de reglementare competente, constatăm că elaborarea acestuia este întemeiată și corect fundamentată.

Avizăm favorabil proiectul de hotărâre.

**VICEPRIMAR,**  
Ing. DRAGOȘ LUCHIAN



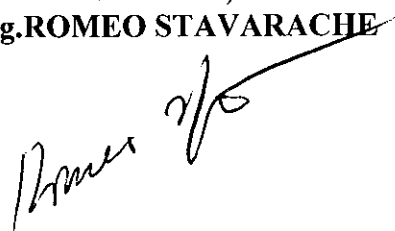
**DIRECTOR EXECUTIV,**  
ec. LEONARD PADUREANU



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU  
UNITATEA MUNICIPALĂ DE MONITORIZARE SERVICII PUBLICE  
Nr.10789/12.08.2008

SE APROBĂ  
PRIMAR,  
Ing.ROMEO STAVARACHE

REFERAT



Prin HCL nr.200/18.06.2007 a fost aprobată documentația tehnico-economică a obiectivului de investiții “Reabilitarea termică a blocurilor – instalații interioare de utilități publice în municipiul Bacău”, care se referă la distribuția de agent termic prin rețelele pe orizontală și la contorizarea individuală a consumatorilor racordați la sistemele publice centralizate de alimentare cu energie termică.

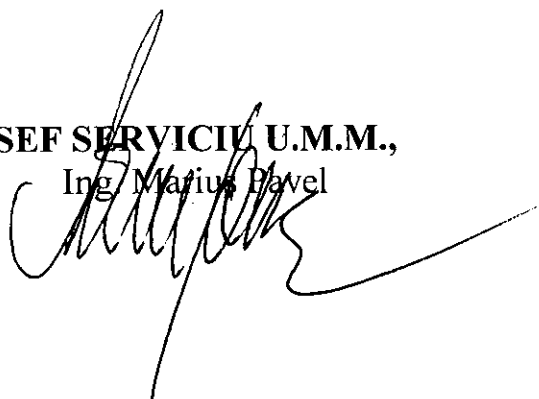
Având în vedere stadiul avansat al lucrărilor efectuate de societatea comercială selectată de către operatorul de servicii publice de energie termică, apropierea sezonului de toamnă-iarnă și depășirea termenului de execuție a contorizării individuale, față de datele contractate (19.03.2008), autoritatea administrativă locală intenționează să impulsioneze ritmul activităților desfășurate, prin soluționarea rapidă a plății cutiilor de contori ce vor fi montate la limita proprietății individuale (apartament).

În acest scop propunem sprijinirea de către Consiliul Local al Municipiului Bacău, a proprietarilor de apartamente, persoane fizice, din municipiul Bacău, prin acordarea de facilități potrivit H.G.R. nr. 933/2004, privind contorizarea consumatorilor racordați la sistemele publice centralizate de alimentare cu energie termică, în vederea demarării și finanțării acțiunii de contorizare individuală la nivel de apartament.

Cheltuiala aferentă acțiunii de contorizare individuală la nivel de apartament va fi suportată de Consiliul Local al Municipiului Bacău și recuperată în maximum 3 luni de la punerea în funcțiune, prin includerea în factura lunară emisă de furnizorul de agent termic, până la concurența sumei investite.

Față de cele expuse vă rugăm să adoptați proiectul de hotărâre în forma prezentată.

SEF SERVICIU U.M.M.,  
Ing. Marius Davel





România  
Judetul Bacău  
Consiliul Local al Municipiului Bacău

*Recetru Studiu*  
*Arheologie*

## HOTARARE

privind finanțarea obiectivului de investiții „Reabilitarea Termică a Blocurilor – Instalații Interioare de Utilități Publice – în municipiul Bacău”

### Consiliul Local al Municipiului Bacău

Având în vedere:

- Prevederile art. 1 (1), (2) și (3), art. 2 (1), (2) și art. 3 (2), (3) din Hotărârea Guvernului nr. 933/10.06.2004, privind contorizarea consumatorilor racordați la sistemele publice centralizate de alimentare cu energie termică;
  - Hotărârea nr. 66/28.02.2007, modificată și completată prin hotărârea nr. 263/31.07.2007, a Consiliului Local al Municipiului Bacău, privind reabilitarea termică a imobilelor (clădiri de locuit multietajate-condominii) din municipiul Bacău;
  - Hotărârea nr. 200/28.06.2007, a Consiliului Local al Municipiului Bacău, privind aprobarea documentației tehnico-economică – fază S.F. – a obiectivului de investiții „Reabilitarea Termică a Blocurilor – Instalații Interioare de Utilități Publice – în municipiul Bacău;
  - Referatul nr. 4008/21.03.2008, al Direcției Patrimoniu;
  - Prevederile art. 47 și art. 117 lit. „a” din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată și modificată ulterior;
  - Expunerea de Motive a Primarului Municipiului Bacău;
- În baza dispozițiilor art. 36 (2) lit. „a”, alin. (6) lit. „a” punctul 14, alin. (9) și ale art. 45 (2) lit. „a” din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată și modificată ulterior,

### Hotărâște

**Art. 1.** Se aproba sprijinirea de catre Consiliul Local al municipiului Bacău a proprietarilor de apartamente, persoane fizice cu venituri reduse stabilite potrivit Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările ulterioare, în vederea instalării contoarelor individuale de energie termică pentru încălzire și pentru apa caldă de consum, pe cheltuiala Consiliului Local, urmând ca aceasta să fie recuperată de la proprietar în maximum 3 ani de la punerea în funcțiune, prin includere în factura de plată lunară, până la concurența sumei investite.

**Art. 2.** Se aproba sprijinirea de catre Consiliul Local al municipiului Bacău în acțiunea de contorizare individuală la nivel de apartament, prin acordare de consultanță gratuită, respectiv prin asigurarea de facilități pentru achiziționarea și montarea acestora.



**Art. 3.** Sumele încasate de furnizorul de energie, S.C. CET S.A. Bacău, de la proprietarii de apartamente, reprezentând c/valoarea sistemelor de contorizare individuală montate, vor fi virate în maxim 30 de zile, la bugetul Consiliului Local al Municipiului Bacău.

**Art. 4.** Hotărârea va fi comunicată la Direcția Economică, Direcția Patrimoniu și la S.C. CET S.A. Bacău.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
BUTICARIȘION



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL MUNICIPIULUI BACĂU  
Cons.Jr. NICOLAE-OVIDIU POPOVICI

NR.117  
DIN 27.03.2008  
Red.Gh.Is./M.P.  
Exp.1/Ds.I-A-4

HOTARARE nr. 933 din 10 iunie 2004

privind contorizarea consumatorilor racordati la sistemele publice centralizate de alimentare cu energie termica

EMITENT: GUVERNUL

PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 616 din 7 iulie 2004

ART. 3

(1) În termen de 3 luni de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, autoritățile administrației publice locale din localitățile în care există sisteme publice centralizate de alimentare cu energie termică în funcțiune au obligația să elaboreze programe de contorizare proprii, cu identificarea și precizarea surselor de finanțare.

(2) Autoritățile administrației publice locale, respectiv furnizorii de energie termică, vor sprijini proprietarii de apartamente, persoane fizice cu venituri reduse stabilite potrivit Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările ulterioare, în vederea instalării contoarelor individuale de energie termică pentru încălzire și pentru apa caldă de consum, respectiv a repartitoarelor de costuri, după caz, pe cheltuială proprie, urmând ca aceasta să fie recuperată în maximum 3 ani de la punerea în funcțiune, prin includere în factura de plată lunară, până la concurența sumei investite.

(3) Autoritățile administrației publice locale, respectiv Guvernul, vor sprijini acțiunea de contorizare individuală la nivel de apartament, respectiv de instalare a repartitoarelor de costuri și a robinetelor termostatică, pentru energie termică și pentru apă caldă de consum, după caz, prin acordare de consultanță gratuită, respectiv prin asigurarea de facilități pentru achiziționarea și montarea acestora.

(4) Până la data de 30 septembrie 2004, programele de contorizare vor fi comunicate Ministerului Administrației și Internelor.

*Se aproba lista...*

*(1) Se aproba aprobarea de către Consiliul local Bacău a proprietarilor de apartamente, persoane fizice din municipiul Bacău, prin acordarea de facilități, potrivit HGR nr. 927/2004 în vederea contorizării individuale la nivel de apartament.*

*(2) Cheltuielile aferente acțiunii de contorizare individuale la nivel de apartament vor fi recuperate în maximum 3 ani, de la punerea în funcțiune, prin includerea în factura lunară emisă de furnizorul de agent termic, până la concurența sumei investite*